



COMUNE DI VILLALFONSINA

Provincia di Chieti

C.A.P. 66020 e-mail: comvilla@tin.it

☎ 0873/900280 📠 0873/909063

PEC: comunevillalfonsina@postecert.it

Cod. Fisc. 00240830695

Determinazione del Responsabile del Servizio Settore Tecnico

Numero Generale 71	AVVIO DELLA PROCEDURA SELETTIVA PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'AFFIDATARIO DEI LAVORI AD OGGETTO 'PIANI REGIONALI DI INTERVENTI ANTISISMICI SU EDIFICI PUBBLICI CON FUNZIONI STRATEGICHE AI FINI DI PROTEZIONE CIVILE. SEDE DISTACCATA DEL MUNICIPIO E SEDE COC SITO A VILLALFONSINA, L.GO FONTANA'. DETERMINAZIONE A CONTRARRE.
Numero Settore 46	
Data 04.03.2019	

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **quattro** del mese **marzo**, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del servizio Geom. Staniscia Lorenzo, nell'esercizio delle proprie funzioni,

Premesso che:

- in attuazione delle ordinanze del Capo della Protezione Civile n. 293/2015 e n. 344/2016, la Regione Abruzzo con D.G. n. 683 del 24.11.2017 ha approvato il "Piano di interventi antisismici su edifici pubblici con funzioni strategiche ai fini di protezione civile" assegnando i contributi delle annualità finanziarie 2014 e 2015;
- il Comune di Villalfonsina aveva inoltrato apposita istanza di ammissione al contributo (Prot. n° 2920 del 30/11/2016) presentando, nel contempo, il progetto di demolizione e ricostruzione dell'edificio pubblico con funzioni "strategiche" sito in largo Fontana di Villalfonsina (CH);
- con note prot. n. 465 del 03/03/2017 e prot. n. 498 del 07/03/2017, il Comune di Villalfonsina ha integrato la predetta istanza di ammissione al contributo;
- la Regione Abruzzo con nota prot. n° RA/324587/DPC029 del 20.12.2017, ha comunicato al Comune di Villalfonsina l'assegnazione del contributo di € 712.500,00 a totale carico di fondi statali;
- il finanziamento concesso è riferito alla realizzazione di un intervento di "miglioramento sismico" (€150,00/mc) in base alla vigente normativa tecnica (D.M. 14.01.2008) sull'edificio pubblico di cui sopra.

Preso atto che la Regione Abruzzo contestualmente alla comunicazione di concessione del contributo (Prot. n° RA/324587/DPC029 del 20.12.2017) aveva chiesto di:

- optare per una delle due ulteriori possibilità di intervento "Rafforzamento locale (€ 100,00/mc)" o "Demolizione e ricostruzione (€ 200,00/mc)";
- confermare che l'edificio in questione non ricade in area classificata R4 del P.A.I.;
- confermare l'attuale destinazione d'uso della struttura a funzioni "strategiche" in riferimento al vigente Piano di Emergenza Comunale;
- confermare di non avere in essere altra assegnazione di contributi pubblici per le medesime finalità di interventi sismici.

Acclarata la volontà del Comune di Villalfonsina di procedere alla "demolizione e ricostruzione (€ 200/mc)" dell'edificio pubblico sede di funzioni "strategiche", così come già indicato nella istanza di ammissione a contributo, giusta nota Prot. 2920 del 30/11/2016.

Confermato altresì che il Comune di Villalfonsina non ha in essere altra assegnazione di contributi pubblici per le medesime finalità di interventi sismici.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 75 del 28.12.2017 con la quale questo Ente ha dato atto e confermato quanto sopra richiesto dalla Regione Abruzzo con nota Prot. n° RA/324587/DPC029 del 20.12.2017.

Visto il DISCIPLINARE DI ATTUAZIONE sottoscritto dal Sindaco pro-tempore del Comune di Villalfonsina, con il quale si stabiliscono le modalità ed i termini di attuazione del “Piano regionale di interventi antisismici su opere pubbliche strategiche ai fini di protezione civile – Annualità finanziarie 2014 e 2015, relativo al finanziamento in parola.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 149 del 11.07.2018 con la quale veniva conferito l’incarico all’Arch. DELL’OSO LUIGI per la redazione dello Studio di Fattibilità (Progetto Preliminare), del Progetto Definitivo, Esecutivo e Direzione Lavori;

Vista la Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 159 del 20.07.2018 con la quale veniva conferito alla PARSIFAL SOCIETA’ COOPERATIVA l’incarico per la verifica preventiva di interesse archeologico;

Vista la Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 214 del 19.09.2018 con la quale veniva conferito al geologo IEZZI FIORANGELO l’incarico per le indagini geologiche, geotecniche, idrologiche e sismiche;

Vista la Deliberazione di Giunta comunale n. 68 del 28.09.2018 con la quale veniva approvato lo studio di fattibilità (Progetto Preliminare) dell’intervento in parola;

Vista la nota della ASL 2 Lanciano-Vasto-Chieti prot. 54302 del 23.11.2018 con la quale veniva rilasciato Parere Preventivo Igienico Sanitario favorevole per l’intervento di cui all’oggetto;

Vista la nota della Regione Abruzzo Prot. n. RA/358205/DPC029 del 20.12.2018 con la quale veniva rilasciato il Nulla Osta per il proseguimento dell’attività previste dal Disciplinare di Attuazione di cui sopra;

Vista l’Autorizzazione Sismica rilasciata dalla Regione Abruzzo – Genio Civile, relativa all’opera in parola ed acquisita al protocollo dell’Ente in data 28.09.2018 prot. 2249;

Vista la Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 248 del 31.10.2018 con la quale veniva conferito all’ing. D’AMARIO GIULIO l’incarico per il collaudo statico della struttura da realizzare;

Vista la Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 302 del 19.12.2018 con la quale veniva conferito al P.A. DELL’OSO MARIO l’incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 01 del 07.01.2019 con la quale veniva approvato il progetto definitivo dell’intervento in parola;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 01.02.2019 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dell’intervento in parola;

Richiamato l’art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine da perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne motivano la scelta.

Visto l’art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Dato atto che:

- la finalità del contratto consiste nell’affidamento dei lavori per la costruzione di un edificio ove destinare la sede distaccata del Municipio e la sede del Centro Operativo Comunale;
- la forma del contratto, si sostanzia mediante atto pubblico amministrativo;
- le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale di Appalto;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare di gara e bando di gara;
- per la scelta del contraente verrà attivata una procedura negoziata prevista dall’art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 utilizzando il criterio del maggior ribasso sull’importo posto a base di gara.

Richiamato l'art. 37, comma 4 del predetto Decreto dispone *“Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:*

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.”*

Rilevato che:

- con convenzione per scrittura privata i Sindaci dei Comuni di Casalbordino e Villalfonsina hanno costituito la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Miracoli a seguito di conformi deliberazioni approvate dai rispettivi Consigli Comunali individuando l'ente capofila nell'Unione dei Miracoli;
- sulla base di detta Convenzione, la Centrale Unica di committenza si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
 - predisposizione degli atti di gara (bandi, disciplinari, modulistica ecc...);
 - ogni adempimento collegato alla procedura, sino alla fase di aggiudicazione definitiva;
 - adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la nomina del seggio o commissione di gara;
 - successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
 - atto di aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente.

Ritenuto necessario procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata prevista dall'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del maggior ribasso sull'importo posto a base di gara;

Ritenuto altresì, di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- di individuare gli operatori economici con i quali negoziare tramite elenchi di operatori economici, ai sensi delle Linee Guida ANAC N. 4 *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* (G.U. n. 69 del 23.03.2018);
- di avvalersi dell'elenco degli operatori economici (Albo 2016-2018) con certificazione SOA, Ambito territoriale Chieti-Pescara, approvato con determinazione n. DPC018/157 del 02.07.2018 a firma dei Dirigenti dei Servizi del Genio Civile della Regione Abruzzo di Chieti e Pescara, in quanto il Comune non dispone di un proprio elenco di operatori economici per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata di cui all'art. 36 c. 2 D.Lgs 50/2016;
- di invitare alla presente procedura quindici operatori economici individuati a mezzo sorteggio, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, non discriminazione, proporzionalità, pubblicità, tra quelli iscritti nel suddetto elenco;

Dato atto che:

- il Codice Identificativo di Gara (CIG) è: 7810782D33;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) è: E48B18001210002;
- è necessario procedere alla adeguata pubblicità ai sensi dell'art. 72 del D.lgs. n. 50/2016;

Visti:

- Il D.Lgs. 18.4.2016, n. 50;
- Il D.P.R. n.207 del 5.10.2010 per la parte ancora in vigore;
- Il D.Lgs. n.267/2000;
- Lo Statuto Comunale.

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90.

- 1. Di avviare** la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori ad oggetto **“PIANI REGIONALI DI INTERVENTI ANTISISMICI SU EDIFICI PUBBLICI CON FUNZIONI STRATEGICHE AI FINI DI PROTEZIONE CIVILE. SEDE DISTACCATA DEL MUNICIPIO E SEDE COC SITO A VILLALFONSINA, L.GO FONTANA”** .

2. **Di stabilire** di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata prevista dall'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 utilizzando il criterio del maggior ribasso sull'importo posto a base di gara.
3. **Di decretare** l'estrema urgenza della procedura anche alla luce dell'art. 9 comma 1 lettera c) del D.L. 12.09.2014 n. 133 essendo l'opera afferente l'adeguamento alla normativa antisismica.
4. **Di stabilire** altresì che, prima di procedere alla scelta del contraente mediante la suddetta procedura negoziata, verrà effettuato il sorteggio di n. 15 operatori economici da invitare tra quelli con certificazione SOA ed abilitati alla categoria delle opere OG1, presenti nell'elenco operatori economici 2016-2018, Ambito Territoriale Chieti-Pescara approvato con Determinazione della Regione Abruzzo N. DPC018/157 del 02.07.2018.
5. **Di stabilire** inoltre che l'estrazione pubblica degli operatori economici da invitare tra quelli presenti nel suddetto elenco regionale, avverrà alle ore 08:00 dell' 11 marzo 2019.
6. **Di riportare** il seguente quadro economico dei lavori:

DESCRIZIONE	IMPORTO	
	PARZIALE	TOTALE
	Euro	Euro

A1) LAVORI A BASE D'ASTA	532.758,33	
A2) Oneri per la sicurezza	7.991,37	
Totale A1+A2		540.749,70

B) SOMME A DISPOSIZIONE

a) Spese tecniche e generali (14,73% di A1+A2) < 15%		
a1 -Incentivo al RUP (REGOLAMENTO COMUNALE)	6.056,40	
a2 -progettazione	20.000,00	
a3 -direzione lavori e contabilità	19.800,00	
a4 -coordinamento per la sicurezza	18.500,00	
a5 -collaudi	2.300,00	
a6 -rilievi ed accatastamento	3.200,00	
a7 -relazione geologica, idrologica e sismica	7.800,00	
a8 -verifica archeologica - Art. 25 D.Lgs. 50/2016	2.000,00	
b) Spese per prove ed accertamenti di laboratorio	7.000,00	
c) Spese per allacci ai pubblici servizi	2.500,00	
d) Indagini geologiche, idrologiche e sismiche	5.000,00	
e) Contribuzione autorità di vigilanza contratti pubblici	250,00	
f) Per contributi CNPAIA (4% su a2-a3-a5-a6)	1.812,00	
g) Per contributi previdenziali cassa geologi (2% su a4-a7)	526,00	
h) IVA spese tecniche (22%)	16.706,36	
i) IVA per lavori in appalto (10%)	54.074,97	
l)IVA per accertamenti, allacci e indagini al 22%	3.190,00	
m) Per imprevisti e/o lavori in economia (IVA compresa)	1.034,57	
Totale somme a disposizione		171.750,30

TOTALE PROGETTO		712.500,00
------------------------	--	-------------------

7. **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è il Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Lorenzo Staniscia.
8. **Di dare atto che:**
 - il Codice Identificativo di Gara (CIG) è: 7810782D33;
 - il Codice Unico di Progetto (CUP) è: E48B18001210002;
 - è necessario procedere alla adeguata pubblicità ai sensi dell'art. 72 del D.lgs. n. 50/2016.
9. **Di dare atto** che con successiva Determinazione si provvederà all'approvazione dell'elenco degli operatori economici da invitare, dello schema della lettera d'invito, dello schema del "Patto di Integrità" e dei vari documenti correlati;
10. **Di attestare**, con la sottoscrizione della presente determinazione, l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche solo potenziali, relativamente al presente procedimento.
11. **Di attestare**, con la sottoscrizione del presente atto, la correttezza e regolarità della procedura amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.
12. **Di trasmettere** la presente determinazione, unitamente all'elenco degli operatori economici da invitare ed agli atti correlati, alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) presso l'Unione dei Miracoli per l'attivazione delle procedure di gara.
13. **Di dare atto** che la presente determinazione diviene immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio di ragioneria.
14. **Di dare atto** che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Villalfonsina, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n. 69/2009 e sul sito internet del Comune di Villalfonsina nell'apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013.
15. **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013

Il Responsabile del Servizio
Staniscia Lorenzo

**TRASMISSIONE AL SERVIZIO
FINANZIARIO**

Si trasmette al responsabile del servizio finanziario in originale e copia per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia.

Li 04.03.2019

Il Responsabile del Servizio
Staniscia Lorenzo

SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE

Visto, si esprime parere di regolarità contabile sulla determinazione che precede e se ne attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del T.U.L.O.E.L. approvato con decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

Impegno n. /

Mandato n. /

Li 04.03.2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Di Giacomo Giuseppe

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente determinazione:

è divenuta esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 del T.U.O.L.EL. 18.08.2000, N. 267;

viene affissa oggi, per mera pubblicità, all'Albo Pretorio comunale per rimanervi per quindici giorni consecutivi;

Dalla Residenza Municipale li

Il Responsabile del Servizio
Staniscia Lorenzo