

COMUNE DI FABBRICHE DI VERGEMOLI

Provincia di Lucca

Determina del Responsabile dell'AREA TECNICA E
TECNICO MANUTENTIVA

N. 188

Del 16.03.2020

<u>OGGETTO:</u>	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO IN LOC. LA LEZZA A PERTINENZA DELL'ABITATO DI FABBRICHE DI VALLICO - PRIMO LOTTO CUP H71B18000500004 CIG 82474055E8 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED APPROVAZIONE ELENCO.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA

Vista la determinazione sindacale n. 481 del 18.07.2019 con la quale il medesimo è stato incaricato della Responsabilità dell'Area Tecnica Comunale;

Premesso che:

con delibera della G.C. n. 27 del 27/02/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "*Lavori di realizzazione di parcheggio in loc. La Lezza a pertinenza dell'abitato di Fabbriche di Vallico*" redatto dal Dott. Ing. Angelo Cecchi con studio in Lucca, dell'importo complessivo di € 300.000,00 ed è stata dichiarata contestualmente la pubblica utilità dell'opera;

con decreto n. 739 del 03.12.2019, eseguito nella presa in possesso e quindi esecutivo, il comune di Fabbriche di Vergemoli ha espropriato le aree interessate dalla realizzazione dell'opera per coloro che non avevano accettato l'indennità di esproprio;

ai sensi e per gli effetti dell'articolo 51 del D.Lgs. 50/2016, il progetto viene suddiviso in lotti funzionali;

Dato atto che il progettista ha rimesso gli elaborati grafici del primo lotto, che sono stati vidimati ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs. 50/2016 in data odierna, come da apposito verbale redatto a parte, dell'importo complessivo di € 213.591,80, di cui € 145.762,40 per lavori oltre ad € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 63.829,40 per somme a disposizione, composto dai seguenti elaborati:

Analisi Prezzi

Capitolato Speciale d'Appalto

Computo metrico

Cronoprogramma
 Elenco prezzi
 Fascicolo informazioni utili
 PSC
 Quadro incidenza manodopera
 Quadro economico
 Relazione
 Tav. 0 Localizzazione intervento
 Tav. 1 Rilievo Celerimetrico
 Tav. 2 Planimetria di Progetto
 Tav. 3 Piani Quotati
 Tav. 4 Sezioni e profilo longitudinale

E dal seguente Quadro Economico di Spesa

	Importo esecuzione delle lavorazioni		
A1	A misura		€ 143.337,92
A2	A corpo		€ 2.424,48
			€ 145.762,40
B	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		
B1	A misura	€ 4.000,00	€ 4.000,00
	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 149.762,40

C	Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
C3	Spese per consulenze (IVA compresa)	€ 4.050,00	
C5	Acquisizione aree ed immobili	€ 7.768,58	
C6	Spese per acquisizione aree	€ 3.600,00	
C7	Spese tecniche progettazione, DL e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CNPAIALP 4% compreso)	€ 22.424,80	
C8	Fondo di incentivo 2%	€ 2.995,25	
C9	Spese Tecniche Geologiche (Cassa 2% compreso)	€ 1.876,30	
C12	I.V.A. Lavori (10% sui lavori)	€ 14.976,24	
C13	I.V.A. ed eventuali altre imposte su S.D. (22% su C6+C7+C9)	€ 6.138,24	
		€ 63.829,40	€ 63.829,40
			€ 213.591,80

Dato atto:

- ◆ che il progettista incaricato ha attestato la conformità urbanistica, edilizia ed alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche del progetto, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, della Legge regionale 10 novembre 2014, n. 65;
- ◆ che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, costituisce la ingegnerizzazione del primo lotto funzionale delle lavorazioni di cui definisce compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico, l'intervento da realizzare con il relativo costo ivi previsto;
- ◆ che l'opera è conforme allo strumento urbanistico vigente;
- ◆ che il Responsabile Unico del Procedimento ha effettuato la validazione del progetto ex art. 26 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, quale risultante dal verbale in data 16.03.2020;
- ◆ che l'intervento risulta finanziato come segue:
Per € 156.807,64 a valere quale quota parte primo lotto, su Decreto Regionale n. 1735 del

10.02.2020, e per la parte restante mediante stanziamento di bilancio RR.PP. 2019;

Visto il disposto dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18/4/2016, n. 50, e sue successive modifiche, laddove stabilisce che: *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*, ed il disposto dell'art. 30, comma 1, del medesimo decreto che recita *L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice*;

Richiamato altresì il disposto dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016, come modificato dalla L.55/2019, il quale dispone che, nella ipotesi di appalto di importo pari o superiore ad € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00, i lavori possono essere affidati mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi;

Considerato che questa stazione appaltante, nel caso dell'appalto all'esame, intende avvalersi della procedura semplificata di cui alla cennata disposizione recata dall'articolo 36 D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che a tal fine con determine n. 184 del 20.04.2017 e n. 305 del 13.06.2017 si è provveduto ad approvare l'elenco degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate sotto soglia di cui all'art. 36, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, redatto secondo i criteri indicati nelle Linee Guida n. 4 approvate con delibera ANAC n. 1907 del 26.10.2016;

Visto altresì l'articolo 36 comma 9-bis del citato D.LGs. 50-2016, che dispone l'aggiudicazione mediante criterio del minor prezzo;

Considerato inoltre che l'appalto è disciplinato dallo schema di lettera d'invito allegata alla presente e dalle "Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana", consultabili all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>, in quanto la gara si svolge in modalità interamente telematica;

Considerato che i Comuni non capoluogo di provincia affidano obbligatoriamente ad un'unicentrale di committenza l'acquisizione di lavori, servizi e forniture nell'ambito delle unioni dei comuni, di cui all'articolo 32 del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO che il Comune di Fabbriche di Vergemoli con deliberazione del C.C. n. 57 del 22.12.2014, esecutiva, ha aderito alla Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni della Garfagnana e che pertanto la procedura di questa gara sarà affidata a tale Centrale Unica di Committenza;

Visto il D. Lgs. 18/4/2016 n. 50;
Visto il D.P.R. 5/10/2010 n. 207;
Visto il D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Atteso che al presente provvedimento verrà data adeguata pubblicità mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune (www.comune.fabbrichedivergemoli.lu.it) per la durata di giorni quindici consecutivi,

DETERMINA

1. Di approvare la premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il progetto esecutivo del *primo lotto dei Lavori di realizzazione di parcheggio in loc. La Lezza a pertinenza dell'abitato di Fabbriche di Vallico* redatto dal Dott. Ing. Angelo Cecchi con studio in Lucca dell'importo complessivo di € 213.591,80, di cui € 145.762,40 per lavori oltre ad € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 63.829,40 per somme a disposizione, composto dagli elaborati elencati in premessa e dal seguente Q.E. di spesa:

	Importo esecuzione delle lavorazioni		
A1	A misura		€ 143.337,92
A2	A corpo		€ <u>2.424,48</u>
			€ 145.762,40
B	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		
B1	A misura	€ 4.000,00	€ <u>4.000,00</u>
	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 149.762,40

C	Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
C3	Spese per consulenze (IVA compresa)	€ 4.050,00	
C5	Acquisizione aree ed immobili	€ 7.768,58	
C6	Spese per acquisizione aree	€ 3.600,00	
C7	Spese tecniche progettazione, DL e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CNPAIALP 4% compreso)	€ 22.424,80	
C8	Fondo di incentivo 2%	€ 2.995,25	
C9	Spese Tecniche Geologiche (Cassa 2% compreso)	€ 1.876,30	
C12	I.V.A. Lavori (10% sui lavori)	€ 14.976,24	
C13	I.V.A. ed eventuali altre imposte su S.D. (22% su C6+C7+C9)	€ <u>6.138,24</u>	
		€ 63.829,40	€ <u>63.829,40</u>
			€ 213.591,80

3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, della Legge regionale 10 novembre 2014, n. 65, la presente determina di approvazione del progetto esecutivo equivale a "permesso di costruire";
4. Di dare atto che, stante l'acquisizione dei pareri e autorizzazioni degli Enti sovracomunali in premessa citati, il presente progetto risulta essere "cantierabile";
5. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Irene Bonugli;
6. Di indire una procedura ad affidamento diretto previa consultazione di almeno tre operatori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016, ed alla aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo così come previsto ai sensi dell'art. 36 c. 9-bis solito Decreto, per l'affidamento in appalto dei "Lavori di realizzazione di parcheggio in loc. La Lezza a pertinenza dell'abitato di Fabbriche di Vallico primo lotto", dell'importo complessivo di € 213.591,80, di cui € 145.762,40 per lavori oltre ad € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 63.829,40 per somma a disposizione.
7. Di approvare l'allegato elenco degli operatori economici da invitare in numero di tre, all'uopo estratti dagli appositi elenchi approvati con determinazioni n. 184 del 20.04.2017 e n. 305 del 13.06.2017, di cui per motivi di segretezza, art. 53 c. 2 lett. b) del Codice, si omette la pubblicazione, dando atto che i criteri della rotazione, parità di trattamento e

- trasparenza sono rispettati in modo assoluto in quanto la presente risulta essere la prima procedura in categoria OG3 per l'anno 2020;
8. Di dare atto che ai fini della valutazione dell'offerta, con riferimento al costo del personale, si terrà conto dei minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16 del D.Lgs 50 /2016 ed il relativo Decreto 3 aprile 2017, n. 23;
 9. Di stabilire che la gara verrà aggiudicata anche in presenza di una sala offerta valida;
 10. Di stabilire fin d'ora che la presente determinazione e tutta la procedura di gara non vincola la stazione appaltante, la quale, per ragioni di pubblico interesse o legate al mutamento degli obiettivi della stessa amministrazione, si riserva di annullare o revocare l'invito medesimo, dar corso o meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno i lavori senza che gli offerenti abbiano niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver rimesso offerta;
 11. Di dare atto avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. competente o ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 (sessanta) ed entro 120 (centoventi) giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio.

RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA
[Funzionario Responsabile di Settore] SINDACO