



COMUNE DI FABBRICHE DI VERGEMOLI

Prov. di Lucca

Sede legale: Loc. Campaccio 2 – 55020 Fabbriche di Vallico

-Tel. 0583 761944 – Fax 0583 761762

Uffici distaccati: Via del Giardino 21 – 55020 Vergemoli -

Tel. 0583 764716 · Fax 0583 764771

Sigg. Maxwell Ralph Martin
Maxwell Ronda Kay
Loc. Colandi
Fabbriche di Vergemoli

Oggetto: Comunicazione di avvio del procedimento per la dichiarazione di pubblica utilità. Lavori di realizzazione di parcheggio in Loc. La Lezza a pertinenza dell'abitato di Fabbriche di Vallico.

Con la presente, ai sensi dell'art. 16, comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”, come sostituito dal D.Lgs. 27 dicembre 2003, n. 302, e dell'art. 7 della legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo” e successive modifiche ed integrazioni,

si comunica

Che viene dato avvio al procedimento di dichiarazione di pubblica utilità dei lavori in oggetto, per l'esecuzione dei quali occorre espropriare e/o asservire gli immobili di proprietà della S.V. sotto elencati:

Comune di Fabbriche di Vergemoli

Intestatari: Maxwell Ralph Martin nato in Stati Uniti d'America il 16/12/1955 – Maxwell Ronda Kay nata in Stati Uniti d'America il 08/01/1956

Foglio n. 1

Mappale n. 3725

Superficie totale mq. 104

Superficie da espropriare mq. 50

Che presso l'Ufficio per le espropriazioni di questo Ente, ai sensi dell'art. 16, comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, e successive modifiche, è stata depositata la seguente documentazione:

- progetto dell'opera;
- relazione sommaria indicante la natura e lo scopo delle opere da eseguire;

Che il responsabile del procedimento è il Geom. Stefano Paladini.

Si avvisa che, ai sensi dell'art. 16, comma 10 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, e successive modifiche, il proprietario dell'area ed ogni altro interessato entro 30 giorni dalla data della presente possono formulare le loro osservazioni, e chiedere che l'espropriazione e/o l'asservimento riguardi anche le frazioni residue dei loro beni che non siano state prese in considerazione, qualora risulti per esse una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione.

Si avverte altresì che i soggetti espropriandi possono in qualsiasi momento chiedere di interrompere la procedura espropriativa mediante accordo bonario.

Ai sensi dell'art. 8 della legge 241/1990 si precisa che:

1. l'Amministrazione competente per il procedimento amministrativo è il Comune di Fabbriche di Vergemoli;
2. l'oggetto del procedimento è l'espropriazione e/o asservimento degli immobili per l'esecuzione dei lavori di realizzazione di parcheggio in Loc. La Lezza a pertinenza dell'abitato di Fabbriche di Vallico;
3. il Responsabile del procedimento è il Geom. Stefano Paladini;
4. il procedimento deve concludersi entro 90 giorni dalla data della presente;
5. le relative istanze devono pervenire entro 30 giorni dalla data della presente;
6. si potrà prenderne visione degli atti del procedimento presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nei giorni di martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 (tel. 0583 761944 int. 2).
7. ai sensi dell'art. 11, 2° comma del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, e successive modifiche, stante il numero dei proprietari inferiore a 50, il presente avviso viene notificato ai proprietari interessati, pubblicato all'albo pretorio e sul sito informatico del Comune di Fabbriche di Vergemoli www.comune.fabbrichedivergemoli.lu.it.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Stefano Paladini