

**COMUNE DI VALBREVENNA**  
Città Metropolitana di Genova



Codice ente 10065	
DELIBERAZIONE N. <b>39</b> in data: <b>16.07.2024</b>	

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO - INDIVIDUAZIONE DI AREE DA DESTINARE ALLA COSTRUZIONE DI CAPPELLE GENTILIZIE NEL CIMITERO DI SENAREGA**

L'anno **duemilaventiquattro** addi **sedici** del mese di **luglio** alle ore **10:40** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

BRASSESCO MICHELE	Presente
PIAGGIO ALDO	Presente
SAVIO PIETRO	Presente

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

Assiste il Segretario Comunale, Dott. Giulio Giraldi, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Michele Brassesco**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Udita** l'esposizione del Sindaco, Michele Brassesco, in qualità di relatore;

**Viste** le richieste informalmente pervenute per la concessione di aree all'interno del Cimitero Comunale della frazione di Senarega per la costruzione di cappelle gentilizie;

**Dato atto** che:

- che il Regolamento Edilizio Comunale approvato con D.C.C. n. 23 del 13.11.2017 non norma la realizzazione di manufatti privati all'interno dei cimiteri comunali;
- che l'art. 23 – Attrezzature Cimiteriali – delle Norme Tecniche di Attuazione di cui al Piano Urbanistico Comunale approvato con D.C.C. n. 31 del 20.11.2009 prevede la realizzazione di manufatti complementari alla funzione cimiteriale;
- che l'art. 44, comma 2, del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, approvato con D.C.C. n. 20 del 26.11.2010, prevede la realizzazione di costruzioni private per la tumulazione per famiglie;
- che l'art. 45, comma 2, lett. a) del sopra citato Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria fissa la durata delle concessioni di aree in anni 99;
- che l'art. 90 del D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285 prevede la concessione da parte del Comuni a privati l'uso di aree per la costruzione di sepolture per famiglie,
- che l'art. 90 del D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285 prevede che le concessioni di cui al precedente articolo abbiano durata non superiore a 99 anni, salvo rinnovo;

**Considerata** la necessità di valutare il concreto interesse dei richiedenti e la possibilità di concedere in diritto di superficie, per la durata di anni 99, aree da destinarsi alla realizzazione di cappelle gentilizie nell'ambito del Cimitero Comunale di Senarega;

**Accertato** che, da un sopralluogo congiunto del Responsabile del Settore Tecnico è emersa la possibilità di individuare n. 1 area da destinare alla costruzione di cappelle di famiglia;

**Dato atto** che il Regolamento Edilizio Comunale e la normativa vigente per l'applicazione di oneri concessori non prevedono un importo specifico per la realizzazione di tome di famiglia private;

**Vista** la relazione giustificativa redatta dal Geom. Fabrizio Gastaldo, Responsabile del Settore Tecnico, che stabilisce in Euro 8.000,00 l'importo quale indennizzo per l'occupazione di suolo pubblico;

**Preso atto che** la proposta di provvedimento, in esame, è corredata dei pareri tecnico e contabile favorevole ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

VISTA la Legge 15/5/1997, n° 127, e successive integrazioni e modifiche;

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000, n° 267;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale approvato con D.C.C. n. 23 del 13.11.2017;

VISTE le N.T.A. del Piano Urbanistico Comunale approvato con D.C.C. n. 31 del 20.11.2009;

VISTO il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, approvato con D.C.C. n. 20 del 26.11.2010;

VISTO l'art. 90 del D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285;

con votazione unanime e palese:

## **DELIBERA**

per quanto specificato in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- 1) di prendere atto che all'interno del Cimitero Comunale di Senarega è stata individuata n. 1 area da destinare alla costruzione di cappelle gentilizie;
- 2) di concedere in diritto di superficie l'area individuata, per la durata di anni 99, a cittadini che ne presenteranno formale richiesta;
- 3) di approvare l'importo pari a Euro 8.000,00, come da relazione giustificativa del Geom. Fabrizio Gastaldo, Responsabile del Settore Tecnico, quale indennizzo per l'occupazione di suolo pubblico;
- 4) di demandare al Settore Tecnico l'espletamento delle ulteriori pratiche necessarie alla regolarizzazione delle pratiche, nonché alla stesura e sottoscrizione del relativo atto di concessione.
- 5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Fabrizio Gastaldo dipendente di questo Comune;

\*\*\*

Stante l'urgenza, il relatore propone alla Giunta di dichiarare il su esteso provvedimento immediatamente eseguibile per effetto dell'art.134, quarto comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e questa, concordando, con separata votazione approva all'unanimità.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE**  
**F.to Michele Brassesco**

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Dott. Giulio Giraldi**

---

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico alla sezione Albo Pretorio, in data \_\_\_\_\_ per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi della normativa vigente.

Valbrevenna, lì

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Giulio Giraldi

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

( ) La presente deliberazione è stata pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune, alla sezione albo pretorio, per quindici giorni consecutivi, dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ed è divenuta esecutiva per decorrenza di 10 gg. dalla pubblicazione, in data \_\_\_\_\_.

( ) Immediatamente esecutiva ex art. 134, com. 4, D.Lgs. 267/00.

( ) Ratificata il \_\_\_\_\_

Valbrevenna, lì \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Giulio Giraldi

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo in carta libera.

Delibera di G.C. n.39 del 16.07.2024

**P A R E R I P R E V E N T I V I**

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO**  
Firmato

---

**IL RAGIONIERE**  
FirmatoRag. R. Ballarino

---

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il sottoscritto, responsabile del servizio finanziario di questo Comune,

**ATTESTA**

l'esistenza della copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa da assumere con il presente atto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
FirmatoRag. R. Ballarino

---