

# COMUNE DI SILLANO GIUNCUGNANO

## PROVINCIA DI LUCCA

Settore: AREA TECNICA

### Determinazione n. 150 del 13.06.2022 (N. settoriale 64)

Oggetto: P.S.R. 2014/2020 DELLA REGIONE TOSCANA - SOTTOMISURA 8.5 - 'SOSTEGNO AGLI INVESTIMENTI DESTINATI AD ACCRESCERE LA RESILIENZA E IL PREGIO AMBIENTALE DEGLI ECOSISTEMI FORESTALI' ANNUALITA' 2018 - REG. UE N. 1305/2013 - PROGETTO PER RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO ESISTENTE DA DESTINARE A RIFUGIO ESCURSIONISTICO NEL COMUNE DI SILLANO GIUNCUGNANO CUP ARTEA 845934 - DETERMINA A CONTRARRE CUP: D89F21003140004. – CIG: 92454377F7

L'anno **duemilaventidue** il giorno  **tredici** del mese **giugno**, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del servizio ing. MERCOLEDI SILVIA, nell'esercizio delle proprie funzioni,

VISTO l'articolo 50 comma 10 del Decreto Legislativo nr. 267/2000 secondo il quale sono individuate le attribuzioni funzionali dei Responsabili dei Servizi in merito alla gestione;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 3/2022 relativo alla nomina a Responsabile del servizio;

VISTO che con la sottoscrizione della presente , si attesta la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. ai sensi dell' 147 bis del D.Lgs 267/00 introdotto dal DL 174/2012 convertito con modifiche dalla legge 07/12/2012 n. 213;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 107 e 109;

PREMESSO che la L.R. n° 71 del 24 novembre 2014 ha istituito a decorrere dal 1° gennaio 2015 il Comune di Sillano Giuncugnano per fusione dei Comuni di Sillano e di Giuncugnano;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 29.12.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;

adotta il presente provvedimento

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Sillano Giuncugnano è titolare di un immobile sito in località Pian di Ciocco che nel passato era stato realizzato quale ristoro a corredo dell'impianto di risalita;
- Tale immobile risulta da anni inutilizzato;
- È intenzione di questa Amministrazione recuperare tale struttura ai fini turistici.

IN ACCORDO con la locale ASBUC di Sillano è stato programmato di procedere alla completa ristrutturazione e cambio di destinazione a rifugio escursionistico;

A TAL FINE è stata presentata domanda ritenuta ammissibile al finanziamento di cui al Reg. U.E. n. 1305/2013 P.S.R. 2014/2020 della Regione Toscana, Sottomisura 8.5 annualità 2020 per un importo di € 149.979,11;

CHE a seguito di domanda ad integrazione del contributo regionale sono stati assegnati n. 2 contributi da parte della Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca per € 20.000,00 e da parte del Parco Nazionale dell'Appennino Tosco Emiliano per € 22.000,00;

**CONSIDERATO CHE :**

- con Delibera di Giunta Comunale n. 79 del 23.12.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economico redatto dal tecnico comunale per l'importo di € 149.979,11;
- con determinazione n. 429 del 31.12.2020 (N. settoriale 225) ed integrazione n. 195 in data 03.07.2021 (N. settoriale 103) veniva affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità per i lavori di "Ristrutturazione di fabbricato esistente da destinare a rifugio escursionistico nel Comune di Sillano – Giuncugnano", al geometra TINI Fabio di Ventasso (RE);
- a seguito dei contributi riconosciuti dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca e del Parco Nazionale dell'Appennino Tosco Emiliano si è proceduto a integrare il precedente progetto di fattibilità tecnico economica ed approvare il progetto definito per un importo di € 191.979,11;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 65 del 06.12.2021 è stato approvato il progetto definitivo ed il Q.E;
- sul progetto definitivo è stata acquisita l'Autorizzazione Paesaggistica con procedimento semplificato n. 378 del 23 dicembre 2021;
- con determinazione 127 del 20.05.2022 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 191.979,11 avente il seguente Q.E. e suddiviso nei seguenti lotti funzionali:

QUADRO ECONOMICO		
<b>1</b>	<b>Ristrutturazione di fabbricato esistente da destinare a rifugio escursionistico nel comune di Sillabo Giuncugnano – Lavori rifugio</b>	
1.1	Lavori a corpo e a misura	€ 78'638,89
1.2	oneri per la sicurezza dei lavoratori non soggetti a ribasso	€ 5'761,58
	<b>Importo lavori appaltati</b>	<b>€ 84'400,47</b>
1.3	Spese tecniche oneri inclusi di IVA esente	€ 8'850,00
1.4	IVA sui lavori (22%)	€ 18'568,10
1.5	IVA su spese tecniche (22%)	€ 1'122,00
1.6	Incentivo ex art. 113 D. lgs 50/2016 e smi	€ 616,94
	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	<b>€ 29'157,04</b>
<b>1</b>	<b>Importo progetto – Lavori rifugio</b>	<b>€ 113'557,51</b>
<b>2</b>	<b>Ristrutturazione di fabbricato esistente da destinare a rifugio escursionistico nel comune di Sillabo Giuncugnano – Acquedotto</b>	
2.1	Lavori a corpo e a misura	€ 45'447,87
2.2	oneri per la sicurezza dei lavoratori non soggetti a ribasso	€ 0,00
	<b>Importo lavori appaltati</b>	<b>€ 45'447,87</b>
2.3	Spese tecniche oneri inclusi di IVA esente	€ 0,00
2.4	IVA sui lavori (22%)	€ 9'998,53

2.5	IVA su spese tecniche (22%)	€ 0,00
2.6	Imprevisti ed arrotondamenti IVA 10% compresa	€ 0,00
	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	<b>€ 9'998,53</b>
2	<b>Importo progetto – Acquedotto</b>	<b>€ 55'466,40</b>
<b>3</b>	<b>Ristrutturazione di fabbricato esistente da destinare a rifugio escursionistico nel comune di Sillabo Giuncugnano – Acquisto attrezzatura</b>	
3.1	Acquisto attrezzature	€ 17'828,85
	<b>Importo forniture appaltate</b>	<b>€ 17'828,85</b>
3.2	Spese tecniche oneri inclusi	€ 0,00
3.3	IVA sulle attrezzature (22%)	€ 3'922,35
3.4	IVA su spese tecniche (22%)	€ 0,00
3.5	Imprevisti ed arrotondamenti IVA 10% compresa	€ 0,00
	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	<b>€ 3'922,35</b>
3	<b>Importo progetto – Acquisto attrezzatura</b>	<b>€ 21'751,20</b>
<b>4</b>	<b>Redazione piani di gestione forestale</b>	€ 1'224,00
4.1	Redazione PGF oneri inclusi	€ 1'224,00
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>	<b>€ 191'979,11</b>

CONSIDERATO CHE data la tipologia dei lavori da realizzare e le categorie di opere generali e specialistiche previste nel Capitolato speciale di appalto, il progetto è suddivisibile in due lotti funzionali così riportati:

- lavori di ristrutturazione e riqualificazione energetica dell'edificio da destinarsi a rifugio escursionistico per un importo di lavori appaltabile di € 84'400,47 oltre iva come per legge (lavori sub 1 del Quadro Economico);
- lavori di urbanizzazione primaria consistenti nella realizzazione di un tratto di acquedotto che collega il cisternino posto nei pressi della loc. Ospedaletto e l'edificio per un importo di lavori appaltabili di € 45'447,87 oltre iva come per legge (lavori sub 2 del Quadro Economico).

CONSIDERATO INOLTRE CHE si rende necessario affidare ed eseguire i lavori di ristrutturazione del manufatto adibito a rifugio escursionistico in loc. Pian di Ciocco (lavori sub 1 del Quadro Economico) nel periodo estivo-autunnale in quanto a causa dell'altitudine del sito dell'intervento posto a circa 1.500 metri s.l.m. i lavori potrebbero subire dei ritardi e delle sospensioni a causa delle condizioni meteorologiche avverse nel periodo invernale;

RICHIAMATI:

- l'art. 192 del Decreto Legislativo 267/2000;
- l'art. 32 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, stabilendo che, nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante possa procedere ad affidamento diretto previa determina a contrarre in modalità semplificata, o atto equivalente;

VISTO l'art. 1 e 2 comma a) della L 120/20 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021) "affidamento diretto così per lavori di importo inferiore a 150.000 euro [...]. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione."

VISTO l'art. 30, comma 1, del Dlgs 50/16 e smi ;

DATO ATTO CHE l'affidamento in oggetto è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del Dlgs 50/16 e smi ;

VISTO l'art. 58 del citato decreto prevede che le stazioni appaltanti ricorrano a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici di negoziazione nel rispetto delle disposizioni del codice medesimo;

RITENUTO:

- in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, di procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante selezione del contraente con la procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, previo confronto concorrenziale tramite la valutazione di tre preventivi ed applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., mediante la piattaforma telematica regionale START;
- di approvare lo schema di lettera di invito alla procedura, contenente gli elementi essenziali dell'affidamento in oggetto, che costituisce documento di riferimento contrattuale per l'offerta, che sebbene non allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- lo Statuto Comunale;

DATO ATTO che al presente progetto è stato assegnato il seguente codice identificativo CUP:D89F21003140004;

RICHIAMATI gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO che per la copertura finanziaria dell'opera è prevista con:

- per € 149.979,11 con fondi regionali di cui al Reg. U.E. n. 1305/2013 P.S.R. 2014/2020 della Regione Toscana, Sottomisura 8.5 annualità 2020, ed è inserita al capitolo 20150120 art. 1 in conto residui 2021;

- per € 42.000,00 con Contributi concessi dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca e dal Parco Nazionale dell'Appennino Tosco Emiliano, al capitolo 20150106 art. 3 nel corrente bilancio 2022/2024 in conto residui 2021 e 2020;

RICHIAMATI inoltre il bilancio previsionale 2022/2024 e il DUP 2022/2024;

ATTESO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come previsto dagli articoli 151 e 183 del D.Lgs. 267/2000

### **DETERMINA**

1. DI APPROVARE per le motivazioni espresse in premessa che fanno parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
2. DI DARE AVVIO alla procedura di affidamento dei lavori relativi alla ristrutturazione e riqualificazione energetica dell'edificio da destinarsi a rifugio escursionistico (lavori sub 1 del Quadro Economico) per un importo di lavori appaltabile di € 84'400,47 oltre iva come legge e oneri della sicurezza pari a € 5'761,58 - CIG: 92454377F7;
3. DI PROCEDERE, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni, in Legge 11 settembre 2020, n. 120, all'aggiudicazione dei lavori relativi alla "ristrutturazione e riqualificazione energetica dell'edificio da destinarsi a rifugio escursionistici CIG : 92454377F7", mediante selezione del contraente con la procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, previo confronto concorrenziale tramite la valutazione di tre preventivi ed applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., mediante lo strumento elettronico START;
4. DI SELEZIONARE gli operatori economici da invitare alla procedura indetta con il presente atto tra quelli di comprovata solidità iscritti all'albo degli operatori economici in vigore presso questo Ente e che garantiscano l'avvio dei lavori in tempi brevi, secondo le esigenze in premessa riportate;
5. DI APPROVARE lo schema di lettera di invito alla procedura, contenente gli elementi essenziali dell'affidamento in oggetto, che costituisce documento di riferimento contrattuale per l'offerta, che sebbene non allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;
6. DI RETTIFICARE l'impegno assunto con precedente determinazione n. 429 del 31.12.2020 per la somma complessiva di € 4.950,00 al Capitolo 20150106 Articolo 3 Missione 1 Programma 5 del bilancio 2020 giusta impegno 954/2020 sub 1 imputandolo al capitolo 20150120 art. 1 missione 1 programma 5 del bilancio 2022/2024 RRPP 2021;
7. DI IMPEGNARE la spesa di complessiva di € 84.400,47 (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 5.761,58) oltre iva al 22% pari al € 18.568,10 per un totale di € 102.968,57 ai capitoli 20150120 e 20150106 così suddivisa:
  - € 65.335,51 al capitolo 20150120 art. 1 del bilancio 2022/2024 RRPP 2021;
  - € 37.633,06 al capitolo 20150106 art. 3 del bilancio 2022/2024 RRPP 2021;

8. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del servizio finanziario per quanto di competenza;
9. DI DARE ATTO CHE, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'aggiudicazione l'affidatario assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP:D89F21003140004 e CIG : 92454377F7;
10. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 5 c. 2 della L. 241/1990, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è individuato nella figura dell'Ing. Silvia Mercoledì, Responsabile del Settore Tecnico;
11. DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento mediante affissione all'Albo Pretorio istituito sul sito informatico del Comune di Sillano Giuncugnano (<http://www.sillanogiuncugnano.org>) per 15 giorni consecutivi;
12. DI DARE ALTRESÌ ATTO che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso amministrativo per opposizione, da presentare al dirigente che lo ha adottato entro 30 giorni. E' fatta salva, comunque, la possibilità di ricorrere o per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana o per via straordinaria al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 e 120 giorni ai sensi di legge dalla data di scadenza della pubblicazione dell'atto

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
MERCOLEDI SILVIA

---