

# COMUNE DI SILLANO GIUNCUGNANO

## PROVINCIA DI LUCCA

Settore: AREA TECNICA

### Determinazione n. 204 del 02.08.2022 (N. settoriale 94)

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE DI AREA AD USO PUBBLICO PROSPICIENTE LA S.R. N. 445 IN FRAZIONE VARLIANO - ORTO SOCIALE' - INTERVENTO DI COMPLETAMENTO - DETERMINA A CONTRARRE CUP D89F21003140004 - CIG: 93528518CD

L'anno **duemilaventidue** il giorno **due** del mese **agosto**, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del servizio ing. MERCOLEDI SILVIA, nell'esercizio delle proprie funzioni,

**VISTO** l'articolo 50 comma 10 del Decreto Legislativo nr. 267/2000 secondo il quale sono individuate le attribuzioni funzionali dei Responsabili dei Servizi in merito alla gestione;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 3/2022 relativo alla nomina a Responsabile del servizio;

**VISTO** che con la sottoscrizione della presente , si attesta la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. ai sensi dell' 147 bis del D.Lgs 267/00 introdotto dal DL 174/2012 convertito con modifiche dalla legge 07/12/2012 n. 213;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 107 e 109;

**PREMESSO** che la L.R. n° 71 del 24 novembre 2014 ha istituito a decorrere dall'1 gennaio 2015 il Comune di Sillano Giuncugnano per fusione dei Comuni di Sillano e di Giuncugnano;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 29.12.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 e successive variazioni;

adotta il presente provvedimento

#### **PREMESSO CHE:**

- l'Amministrazione comunale ha ritenuto opportuno, nell'ambito dei necessari lavori di completamento del progetto di recupero e di valorizzazione della zona circostante la chiesa di Varliano, con la realizzazione di un "Orto Sociale", intervenire con una nuova progettazione che permetta di ampliare e concludere gli interventi originariamente previsti nell'intervento risalente al 2017;
- con determinazione n. 128 del 23.05.2022, l'arch. Raffaele Santandrea è stato incaricato di predisporre il progetto di fattibilità tecnico/economica, la progettazione definitiva ed esecutiva, nonché di svolgere le attività di coordinamento e successiva direzione lavori e contabilità, dell'"Intervento di completamento della riqualificazione di area ad uso pubblico prospiciente la S.R. n. 445 in frazione Varliano";
- con Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 30.05.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica/ definitivo denominato "Riqualificazione di area ad uso

pubblico prospiciente la S.R. n. 445 in frazione di Varliano – Orto sociale. Intervento di completamento” redatto dall’Arch. Raffaele Santandrea per l’importo complessivo € 108.480,00;

- che in data 30.05.2022 per la realizzazione di tale progetto di importo complessivo pari a € 108.480,00 è stata presentata domanda di un contributo finanziario relativamente al bando 2022-2024 “Sviluppo sostenibile” della Fondazione Cassa di Risparmio di Lucca per un importo di € 72.805,80 ancora in attesa di esito;

CONSIDERATO CHE con determinazione n. 198 del 27.07.2022 (N. settoriale 90 ) è stato approvato il progetto esecutivo dell’importo complessivo di € 108.480,00 avente il seguente Q.E.:

QUADRO ECONOMICO		
A.0	Importo LAVORI a base d’asta (soggetti a ribasso)	€ 81.583,08
A.1	oneri per la sicurezza cantiere 2% ( non soggetti a ribasso ) su A.0	€ 1.631,66
A.2	REVISIONE PREZZI causa COVID 19 circa 2% su A.0 (non soggetti a ribasso)	€ 1.500,00
<b>Totale lavori e sicurezza A ( A.0 +A.1+A.2)</b>		<b>€ 84’714,74</b>
A.3	I.V.A. sui LAVORI 10 % ( SU A.0+A.1+A.2)	€ 8.471,47
<b>TOTALE SOMME A BASE D’APPALTO ( A.0 +A.1+A.2+A.3)</b>		<b>€ 93.186,21</b>
B.0	Oneri per la Progettazione fatt. tec. economica./definitiva/esecutiva, P.S.C., D.L. e Contabilità	€ 8.153,85
B.1	Contributi previdenziali obbligatori 4% su B.0	€ 326,15
<b>Sommano (B.0 +B.1)</b>		<b>€ 8.480,00</b>
C.1	fondo progettazione art. 113 comma 3 d.lgs 50/16 - 2% dell’importo dei lavori a base d’asta	€ 1’631,66
C.2	Imprevisti* (max 10% dell’importo dei lavori a base di gara comprensivo degli oneri della sicurezza)	€ 5.182,13
<b>Totale imprevisti/ accantonamenti</b>		<b>€ 6.816,79</b>
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 108.480,00</b>

#### RICHIAMATI:

- l’art. 192 del Decreto Legislativo 267/2000;
- l’art. 32 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, stabilendo che, nella procedura di cui all’articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante possa procedere ad affidamento diretto previa determina a contrarre in modalità semplificata, o atto equivalente;

**VISTO** l’art. 1 e 2 comma a) della L 120/20 così come modificato dall’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021) “affidamento diretto così per lavori di importo inferiore a 150.000 euro [...]. In tali casi la stazione appaltante procede all’affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all’[articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), e l’esigenza che

siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.”

**VISTO** l'art. 30, comma 1, del Dlgs 50/16 e smi ;

**DATO ATTO CHE** l'affidamento in oggetto è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del Dlgs 50/16 e smi ;

**VISTO** l'art. 58 del citato decreto prevede che le stazioni appaltanti ricorrano a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici di negoziazione nel rispetto delle disposizioni del codice medesimo;

**RITENUTO:**

- in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, di procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante selezione del contraente con la procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, previo confronto concorrenziale tramite la valutazione di tre preventivi ed applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., mediante la piattaforma telematica regionale START;
- di approvare lo schema di lettera di invito alla procedura, contenente gli elementi essenziali dell'affidamento in oggetto, che costituisce documento di riferimento contrattuale per l'offerta, che sebbene non allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- lo Statuto Comunale;

**DATO ATTO** che al presente progetto è stato assegnato il seguente codice identificativo CUP:D89F21003140004;

**RICHIAMATI** gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**CONSIDERATO**, fino alla pubblicazione dell'esito della graduatoria relativa al bando 2022-2024 Sviluppo sostenibile della Fondazione cassa Risparmio di Lucca, la copertura finanziaria dell'opera è prevista con fondi propri del comune ed è inserita nei seguenti capitoli:

- Al capitolo 20910607 Articolo 1 Missione 8 Programma 1 del bilancio 2022-2024 esercizio 2022 l'importo di € 8.484,00 relativamente alle spese tecniche;
- Al capitolo 20910103 Articolo 1 Missione 8 Programma 1 del bilancio 2022-2024 RRPP 2019 l'importo complessivo di € 39.197,40;
- Al capitolo 20910111 Articolo 1 Missione 8 Programma 1 del bilancio 2022-2024 esercizio 2022 l'importo di € 60.802,60;

**RICHIAMATI** inoltre il bilancio previsionale 2022/2024 e il DUP 2022/2024;

**ATTESO** che il presente provvedimento è esecutivo dalla data del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come previsto dagli articoli 151 e 183 del D.Lgs. 267/2000

### **DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** per le motivazioni espresse in premessa che fanno parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI DARE AVVIO** alla procedura di affidamento dei lavori relativi “Riqualificazione di area ad uso pubblico prospiciente la S.R. n. 445 in frazione di Varliano – Orto sociale. Intervento di completamento” per un importo di lavori appaltabile di € € 81.583,08 oltre iva come legge e oneri della sicurezza pari a € 1.631,66 e oneri REVISIONE PREZZI causa COVID 19 circa 2% (non soggetti a ribasso) pari a € 1.500,00- CIG: 93528518CD;
3. **DI PROCEDERE**, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni, in Legge 11 settembre 2020, n. 120, all'aggiudicazione dei lavori relativi alla “Riqualificazione di area ad uso pubblico prospiciente la S.R. n. 445 in frazione di Varliano – Orto sociale. Intervento di completamento CIG:93528518CD”, mediante selezione del contraente con la procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, previo confronto concorrenziale tramite la valutazione di tre preventivi ed applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., mediante lo strumento elettronico START;
4. **DI SELEZIONARE** gli operatori economici da invitare alla procedura indetta con il presente atto tra quelli di comprovata solidità iscritti all'albo degli operatori economici in vigore presso questo Ente e che garantiscano l'avvio dei lavori in tempi brevi, secondo le esigenze in premessa riportate;
5. **DI APPROVARE** lo schema di lettera di invito alla procedura, contenente gli elementi essenziali dell'affidamento in oggetto, che costituisce documento di riferimento contrattuale per l'offerta, che sebbene non allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;
6. **DI IMPEGNARE** la spesa di complessiva di € 81.583,08 (oneri della sicurezza pari a 1.631,66 ed oneri REVISIONE PREZZI causa COVID 19 circa 2% pari a € 1.500,00) oltre iva al 10% pari a € 8.471,47 per un totale di € di € 93.186,21 ai capitoli 20910111 e 20910103 RRPP 2019 così suddivise:
  - € 60.802,60 al capitolo 20910111 art. 1 del bilancio 2022/2024 esercizio 2022;
  - € 32.383,61 al capitolo 20910103 art. 1 del bilancio 2022/2024 RRPP 2019;
7. **DI IMPEGNARE** le restanti somme previste dal Q.E. “imprevisti/accantonamenti “ di cui fondo art. 113 D.lgs 50/16 e imprevidi così suddivise:
  - € 1.631,66 al capitolo 20910103 art. 1 del bilancio 2022/2024 RRPP 2019;
  - € 5.182,13 al capitolo 20910103 art. 1 del bilancio 2022/2024 RRPP 2019;

8. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile del servizio finanziario per quanto di competenza;
9. **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'aggiudicazione l'affidatario assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP:D89F21003140004 e CIG : 93528518CD;
10. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 5 c. 2 della L. 241/1990, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è individuato nella figura dell'Ing. Silvia Mercoledì, Responsabile del Settore Tecnico;
11. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento mediante affissione all'Albo Pretorio istituito sul sito informatico del Comune di Sillano Giuncugnano (<http://www.sillanogiuncugnano.org>) per 15 giorni consecutivi;
12. **DI DARE ALTRESÌ ATTO** che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso amministrativo per opposizione, da presentare al dirigente che lo ha adottato entro 30 giorni. E' fatta salva, comunque, la possibilità di ricorrere o per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana o per via straordinaria al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 e 120 giorni ai sensi di legge dalla data di scadenza della pubblicazione dell'atto

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
MERCOLEDI SILVIA

---