

COMUNE DI SILLANO GIUNCUGNANO

PROVINCIA DI LUCCA

Settore: AREA TECNICA

Determinazione n. 343 del 09.11.2020

(N. settoriale 173)

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELLA LEGGE N. 120 DEL 11.09.2020 DI CONVERSIONE IN LEGGE, CON MODIFICAZIONI, DEL DECRETO-LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76 (DECRETO SEMPLIFICAZIONI) RECANTE DISCIPLINA SOSTITUTIVA ALL'ART. 36 C. 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. MEDIANTE PROCEDURA CONCORRENZIALE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DI BENI IMMOBILI NEL TERRITORIO COMUNALE DI SILLANO GIUNCUGNANO - AGGIUDICAZIONE ALLA SOCIETA' 'LUTI GIULIANO COSTRUZIONI S.R.L.' DI BARGA ED ASSUNZIONE RELATIVO IMPEGNO DI SPESA – CIG: 8472722760

L'anno **duemilaventi** il giorno **nove** del mese **novembre**, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del servizio Sig., GASPARI MORENO, nell'esercizio delle proprie funzioni,

VISTO il Regolamento del servizio degli uffici, secondo il quale sono individuate le attribuzioni funzionali dei Responsabili dei servizi in merito alla gestione;

VISTO l'art.50 comma 10 del Decreto Legislativo n. 267/2000 secondo il quale sono individuate le attribuzioni funzionali dei Responsabili dei servizi in merito alla gestione;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 4/2019 relativo alla nomina a Responsabile del servizio;

VISTO che con la sottoscrizione della presente, si attesta la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs 267/00 introdotto dal DL 174/2012 convertito con modifiche dalla legge 07/12/2012 n. 213;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare gli articoli 107 e 109;

PREMESSO che la L.R. n° 71 del 24 novembre 2014 ha istituito a decorrere dall'1 gennaio 2015 il Comune di Sillano Giuncugnano per fusione dei Comuni di Sillano e di Giuncugnano;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 20.01.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022 e successive variazioni;

RICHIAMATO l'art.37 comma 1 D.Lgs. 50/2016;

adotta il presente provvedimento

PREMESSO CHE:

- l'art. 82 bis della legge regionale 27 dicembre 2011 n. 68, ha stanziato contributi straordinari per gli anni 2020-2021 e 2022 per investimenti;
- il decreto dirigenziale regionale n. 5898 del 21 aprile 2020 che assegna un contributo pari ad € 193.131,27 al Comune di Sillano Giuncugnano, di cui € 68.077,53 per l'anno 2020, € 56.976,21 per il 2021 ed € 68.077,53 per l'anno 2022;

- tale contributo può essere utilizzato per il finanziamento dell'intervento programmato dall'Amministrazione comunale di "Ristrutturazione e riqualificazione urbanistica di beni immobili nel territorio comunale di Sillano Giuncugnano";
- per dare attuazione all'opera è stato incaricato l'ufficio tecnico di procedere alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica ;
- il tecnico comunale ha redatto e presentato il progetto di fattibilità tecnico economica che prevede un spesa complessiva di € 193.131,27, il quale è stato approvato con delibera G.C. n. 25 in data 08.06.2020;
- con determinazione Settore Tecnico n. 194 del 19.06.2020 (N. settoriale 101) è stato dato incarico professionale per la progettazione definitiva e esecutiva, direzione lavori e contabilità al geometra Paoletti Simone;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 14.09.2020 è stata approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di "Ristrutturazione e riqualificazione urbanistica di beni immobili nel territorio comunale di Sillano Giuncugnano" redatto dal geom. Simone Paoletti per l'importo complessivo di € 193.131,27;

RICHIAMATA la Determinazione n. 315 del 14.10.2020 (N. settoriale 160), con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di "Ristrutturazione e riqualificazione urbanistica di beni immobili nel territorio comunale di Sillano Giuncugnano" redatto dal geom. Simone Paoletti, per l'importo complessivo di € 193.131,27, secondo il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta	€ 92.299,35	
Oneri per la sicurezza	€ 3.349,49	
TOTALE LAVORI		€ 95.648,84
Somme a disposizione Amministrazione		
Spese tecniche per progettazione (Compreso Cassa ed IVA)	€ 6.978,00	
Spese per Direzione Lavori, Contabilità e redazione CRE (Compreso cassa ed IVA)	€ 4.307,00	
Spese per indagini geologiche	€ 1.244,40	
Spese per collaudo opere	€ 700,00	
Spese per pratica Genio Civile	€ 700,00	
IVA sui lavori 22 %	€ 21.042,74	
Art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 2.873,84	
Acquisto attrezzature (Giochi)	€ 25.248,46	
Acquisto attrezzature (Staccionate in Corte)	€ 43.221,00	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 166,99	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 97.482,43
TOTALE PROGETTO		€ 193.131,27

RICHIAMATO l'art. 36 c. 2 lett. a) del citato Decreto che prevede di procedere per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, ed in particolare per *affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria;*

VISTO il D.L. 76 del 16.07.2020 c.d. "D.L. semplificazioni" recante disciplina sostitutiva all'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge n. 120 del 11.09.2020 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020);

RICHIAMATO in particolare l'art. 1 c. 2 il quale dispone che: *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro; OMISSIS”

RILEVATA la facoltà in capo alle stazioni appaltanti di procedere *all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa* ai sensi dell'art. 36 c.9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3;

ATTESO che con Determinazione n. 315/2020 si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto pari ad € 92.299,35 oltre oneri per la sicurezza ed I.V.A. come per legge mediante procedura semplificata ex art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020 sul sistema informatico START della Regione Toscana da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, dietro consultazione di tre operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e nel rispetto dei principi dettati dalle Linee Guida ANAC n. 4;

RICHIAMATO, altresì, l'articolo 37 comma 1 D.Lgs. 50/2016, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* ed in particolare che testualmente dispone: *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori”*

TENUTO CONTO che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1232 del 22.12.2014 la Regione Toscana è stata designata, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 comma 1 e comma 5 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014 n. 89, soggetto aggregatore regionale;

PRESO ATTO che nell'ambito di detta designazione è stato stabilito., altresì, che le procedure di gara del soggetto aggregatore sono svolte sul Sistema telematico acquisto della Regione Toscana S.T.A.R.T. di cui all'articolo 47 della L.R. 38/2007;

RICHIAMATA la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 784 del 20 luglio 2016 con la quale è stato individuato l'elenco dei soggetti aggregatori di cui a all'art.9 comma 1 del d.l. 24.04.2014 n. 66 e s. m. e i., tra i quali per la Toscana è stata individuata la Regione Toscana – Dir. Gen. Organizzazione – Settore Contratti;

PRESO ATTO di quanto contenuto nelle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016, secondo le quali *“nell'espletamento delle procedure semplificate di cui al citato art. 36 d.lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti garantiscono in aderenza:*

a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;

b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;

c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione;

e) al principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;

f) al principio di non discriminazione e di parità di trattamento, una valutazione equa ed imparziale dei concorrenti e l'eliminazione di ostacoli o restrizioni nella predisposizione delle offerte e nella loro valutazione;

g) al principio di trasparenza e pubblicità, la conoscibilità delle procedure di gara, nonché l'uso di strumenti che consentano un accesso rapido e agevole alle informazioni relative alle procedure;

h) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

i) al principio di rotazione, il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico."

PRESO ATTO che in data 21.10.2020 questo Ufficio ha richiesto offerta a ribasso ai sensi dell'articolo 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (minor prezzo) sull'importo posto a base di gara di € 92.299,35 mediante la rete telematica START ai seguenti operatori economici:

Ragione Sociale/Denominazione: "LUTI GIULIANO COSTRUZIONI S.r.l.";
Sede: Barga (LU);
Indirizzo: Via P. Funai n. 6;
Codice fiscale e Partita I.V.A.: 00995200466;

Ragione Sociale/Denominazione: "IMPRESA EDILE CAPPELLI BERNARDO S.r.l.";
Sede: Borgo a Mozzano (LU);
Indirizzo: Via San Giovanni Leonardi n. 11;
Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 02033690468;

Denominazione/Ragione Sociale: "LUCIANO EDILIZIA E INTONACI S.n.c.";
Sede: Barga (LU);
Indirizzo: Via Raolo Rossi n. 83;
Codice fiscale e Partita I.V.A.: 02287080465;

PRESO ATTO che dette ditte sono state selezionate, oltre i requisiti generali di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, secondo i seguenti criteri:
Idoneità professionale;
Capacità economica finanziaria;
Capacità tecniche professionali;

VISTO che entro il termine prestabilito del 28.10.2020 sono pervenute le buste da parte delle ditte "LUTI GIULIANO COSTRUZIONI S.r.l." e "IMPRESA EDILE CAPPELLI BERNARDO S.r.l.";

RILEVATO che a seguito dell'esame delle buste amministrative e della conclusione con esito positivo del procedimento di soccorso istruttorio attivato ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si è proceduto ad ammettere i suddetti operatori economici alla fase di apertura delle offerte economiche;

PRESO ATTO che a seguito di apertura ed esame delle buste economiche è stata redatta la seguente classifica sulla base del maggior ribasso offerto in sede di gara:

- "LUTI GIULIANO COSTRUZIONI S.r.l." – 11,23 %;
- "IMPRESA EDILE CAPPELLI BERNARDO S.r.l." – 1,78 %;

ATTESO che, stante quanto sopra, la ditta "LUTI GIULIANO COSTRUZIONI S.r.l." è risultata aver offerto il maggior ribasso sull'importo posto a base d'asta di € 92.299,35, offrendo l'importo di € 81.934,13 oltre oneri per la sicurezza per € 3.349,49 ed I.V.A. come per legge;

RITENUTA l'offerta congrua;

RITENUTO perciò di dover assumere preventivo impegno di spesa per far fronte ai lavori di cui sopra;

PRESO ATTO del quadro economico a seguito del ribasso come sopra offerto dalla ditta, che qui si riporta:

QUADRO ECONOMICO		PRE GARA		POST GARA	
Lavori a base d'asta	€ 92.299,35			€ 81.934,13	
Oneri per la sicurezza	€ 3.349,49			€ 3.349,49	
TOTALE LAVORI		€ 95.648,84			€ 85.283,62
Somme a disposizione Amministrazione					
Spese tecniche per progettazione (Compreso cassa ed IVA)	€ 6.978,00			€ 6.978,00	
Spese per Direzione Lavori, Contabilità e redazione CRE (Compreso cassa ed IVA)	€ 4.307,00			€ 4.307,00	
Spese per indagini geologiche	€ 1.244,40			€ 1.244,40	
Spese per collaudo opere	€ 700,00			€ 700,00	
Spese per pratica Genio Civile	€ 700,00			€ 700,00	
IVA sui lavori 22 %	€ 21.042,74			€ 18.762,40	
Art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 2.873,84			€ 2.873,84	
Acquisto attrezzature (Giochi)	€ 25.248,46			€ 25.248,46	
Acquisto attrezzature (Staccionate in Corte)	€ 43.221,00			€ 43.221,00	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 166,99			€ 166,99	
Ribasso di gara ed IVA				€ 3.645,56	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 97.482,43			€ 107.847,65
AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO		€ 193.131,27			€ 193.131,27

ATTESO che in sede di verifica del costo della manodopera effettuato ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. è stato richiesto un chiarimento circa i dati dichiarati in sede di gara, stante quanto risposto dall'articolo 97, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, giusta nota in data 03.11.2020 prot. n. 6299;

RICHIAMATA la nota pervenuta dalla ditta aggiudicataria e protocollata in data 05.11.2020 con il n. 6363 a chiarimento di quanto segnalato;

RITENUTE le giustificazioni meritevoli di accoglimento;

DATO ATTO che in ottemperanza della Legge 13.08.2010 n. 136 si è proceduto alla richiesta del CIG relativo alla fornitura in argomento con assegnazione del seguente Codice Identificativo 8472722760;

VISTO il CUP attribuito al presente progetto che di seguito si riporta: D89H20000200002;

RICHIAMATA la Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

RICHIAMATI i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011 così come integrati e corretti con D.Lgs. 126/2014;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs 50/2016;

VISTO il D.Lgs 118/2011 così come integrato e modificato dal D.Lgs. 126/2014;;

VISTO il D.Lgs 174/2012 convertito in Legge 213/2012;

VISTO il Regolamento di contabilità;
VISTO lo Statuto comunale;

ATTESO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come previsto dagli articoli 151 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

DI APPROVARE la premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e vale patto;

DI AFFIDARE alla società "Luti Giuliano Costruzioni S.r.l." con sede in Barga (LU), Via P. Funai, codice fiscale e partita I.V.A. 00995200466 i lavori di "Ristrutturazione e riqualificazione urbanistica di beni immobili nel territorio comunale di Sillano Giuncugnano" per un importo complessivo di € 81.934,13 oltre oneri per la sicurezza per € 3.349,49 ed I.V.A. come per legge;

DI DARE ATTO che in sede di gara il suddetto operatore economico si è riservato la facoltà di sub appaltare i lavori di fornitura e posa in opera dell'ascensore e del manto di copertura in lamiera nel rispetto e nei limiti di quanto disposto dall'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DI DARE ATTO, altresì, che la sottoscrizione del contratto d'appalto avrà luogo previa verifica dei prescritti requisiti di legge di cui all'art. 80 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in capo alla ditta aggiudicataria mediante scrittura privata, come disciplinato dall'art. 32 c. 14 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DI DARE ATTO che il termine dilatorio di cui all'articolo 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 non si applica alla presente procedura;

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 104.046,02 a favore della Ditta di cui sopra al Capitolo 20910181 Articolo 1 Missione 8 Programma 1 del bilancio 2020-2022 esercizio 2020 capiente, nell'ambito dell'impegno già assunto con precedente determinazione n. 315/2020, come segue:

- Esercizio 2020 € 30.232,04 (€ 23.807,00 per lavori oltre € 973,36 per oneri ed I.V.A.);
- Esercizio 2021 € 46.081,83 (€ 36.288,50 per lavori oltre € 1.483,49 per oneri ed I.V.A.);
- Esercizio 2022 € 27.732,15 (€ 21.838,63 per lavori oltre € 892,64 per oneri ed I.V.A.);

DI IMPEGNARE contestualmente, ai sensi dell'articolo 113 del D.Lgs. 50/2016, la somma di € 2.873,84 con imputazione al medesimo intervento, come segue:

- Esercizio 2020 € 834,72;
- Esercizio 2021 € 1.272,19;
- Esercizio 2022 € 766,93;

DI RETTIFICARE l'imputazione dell'impegno assunto con precedente Determinazione n. 194 del 19.06.2020 (N. settoriale 101) sul medesimo intervento in favore del Geom. Simone Paoletti prevedendo l'imputazione della spesa negli esercizi 2020, 2021 e 2022 e precisamente:

- Esercizio 2020 € 8.229,61;
- Esercizio 2021 € 1.907,57;
- Esercizio 2022 € 1.147,82;

DI DARE ATTO che la liquidazione avverrà con apposito provvedimento dietro presentazione di fatture da parte della ditta aggiudicataria secondo stati di avanzamento lavori così come previsto dal capitolato speciale d'appalto e nel rispetto dell'importo sopra impegnato;

DI TRASMETTERE copia della presente al servizio finanziario per il seguito di competenza;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento mediante affissione all'Albo Pretorio istituito sul sito informatico del Comune di Sillano Giuncugnano (<http://www.sillanogiuncugnano.org/>) per 15 giorni consecutivi;

DI DARE ATTO che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dall'avvenuta pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione, salvo termini diversi previsti da leggi speciali.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GASPARI MORENO
