



# COMUNE DI SAN VITO LO CAPO

Regione Sicilia

## Determinazione n. 1076 del 27.11.2019

**OGGETTO** LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO FATTURA N.33 DEL  
: 03/09/2019 , DITTA LUIGI MAZZAMUTO S.R.L. PER CANONE  
DI LOCAZIONE LOCALI USL. PERIODO :  
SETTEMBRE/DICEMBRE 2019.

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**PREMESSO** che, con contratto stipulato in data 16.07.2003 e registrato con n. 50 di repertorio, il cui contenuto s'intende qui integralmente richiamato, il Comune ha acquisito in locazione un immobile ubicato in San Vito Lo Capo nella via Savoia nn. 221 - 223, di proprietà della ditta Mazzamuto S.r.l., con sede in Palermo via Nave n. 1, partita I.V.A. 0290950823, immobile utilizzato a supporto delle attività dell'U.S.L. quale presidio territoriale sanitario d'emergenza (P.T.E.);

**CONSIDERATO CHE,**

- ai sensi dell'art. 2, gli effetti contrattuali decorrono dal mese di Settembre 2003;  
- ai sensi dell'art. 3, il canone di locazione è determinato in €. 700,00 mensili più iva, da pagarsi in rate quadrimestrali anticipate, e che a partire dall'anno 2004 il predetto canone è quantificato in €. 800,00 mensili più iva, più aggiornamento istat;

**VISTO** l'art. 24 comma 4 del DL 66/2014 il quale prevede una riduzione del 15% del canone di locazione degli immobili affittati da privati alla pubblica amministrazione a far data dal 1° luglio 2014;

**VISTA** la determinazione n. 958 del 11.12.2018, con la quale si è impegnato l'importo di €.12.000,00 sul capitolo 11040403 del Bilancio 2018/2019, esercizio 2019, impegno n.1536/18, a favore della Ditta Mazzamuto srl, per il canone di locazione dell'anno 2019 dei locali siti in Via Savoia n.221-223 destinati alla sede dell'USL del Comune di San Vito Lo Capo;

**VISTA** la fattura n.33 del 03.09.2019 di € 3.830,57, iva inclusa, acclarata al protocollo n. 16517 del 04.09.19, della Ditta Mazzamuto Luigi S.R.L., per canone di locazione periodo Settembre/Dicembre 2019;

**CONSIDERATO** che il pagamento dei canoni di locazione, per espressa previsione contrattuale qui richiamata, deve essere corrisposto in via anticipata;

**CONSIDERATO** che la Ditta in oggetto non è soggetta al rilascio del DURC;

**VISTO** la delibera del C.C. n. 31 del 29.11.2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020;

**VISTA** la L.R. n. 44/91;

**VISTO** il Regolamento delle determine;

**VISTO** l'O.R.EE.LL. in Sicilia;

## **PROPONE AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Di approvare le premesse, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e:

1. Di liquidare, per i motivi esposti in premessa, alla ditta Mazzamuto S.r.l. con sede in Palermo via Nave 1, la fattura n. 33 del 03.09.2019 prot. n. 16517 del 04.09.2019, la somma di €. 3.830,57 Iva compresa, prelevandola dal capitolo 11040403 - 1 del bilancio 2018-2020, esercizio 2018 - impegno n.1536/2018;
2. di effettuare il pagamento della suddetta fattura nel modo seguente:
  - per € 3.138,99- pari all'imponibile, a favore della ditta Mazzamuto S.r.l., a mezzo bonifico bancario sull' IBAN che risulta in fattura;
  - per € 690,58 - pari all'Iva sulla fattura succitata, a favore dell'Erario, così come previsto dall'art. 1, commi 629, lett.b) e c), 630, 632 e 633 della legge n.190/2014.
3. Di disporre la pubblicazione all'albo pretorio del presente provvedimento ai fini della generale conoscenza, nonché ai sensi e per gli effetti degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. 33/2013;
4. Di disporre la pubblicazione dei dati di cui all'art.18 del D.L. 83/2012 nello spazio del sito istituzionale dell'Ente denominato "Operazione Trasparenza".

F.to **il Responsabile del Procedimento**

### **Il Responsabile del SETTORE PRIMO AFFARI GENERALI ANDREA FERGUGLIA**

**VISTA** la proposta che precede formulata dal Responsabile del Procedimento;

**CONSIDERATO** che se ne condividono i presupposti di fatto e di diritto;

**RITENUTO** di dover accogliere detta proposta e determinare di conseguenza;

**VISTO** il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

### **DETERMINA**

**DI ACCOGLIERE ED APPROVARE** in ogni sua parte la superiore proposta del Responsabile del Procedimento, che si intende qui riportata integralmente;

**DI ATTESTARE** la correttezza e la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 con la sottoscrizione del provvedimento e di dare atto che la regolarità contabile è attestata, ai sensi della medesima norma, dal Responsabile del Settore 2°;

**DI ATTESTARE** altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della l. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della l. n. 190/2012, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al Responsabile del Settore che sottoscrive la presente determinazione.

San Vito Lo Capo, lì 21.11.2019

Il Responsabile del SETTORE  
PRIMO AFFARI GENERALI  
ANDREA FERGUGLIA

**VISTO** sulla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Si esprime parere **FAVOREVOLE** sulla **regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa** di € 3.830,57 impegnata sui sottostanti capitoli del sistema del bilancio dell'anno corrente:

Capitolo/Articolo	N. Impegno	Anno Impegno	Importo
11040403 - 1	1536	2018	3.830,57
			0,00
			0,00
			Totale: € 3.830,57

San Vito Lo Capo, lì 27.11.2019

Il Responsabile del SECONDO  
SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
E TRIBUTARI  
GIOACCHINO INCAMMISA