

**COMUNE DI SANTO STEFANO LODIGIANO**  
**PROVINCIA DI LODI**

Codice ente 11087	Protocollo n.
DELIBERAZIONE N. 11 in data: <b>03.12.2019</b> Soggetta invio capigruppo <input type="checkbox"/>	

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**(con i poteri della GIUNTA COMUNALE)**

**OGGETTO: Approvazione atti assunti dal Responsabile Area Tecnica a seguito crollo porzione copertura lotto B ex C.na Santa Maria di Via Piave 15 (Art. 183 D.Lgs. 50/16)**

L'anno **duemiladiciannove** addì **tre** del mese di **dicembre** alle ore **09.30** nella Residenza Municipale, il Commissario Straordinario **Dr.ssa Sara Morrone**, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica, assistito dal Segretario Comunale **Dott. Nicola Caravella**, con i poteri della Giunta Comunale ha adottato la deliberazione di cui all'oggetto.

## **PARERI PREVENTIVI**

□ **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi degli artt. 49 c. 1 e 147 bis c. 1 del D.Lvo 267/2000 si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**F.to Geom. Pietro Baldrighi**

□ **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli artt. 49 c. 1 e 147 bis c. 1 del D.Lvo 267/2000 si esprime parere favorevole di regolarità contabile.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Rag. Antonella Braghieri**

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Posto che lunedì 04/11/19 si è verificato il crollo improvviso di una parte della campata in lato nord della struttura di copertura dell'edificio denominato ex C.na Santa Maria sito in questo Comune in Via Piave 15, di proprietà comunale, determinando un pericolo per l'incolumità pubblica in quanto il dissesto strutturale può provocare ulteriori cedimenti coinvolgenti sia i corpi di fabbrica del lotto A in adiacenza sia l'intero lotto B;

Considerato che l'immobile è sottoposto a tutela della Soprintendenza ai Beni Architettonici ai sensi del D.Lgs n. 42/2004 così come conclamato con il Decreto della Soprintendenza Beni Architettonici di Mantova n. DG-ABAP 13/09/2019/983;

Costatato che nell'immediatezza dell'evento il Responsabile dell'Area Tecnica, Geom. Pietro Baldrighi, accertando la somma urgenza e l'esigenza indispensabile di procedere alla messa in sicurezza dell'edificio e delle aree circostanti, ha operato, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/16, emanando, allo scopo, con specifici ordini di servizio, ditte di comprovata capacità ed esperienza, l'incarico dato immediata disponibilità;

Presentati dai seguenti documenti assunti dal Responsabile dell'Area Tecnica:

• Accertamento somma urgenza;

• Ordine di servizio alla ditta C.E.I.S. srl con sede in Lodi Piazza Zaninelli 6

• Ordine di Servizio all'Arch. Sara Comandù con studio in Fombio Via Papa Giovanni XXIII, 14

• Ordine di Servizio all'Ing. Caterina Trintinaglia con studio in Piacenza Via San Siro 74

• Ordine di servizio tecnico n. 59 del 09/11/2019 d'approvazione della relazione di perizia

• Ordine di servizio di quantificazione delle opere e delle prestazioni necessarie alla messa in sicurezza

• Ordine di servizio di € 6.304,40 I.V.A. e contributi di categoria compresi

• Ordine di servizio urgente inviata alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio di

• Ordine di servizio per territorio, con nota prot.. 3663 del 05/11/19 e l'avvenuta comunicazione

• Ordine di servizio n. 7 del D.Lgs 42/2004 con dichiarazione prot. 3681 del 07/11/19;

Visto l'art. 191 comma 3 del TUEL modificato con la Legge n. 145 del 30/12/18 art. 1 comma 901;

Tutto ciò premesso;

Visto il TUEL D.Lvo 267/2000 e smi;

Visto lo Statuto Comunale;

Preso atto dei pareri favorevoli sopra espressi, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e art. 147 bis c. 1 del D.Lvo 267/2000 e smi;

Ottenuta dal Segretario Comunale la valutazione consultiva in merito alla conformità del provvedimento alle norme vigenti ed allo Statuto Comunale, circa la competenza, la forma e la procedura, come richiesto dal Commissario

### **DELIBERA**

- 1) di confermare quanto assunto dal Responsabile dell'Area Tecnica approvando gli atti sopra elencati sia in merito alla dichiarazione di pronto intervento e somma urgenza sia della necessità di messa in sicurezza a tutela della pubblica incolumità mediante l'affidamento degli interventi necessari;
- 2) di riconoscere la spesa di € 6.304,40 e la relativa copertura finanziaria stante la necessità della rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;
- 3) di inviare al consiglio comunale tale atto a conferma dell'avvenuta copertura finanziaria, sensi degli artt. 191 comma 3 e 194, posto che non trattasi di debiti fuori bilancio;
- 4) di demandare allo stesso Responsabile la corretta conclusione delle procedure previste dall'art. 163 comma 10 del D.Lgs 50/16, compresa la trasmissione ad ANAC ed alla Soprintendenza, se del caso;
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del Tuel D.Lvo 267/2000.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
F.to Dr.ssa Sara Morrone

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. Nicola Caravella

---

Il presente è pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.

È trasmessa in copia ai capigruppo (elenco n. .... prot. n. ....)

È trasmessa in copia alla Prefettura (prot. n. ....)

14 DIC. 2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. Nicola Caravella

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addi,

14 DIC. 2019



**Il Segretario Comunale  
Dott. Nicola Caravella**

---

Il sottoscritto Segretario certifica che la suesata deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare, nei primi 10 giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Addi, . . .

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Nicola Caravella**