



Comune di Santo Stefano Lodigiano

Provincia di Lodi

Piazza Roma, 1
C.A.P. 26849
TEL. 0377/66001
FAX. 0377/66277
P. IVA / Cod. Fisc.
03946030156



ANNO 2019

E' RIMASTO TUTTO INVARIATO RISPETTO AL 2018

- **Terreni agricoli:** a decorrere dall'anno 2016 sono esenti dall'IMU i terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'art. 1 del D.Lgs 29.04.2014 n. 99, iscritti alla previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione
- **Comodato d'uso:** dal 2016 è abbattuta del 50% la base imponibile delle abitazioni e relative pertinenze (C2-C6-C7 nel n. massimo di 1 per categoria) concesse in comodato d'uso, fatta eccezione per le unità immobiliari "di lusso" classificate nelle categorie catastali A/1,A/8,e A/9. (VEDI VOLANTINO QUI ALLEGATO)
- **Abitazione Principale:** a decorrere dall'anno 2016 sono esenti dalla TASI l'abitazione principale e relative pertinenze, massimo 1 per ciascuna categoria catastale C6 (box), C2 (cantina), C7 (tettoie) esclusi i fabbricati classificati nella categoria catastale A1/A8/A9. Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente

IMU - da applicarsi su:

- abitazioni principali aventi categorie catastale solo A1 - A8 e A9
- altri fabbricati
- aree fabbricabili
- terreni agricoli (esenti solo per coltivatori diretti e imprenditori agricoli)

PAGAMENTI:

ACCONTO o rata unica 17 GIUGNO 2019

SALDO 16 DICEMBRE 2019

ALIQUOTA ORDINARIA 10,60 % (Aliquota invariata rispetto al 2018)

TASI - da applicarsi solo su:

- fabbricati rurali strumentali → **ALIQUOTA 1,0 %**

(Aliquota invariata rispetto al 2016)

PAGAMENTI:

ACCONTO o rata unica 17 GIUGNO 2019

SALDO 16 DICEMBRE 2019

PER L'IMU E LA TASI NON VERRANNO inviati moduli o avvisi a domicilio. Per il calcolo e l'autoliquidazione è possibile utilizzare il software di calcolo accessibile dal sito internet di questo Comune; gli Uffici saranno comunque a disposizione per ulteriori informazioni.

TARI - Tassa sui rifiuti

gli avvisi di pagamento con allegati i modelli F24 verranno inviati direttamente ai contribuenti.

PAGAMENTI:

ACCONTO 1 LUGLIO 2019

SALDO 31 OTTOBRE 2019