



# COMUNE DI QUATTORDIO

COPIA

DELIBERAZIONE N. 12

in data: **20.02.2015**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO E LA MESSA IN SICUREZZA. CUP: J74H14000160005. RIAPPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E PARTECIPAZIONE AL BANDO TRIENNALE 2015-16-17 EDILIZIA SCOLASTICA.**

L'anno **duemilaquindici** addi **venti** del mese di **febbraio** alle ore **09.40** nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal sindaco, si e' riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

VENEZIA Alessandro	P
VENEZIA Anna Margherita	A
BIGLIANI Anna Maria	P

Totale presenti **2**Totale assenti **1**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dr.ssa Stefania MARRAVICINI**

Il Presidente **Geom. Alessandro VENEZIA** in qualita' di Sindaco dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Su relazione e proposta del Sindaco

## LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che a seguito dell'esito delle verifiche sismiche svolte sull'edificio scolastico sono emerse talune carenze sia di tipo strutturale che di inadeguatezza delle strutture all'azione sismica stimata per il luogo in cui è ubicato l'edificio scolastico;

RAVVISATA l'opportunità di avviare le procedure per l'individuazione e la realizzazione degli interventi finalizzati alla riqualificazione strutturale ed al miglioramento sismico dell'immobile ubicato in Piazza Marconi n. 1, sede della scuola per l'infanzia e della scuola primaria del Comune di Quattordio;

RICHIAMATE:

- la deliberazione G.C. n. 71 del 10.09.2014 ad oggetto "*Elenco annuale LL.PP. 2014 e programma triennale 2014-2016 - Modifica*";
- la deliberazione C.C. n. 30 del 19.09.2014 ad oggetto: "*1<sup>a</sup> variazione al Bilancio di previsione per l'anno 2014*" con la quale sono state individuate le risorse per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;
- la Deliberazione G.C. n. 9 del 09.02.2015 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto;
- la Deliberazione G.C. n. 11 del 13.02.2015 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori, comprendente il livello definitivo ;

CONSIDERATO che la Regione Piemonte, con D.D. 3 febbraio 2015 n. 47 ha approvato il bando triennale 2015-16-17 per l'edilizia scolastica e che questa Amministrazione ritiene opportuno presentare la domanda di partecipazione per ottenere il finanziamento di tutte le somme ammissibili dal bando stesso modificando, pertanto, le modalità di finanziamento indicate nei precedenti atti di approvazione del progetto;

PRECISATO che nell'edificio scolastico sono stati avviati lavori di riqualificazione energetica, al momento sospesi per valutare le interferenze con le opere oggetto del presente intervento e che si ipotizza di poter unificare talune fasi esecutive prevedendo di mettere gli oneri per la sicurezza delle opere interferenti a carico dei lavori di riqualificazione energetica poiché di entità economica prevalente;

CONSIDERATO che:

- con Determinazione U.T. n. 43 del 03.10.2014 è stato affidato allo Studio del dr. Cavalli Enrico l'incarico di eseguire le indagini geologiche necessarie per l'avvio della progettazione;
- con Determinazione U.T. n. 45 del 03.10.2014 è stato affidato agli Ingegneri Sacchi Roberto e Laganà Giorgio l'incarico di svolgere i servizi tecnici di progettazione e direzione lavori relativi all'intervento in oggetto;
- con Determinazione U.T. n. 68 del 31.12.2014 è stato affidato all'Ing. Sergio Lagomarsino l'incarico per lo svolgimento delle attività di verifica ai sensi dell'art. 44 e ss. del D.P.R. 207/2010;

DATO ATTO che, trattandosi di intervento finalizzato al miglioramento sismico di edificio rilevante – ma non strategico (come definito al punto 2.1, lettera a) dell'Allegato 1 dell'Allegato A alla D.G.R. n.4-3084 del 12.12.2011 "Aggiornamento e adeguamento delle procedure di controllo e gestione delle attività urbanistico - edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico" - è stato necessario acquisire l'Autorizzazione regionale ex art. 94 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., rilasciata con Determinazione Dirigenziale n. 372 del 17.02.2015;

VISTI:

- la dichiarazione del Direttore dei Lavori in merito alla cantierabilità di cui all'art. 106, comma 1 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- il rapporto conclusivo di verifica del progetto ai sensi dell'art. 54, comma 7 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. redatto e sottoscritto dal Prof. Ing. Sergio Lagomarsino, incaricato delle attività di verifica;
- la validazione del progetto redatta e sottoscritta dal RUP in conformità all'art. 55 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

PRECISATO che la validazione del progetto costituisce presupposto necessario sia per le finalità indicate dall'art. 7, comma 1, lettera c) del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. sia per l'ottenimento della premialità aggiuntiva prevista dal Bando triennale 2015-16-17 per l'edilizia scolastica per i progetti immediatamente cantierabili;

DATO ATTO che il Progetto Esecutivo, comprendente anche il livello definitivo, dell'intervento in oggetto a firma dei tecnici incaricati, è composto dai seguenti elaborati, tutti depositati agli atti del Servizio Tecnico:

- ❖ Riqualificazione strutturale e miglioramento sismico della scuola materna (Documenti amministrativi)
  - Relazione tecnico-descrittiva
  - Elenco delle opere
  - Elenco prezzi
  - Computo metrico estimativo
  - Quadro incidenza manodopera
  - Quadro economico
  - Capitolato Speciale d'appalto
- ❖ Riqualificazione strutturale e miglioramento sismico della scuola elementare (Documenti amministrativi)
  - Relazione tecnico-descrittiva
  - Elenco delle opere
  - Elenco prezzi
  - Computo metrico estimativo
  - Quadro incidenza manodopera
  - Quadro economico
  - Capitolato Speciale d'appalto
- ❖ Riqualificazione strutturale e miglioramento sismico della scuola elementare e materna – Parti comuni - (Documenti amministrativi)
  - Cronoprogramma relativo ai lavori strutturali
  - Piano di Sicurezza e Coordinamento relativo ai lavori strutturali
  - Computo metrico per la sicurezza delle opere strutturali
  - Quadro economico complessivo
  - Indicazione delle demolizioni e ricostruzioni
- ❖ Riqualificazione strutturale e miglioramento sismico della scuola elementare e materna – Parti comuni - (Documenti tecnici)
  - Relazione strutturale riepilogativa
  - Relazione sulle fondazioni
  - Piano di manutenzione delle strutture
  - Calcolo Strutture – Stato di Fatto
  - Calcolo Strutture – Stato di Progetto
  - Relazione di fattibilità strutturale
  - Bozza della richiesta di Autorizzazione ex art. 94 del DPR 380/2001 e s.m.i;
- ❖ Elaborati grafici
  - Progetto relativo alla costruzione dell'edificio (prima metà anni '60) composto dalle seguenti tavole: 1, A.2.bis, A.3, A.4, A.5, A.6, A.7, A.7 bis, A.8, A.8.bis, A.9, A10, A12, A13, A.14. bis;
  - Tavola di inquadramento territoriale;
  - Tavole dell'intervento sui alcuni locali della Scuola Materna: SPM1A, SPM2A, SPM03A, SPM04A;
  - Tavole dell'intervento sul fabbricato principale: da SP01 a SP06;
  - Tavole relative ai nodi: da SN01 a SN22;

DATO ATTO che il quadro economico prevede le seguenti voci di spesa:

- Lavori a base d'asta:	€	181.458,06
- Spese tecniche:	€	44.840,00
- I.V.A.	€	49.785,57
- Imprevisti, arrotond. ecc.	€	<u>10.040,17</u>
Totale	€	286.123,80

TENUTO CONTO che il bando regionale non ammette al contributo talune spese ed in particolare quelle eccedenti il tetto del 15% delle spese tecniche, e quelle per imprevisti e che pertanto l'importo ammissibile è pari a € 272.102,34;

RITENUTO quindi di prevedere, per le opere in oggetto, le seguenti fonti di finanziamento:

- € 272.102,34 attraverso il Bando triennale 2015-16-17 per l'edilizia scolastica di cui alla D.G.R. 15-978 del 02.02.2015;
- € 14.021,46 con fondi propri sull'intervento 2040201/3;

CONSIDERATO meritevole di approvazione il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di riqualificazione strutturale e miglioramento sismico dell'edificio scolastico presentato dai progettisti incaricati in data 13.02.2015 e composto dagli elaborati sopra elencati;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL;

ACQUISITI sulla proposta e riportati in calce il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tecnico - LL.PP. e il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario ex artt. 49 e 147 bis TUEL 267/2000 e s.m.i.;

CON voti unanimi favorevoli resi nei modi e nelle forme di legge

### **DELIBERA**

- 1 di richiamare le premesse parti integranti e sostanziali del presente atto;
- 2 di approvare il progetto esecutivo, comprendente il livello definitivo, dei lavori di *“Riqualificazione strutturale dell'edificio scolastico per il miglioramento sismico e la messa in sicurezza”* pervenuto al protocollo dell'Ente il 12.02.2015 al n. 697, redatto gli Ingg. Sacchi Roberto e Laganà Giorgio, con studio in Alessandria, composto dei seguenti elaborati tutti depositati agli atti del Servizio Tecnico:
  - ❖ Riqualificazione strutturale e miglioramento sismico della scuola materna (Documenti amministrativi)
    - Relazione tecnico-descrittiva
    - Elenco delle opere
    - Elenco prezzi
    - Computo metrico estimativo
    - Quadro incidenza manodopera
    - Quadro economico
    - Capitolato Speciale d'appalto
  - ❖ Riqualificazione strutturale e miglioramento sismico della scuola elementare (Documenti amministrativi)
    - Relazione tecnico-descrittiva
    - Elenco delle opere
    - Elenco prezzi
    - Computo metrico estimativo
    - Quadro incidenza manodopera
    - Quadro economico
    - Capitolato Speciale d'appalto
  - ❖ Riqualificazione strutturale e miglioramento sismico della scuola elementare e materna – Parti comuni - (Documenti amministrativi)
    - Cronoprogramma relativo ai lavori strutturali
    - Piano di Sicurezza e Coordinamento relativo ai lavori strutturali
    - Computo metrico per la sicurezza delle opere strutturali
    - Quadro economico complessivo
    - Indicazione delle demolizioni e ricostruzioni

- ❖ Riqualificazione strutturale e miglioramento sismico della scuola elementare e materna – Parti comuni - (Documenti tecnici)
    - Relazione strutturale riepilogativa
    - Relazione sulle fondazioni
    - Piano di manutenzione delle strutture
    - Calcolo Strutture – Stato di Fatto
    - Calcolo Strutture – Stato di Progetto
    - Relazione di fattibilità strutturale
    - Bozza della richiesta di Autorizzazione ex art. 94 del DPR 380/2001 e s.m.i;
  - ❖ Elaborati grafici
    - Progetto relativo alla costruzione dell'edificio (prima metà anni '60) composto dalle seguenti tavole: 1, A.2.bis, A.3, A.4, A.5, A.6, A.7, A.7 bis, A.8, A.8.bis, A.9, A10, A12, A13, A.14. bis;
    - Tavola di inquadramento territoriale;
    - Tavole dell'intervento sui alcuni locali della Scuola Materna: SPM1A, SPM2A, SPM03A, SPM04A;
    - Tavole dell'intervento sul fabbricato principale: da SP01 a SP06;
    - Tavole relative ai nodi: da SN01 a SN22;
- 3 di partecipare al Bando triennale 2015-16-17 per l'edilizia scolastica di cui alla D.G.R. 15-978 del 02.02.2015 per gli importi indicati in premessa;
- 4 di demandare al R.U.P. Geom. Monti Giovanni Battista – istruttore direttivo tecnico, Responsabile del servizio LL.PP. la predisposizione della documentazione necessaria per la partecipazione al Bando suddetto;
- 5 di dichiarare, con separata votazione unanime favorevole resa nei modi e nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ex art. 134 c. 4 TUEL.

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA EX ARTT.49 E 147 BIS TUEL**

Ai sensi degli artt.49 e 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità TECNICA della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto.

Quattordio, 20.02.2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**F.to Monti Giovanni Battista**

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE EX ARTT. 49 E 147 BIS TUEL**

Ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità CONTABILE della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto.

Quattordio, 20.02.2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

**F.to Bertero Patrizia**





**Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:**

**IL PRESIDENTE**  
**F.to Geom. Alessandro VENEZIA**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Dr.ssa Stefania MARRAVICINI**

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**

Su attestazione del Messo, certifico che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata affissa all'albo pretorio sul sito web dell'ente oggi 20.02.2015 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge.

Contestualmente all'affissione all'Albo gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco n. 5 trasmesso ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'Art. 125 del T.U.E.L. 18.8.2000 n. 267.

Addì, **20.02.2015**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Dr.ssa Stefania MARRAVICINI**

---

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

- Si certifica che la presente deliberazione diverrà esecutiva ad ogni effetto dopo il decimo giorno dalla pubblicazione ai sensi dell'Art. 134, 3° comma D.Lgs267/00 e s.m.i.

**XX** Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'Art. 134, 4° comma D.Lgs267/00 e s.m.i. il 20.02.2015

Addì, 20.02.2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Dr.ssa Stefania MARRAVICINI**

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì 20.02.2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Dr.ssa Stefania Marravicini**