



COMUNE DI MOZZANICA

Provincia di Bergamo

Piazza Locatelli n. 5 24050 MOZZANICA - Tel. 0363/324811 fax 0363 828122
Posta elettronica- info@comune.mozzanica.bg.it codice fiscale e partita IVA n. 00307380162
PEC - Posta elettronica certificata - info@pec.comune.mozzanica.bg.it

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DELLA LOCAZIONE A FAVORE DI NUCLEI FAMILIARI IN DIFFICOLTA' ECONOMICA A SEGUITO DELL'EMERGENZA SANITARIA COVID-19 - 3^ EDIZIONE

PREMESSA

Il Comune mette a disposizione risorse per ridurre nell'anno 2021 l'incidenza del canone sul reddito dei nuclei familiari in difficoltà economica a seguito dell'emergenza sanitaria covid-19 e quelli in stato di bisogno, che abitano unità immobiliari in locazione ai sensi della legge n. 431/1998. Le risorse disponibili al bando sono pari 5.000,00 euro. Le condizioni di accesso e i criteri di erogazione del contributo sono individuate in relazione alla situazione economica dei nuclei familiari ai sensi delle disposizioni del presente atto.

INTERVENTI AMMISSIBILI E REQUISITI RICHIESTI

Sostenere le famiglie al pagamento del canone di affitto che non abbiano in corso procedure di rilascio dell'abitazione.

ATTIVITÀ PREVISTA

Erogazione di un contributo direttamente al proprietario dell'appartamento a copertura dei canoni di locazione.

DESTINATARI

1) Possono richiedere il contributo i conduttori che nell'anno 2021 sono titolari di contratti di locazione sul libero mercato, efficaci e registrati, stipulati per unità immobiliare situata in Mozzanica utilizzata come residenza anagrafica e abitazione principale e che si trovano in condizione di difficoltà economica per riduzione del reddito derivante da emergenza sanitaria da Coronavirus riconducibile ad una delle seguenti cause:

- a. Licenziamento, mobilità, cassa integrazione; perdita o riduzione dell'orario di lavoro;
- b. Sospensione attività di lavoro autonomo
- c. Cessazione o riduzione di attività professionale o di impresa;
- d. Disoccupazione;
- e. Mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
- f. Accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
- g. Eventuali altri eventi connessi all'emergenza sanitaria che abbiano comportato una riduzione del reddito che dovranno essere specificati nella domanda.
- h. altro stato di bisogno (specificare nella domanda)

2) I richiedenti di cui al punto 1 devono possedere:

- a) Residenza nel Comune di Mozzanica da almeno due anni;
- b) La cittadinanza italiana o di uno stato facente parte dell'Unione Europea;
- c) La cittadinanza di un altro stato. In questo caso devono essere in regola ai sensi degli artt. 4 e 5 del d.lgs. 25 luglio 1998 n. 286 - disciplina dell'ingresso degli stranieri nel Territorio dello Stato e permesso di soggiorno valido.
- d) Nel caso una medesima unità immobiliare sia utilizzata da più nuclei familiari, anche con contratti autonomi, deve essere richiesto un solo contributo da parte di un solo nucleo familiare.
- e) Attestazione ISEE in corso di validità non superiore a 30.000,00 €.

f) essere in regola con i pagamenti dei tributi comunali (IMU, TARI, ...) al 31/12/2020 o impegnarsi alla regolarizzazione delle posizioni tributarie, anche mediante un piano di rateizzazione.

3) Ai conduttori beneficiari del presente articolo è destinato un contributo massimo pari a n. 2 mensilità e comunque non oltre € 1.000,00, erogati direttamente al proprietario.

SOGGETTI ESCLUSI DAL BENEFICIO

1. Non possono richiedere il contributo, nuclei familiari conduttori:

a) nei quali anche un solo componente ha ottenuto l'assegnazione di unità immobiliare realizzata con contributi pubblici, o ha usufruito di finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici;

b) nei quali anche un solo componente è titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale di godimento su unità immobiliare dunque ubicata nel territorio nazionale;

c) che hanno ottenuto l'assegnazione in godimento di unità immobiliari da parte di cooperative edilizie a proprietà indivisa, in quanto la determinazione del corrispettivo dovuto per il godimento non avviene in forza di regole di libero mercato, ma per effetto dei principi e delle finalità mutualistiche proprie della cooperativa nei confronti dei soci, i quali partecipano alla formazione degli indirizzi della cooperativa stessa;

RIDUZIONI

I beneficiari del presente bando che risultano altresì beneficiari di altre erogazioni dell'ente, aventi le medesime finalità, avranno una decurtazione del presente beneficio pari al 50%;

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E DEGLI ALLEGATI AL BANDO COMUNALE

1) Può presentare domanda di contributo il titolare del contratto o altro componente il nucleo familiare maggiorenne e a ciò delegato e residente nell'unità immobiliare locata.

LE DOMANDE DEVONO ESSERE PRESENTATE entro il 29/05/2021 all'indirizzo email assistente.sociale@comune.mozzanica.bg.it

3) Il richiedente deve compilare la domanda in ogni sua parte allegando:

- a) copia del contratto registrato;
- b) valido documento di riconoscimento;
- c) per i cittadini stranieri titolo di soggiorno valido;
- d) copia del codice IBAN del proprietario dell'immobile.

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Una volta raccolte tutte le domande e scaduto il termine di chiusura del bando, verrà stilata una graduatoria secondo l'ordine del minimo valore ISEE dichiarato nella domanda di partecipazione. Sulla base di questa graduatoria verranno assegnati i contributi fino ad esaurimento delle risorse disponibili. Nel caso il richiedente sia beneficiario di altri aiuti economici quali a titolo esemplificativo sia sostegni diretti statali per l'emergenza Coronavirus ("Cura Italia" e altri provvedimenti) che altre forme di sussidio generici (es. Reddito di Cittadinanza, Rei, naspi, indennità di mobilità, cassa integrazione guadagni, altre forme di sostegno regionali o statali), l'ufficio provvederà a valutare le domande dando priorità ai nuclei non assegnatari di sostegno pubblico.

I non ammessi all'assegnazione del contributo costituiranno una lista di attesa, da utilizzare in caso di rinuncia/revoca dei richiedenti ammessi o nell'eventualità che vengano stanziati ulteriori risorse economiche.

CONTROLLI

1. L'azione di controllo ha lo scopo di verificare la corretta applicazione delle disposizioni dettate per l'ammissibilità delle domande, la congruità della spesa e l'erogazione del contributo ai beneficiari. Essa deve pertanto accertare la coerenza delle azioni e determinazioni assunte con le condizioni e i requisiti previsti nel presente avviso pubblico. Per svolgere la necessaria azione di controllo, il Comune si avvarrà delle informazioni in proprio possesso, nonché di quelle di altri enti della Pubblica Amministrazione, richiedendo nei casi opportuni l'intervento della Guardia di Finanza.
2. Considerata la difficoltà di produrre le attestazioni comprovanti gli stati e le dichiarazioni che integrano il possesso dei requisiti di ammissione, gli uffici competenti potranno eseguire un controllo ex post sulle richieste prive di attestazioni o con certificazioni non complete.
3. I controlli potranno avvenire a campione.
4. Qualora siano stati riscontrati nelle dichiarazioni o nelle pratiche prese in esame, errori e/o imprecisioni sanabili, il Comune procede ai sensi della legislazione vigente.
5. Qualora siano state rilevate falsità nelle dichiarazioni rese, il Comune provvede ai sensi dell'art. 75 del d.p.r. n. 445/2000 alla revoca del beneficio e attiva le procedure di recupero.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali sarà effettuato secondo le previsioni del Regolamento UE 679/16. La finalità del trattamento dei dati è: l'esame delle istanze per gli interventi volti al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato.

Nell'ambito dell'esame delle istanze, il Comune di Mozzanica si impegna a mantenere la massima riservatezza con riferimento al trattamento dei dati personali, dati particolari, dati giudiziari in ottemperanza al Regolamento UE 679/16 ("GDPR") mediante l'adozione di adeguate misure tecniche e organizzative per la sicurezza del trattamento ai sensi dell'articolo 32 del Regolamento UE 679/16.

La natura del conferimento dei dati non è facoltativa bensì obbligatoria. Un eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di procedere all'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad esse connesse. I diritti spettanti all'interessato in relazione al trattamento dei dati sono previsti dagli articoli da 15 a 21 del Regolamento UE 679/16 e sono: diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto alla cancellazione, diritto alla limitazione al trattamento, obbligo di notifica in caso di rettifica o cancellazione dei dati personali o limitazioni del trattamento, diritto di opposizione. I titolari del trattamento dei dati ai sensi art. 4 comma 7 e art. 24 del GDPR è il Comune di Mozzanica.

Il Responsabile esterno del Trattamento dei dati ai sensi dell'articolo 4 comma 8 e art. 28 del GDPR è: CLOUDASSISTANCE di MANGILI LUIGI - Via S.V. De Paoli n. 9 – CLUSONE - Cellulare: 331 4306559 - Fax: 035/6305148 - email: dpo-mozzanica@cloudassistance.it.

Il Responsabile della Protezione dei dati (DPO) ai sensi dell'art. 37 del GDPR per il Comune di Mozzanica è il Sindaco sig. Tassi Bruno.

IL RESPONSABILE UFFICIO SERVIZI SOCIALI
Fto. Dr.ssa PATRINI SILVIA