



COMUNE DI LONGONE SABINO

PROVINCIA DI RIETI

02020 – Loc. OSTERIA MATTIONI, s.n.c.
TEL. 0765/718901 - FAX. 0765/718840

e-mail: ufftecnico.longone@libero.it
COD. FISC. - PART. IVA 00104390570

SERVIZIO AREA TECNICA

GESTIONE DEL BILANCIO ANNO 2015

Determinazione n. 013 del 11/03/2015

OGGETTO: LIQUIDAZIONE INCARICO PER LA REDAZIONE DEL DOCUMENTO "ACCERTAMENTO STATICO" PROGETTO DEMOLIZIONE.

Lavoro: Ordine di demolizione prot. 3439 del 31/10/2013.
DEMOLIZIONE ALBERTO DI SALVATORI

CIG XE81379BB3

Il responsabile del servizio tecnico

VISTA la Legge 05 agosto 1978 n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il c.d. Codice dei Contratti pubblici, approvato con D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.P.R. n°285/1990;

Visti i pareri favorevoli espressi dal responsabile del settore proponente, ai sensi degli art. 49 comma 1, del T.U.E.L. approvato con il D.Lgs. 267/2000

VISTO il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

VISTO il bilancio di previsione 2014, esecutivo;

Premesso che:

ai sensi dell'art. 28 Comma 1 della L.R. 15/2008, è stata disposta la demolizione delle opere abusive ed il ripristino dello stato dei luoghi (determina dirigenziale n° 140 del 28/12/2012), sulla base di una valutazione tecnico-economica adottata dall'organo comunale competente (Valutazione Tecnico Economica prot. 4268 del 29/12/2012);

con DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE n. 97 del 31/10/2013 si approva la procedura per affidare tramite cottimo fiduciario i lavori di demolizione, e si approvava il seguente Quadro Economico:

A	Importo lavori	10.000,00
A1	Iva al 22 su lavori	2.200,00
B	spese tecniche progettaz. interna	100,00
B1	spese tecniche DL e Coordinamento Sic.	100,00
B2	RUP	50,00

Totale generale		12.450,00 €

Visto:

il Contratto Rep. N° 891/2013.

L'Ordine di demolizione prot. 3439 del 31/10/2013 con il quale si disponeva l'inizio delle lavorazioni per il 18/11/2013 ore 9.30;

Accertato che:

con ATTO DI DIFFIDA AL PROCEDIMENTO DI DEMOLIZIONE nei confronti del Sindaco di Longone, del Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale e della ditta Geoedil Srl incaricata della demolizione, pervenuto il 28/11/2013 alle ore 10.00, il Sig. Di Salvatori Alberto, ha dichiarato che il progetto della demolizione può provocare danni alla staticità dell'edificio restante;

i lavori non possono procedere con le necessarie continuità e regolarità tali da garantire la perfetta esecuzione dell'opera;

a decorrere dal giorno 28/11/2013, il sottoscritto, con verbale di sospensione n. 01, ha sospeso i lavori indicati in epigrafe, per attivare la procedura relativa all'accertamento statico attinente la demolizione da effettuare.

Preso atto che è stato necessario incaricare un tecnico esterno per redigere gli elaborati e la documentazione inerente l'accertamento statico delle operazioni della demolizione;

che per tale incarico il RUP, stanziando una somma di € 1.400,00 ha richiesto (con nota del 29/11/2013 prot. 4018 e prot. 4019) un'offerta in merito alla produzione della documentazione tecnica relativa ad accertamento statico attinente le opere di demolizione da effettuare su parte di fabbricato sito in frazione di Roccaranieri – Via della Prata. Proprietario delegato: Di Salvatori Alberto Pratica Edilizia: Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione di un fabbricato sito in Roccaranieri con realizzazione di superfici accessorie e pertinenziali.

con nota prot. 4042 del 04/12/2013, il Responsabile del Procedimento, richiedeva alla Regione Lazio l'anticipazione dei fondi per la demolizione; che con Determina n° 102 del 04/12/2013, per tale affidamento, è stato rimodulato il Quadro Economico della DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE n. 97 del 31/10/2013, come di seguito riportato:

A	Importo lavori	10.000,00
A1	Iva al 22 su lavori	2.200,00
B	spese tecniche progettaz. interna	100,00
B1	spese tecniche DL e Coordinamento Sic.	100,00
B2	RUP	50,00
B3	accertamento statico	1.400,00
B3a	cassa	56,00
B3b	IVA 22%	320,32

Totale generale		14.226,32 €

Vista la determina n°105 del 04/12/2013 che affidava l'incarico per la redazione del documento "ACCERTAMENTO STATICO" per il progetto di demolizione all' Ing Alemanno Adriano, con sede in Via C. Pascoletti, 25 - cap. 00163 Roma , al fine di redigere la documentazione tecnica relativa ad accertamento statico attinente le opere di demolizione da effettuare su parte di fabbricato sito in frazione di Roccaranieri – Via della Prata. Proprietario delegato: Di Salvatori Alberto Pratica Edilizia: Progetto di ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione di un fabbricato sito in Roccaranieri con realizzazione di superfici accessorie e pertinenziali.

Vista la determina n°105 del 04/12/2013 con la quale si liquidava la somma di € 1.400,00 (esclusa Iva e oneri previdenziali), solo dopo accredito della Regione Lazio, o pagamento delle sanzioni pecuniarie predisposte al Di Salvatori Alberto, come meglio di seguito evidenziato:

Compensi	1'400,00
4% Cassa Architetti	56,00
Totale imponibile	1'456,00
IVA 22%	320,32
Totale	1'776,32

Visto il certificato di regolarità contributiva (art 90 D.Lgs. 163/2006) effettuata in data 09/03/2015 presso il il portale inarcassa protocollo 0189626.09.09-03-2015 dalla quale risulta regolare con gli adempimenti contributivi.

Vista la nota protocollo 331 del 5/02/2015 con la quale lo studio legale Avv. Ilaria Denni sollecita il pagamento dei compensi Maturati dell' Ing. Adriano Alemanno;

Visto che ad oggi non vi è stato nessun accredito della Regione Lazio, o pagamento delle sanzioni pecuniarie predisposte al Di Salvatori Alberto.

Ritenuto doveroso di dover adempiere ai pagamenti.

DETERMINA

1. Di recepire e far propria la premessa narrativa;

Di liquidare la somma di € 1.776,32 (COMPRESI Iva e oneri previdenziali), come meglio di seguito evidenziato:

Compensi	1'400,00
4% Cassa Architetti	56,00
Totale imponibile	1'456,00
IVA 22%	320,32
Totale	1'776,32

2. Di imputare la spesa sul conto residuo del
Capitolo **2125**
Intervento **2.01.08.01**
Impegno **143/2014**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Ing .Andrea Rinaldi

SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE

Visto, si attesta che:

- Il provvedimento è contabilmente regolare;
- L'impegno assunto con il presente atto trova copertura finanziaria nell'intervento/i del corrente esercizio sul quale/i lo stesso è stato imputato;

L'impegno/i è stato registrato nel

Capitolo	2125
Intervento	2.01.08.01
Impegno	143/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente dalla data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Longone Sabino li _____

Il Messo Comunale