

**COMUNE DI LONGONE SABINO**  
**PROVINCIA DI RIETI**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

\*\*\*\*\*

ATTO n. **12**

Data **21/03/2019**

**OGGETTO: PSR LAZIO 2014/2020. APPROVAZIONE  
PROGETTO DEFINITIVO: "RISTRUTTURAZIONE,  
ADEGUAMENTO ED INFORMATIZZAZIONE DELLA EX  
SEDE COMUNALE DI LONGONE SABINO IN MUSEO  
DELLE ARTI E DEI MESTIERI CON PUNTO INFORMATIVO  
SULLA SENTIERISTICA, RIPRISTINO DELLA  
SENTIERISTICA".**

\*\*\*\*\*

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno VENTUNO del mese di MARZO alle ore 12,00 e segg., nella sede comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE con l'intervento dei Signori:

		presenti	assenti
PEZZOTTI SANTINO	- Sindaco	[ X ]	[ ]
NOVELLI IVANO	- Vice Sindaco	[ ]	[ X ]
DE SANTIS IVANO	- Assessore	[ X ]	[ ]

Presiede il SINDACO Sig. Santino Pezzotti

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa Francesca Silveri

PARERI ESPRESSI AI SENSI DALL'ART. 49 D. LGS 267/2000

RESPONSABILE SERVIZIO – REGOLARITA' TECNICA

- parere favorevole: ING. ANDREA RINALDI Firma: 

RAGIONIERE: REGOLARITA' CONTABILE

- parere favorevole SANTINO PEZZOTTI Firma: 

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che la Comunità Europea ha varato un sistema di programmazione pluriennale facente capo al Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale (FEASR), il quale prevede l'elaborazione e definizione a livello territoriale del Programma di Sviluppo Rurale (P.S.R.) regionale del Lazio;

PREMESSO CHE il Programma di Sviluppo Rurale del Lazio 2014 - 2020 è stato approvato da parte dalla Commissione Europea, con atto n. C(2015)8079 del 17 novembre 2015;

PREMESSO CHE il PSR rappresenta una politica di sviluppo di lungo periodo e pertanto consente l'attuazione degli interventi necessari a sostenere il potenziamento del settore agricolo, alimentare e forestale, nonché la conservazione e valorizzazione dell'ambiente e la crescita sostenibile dei territori rurali della regione;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 14/09/2017, si è stabilito di aderire al Progetto Pubblico Integrato "Manutenzione straordinaria del patrimonio culturale e naturale del patrimonio edilizio e infrastrutturale all'interno del territorio comunale di Longone Sabino" quale soggetto che intende candidarsi al Bando della Regione Lazio, per rientrare nel novero dei PPI approvati e beneficiari di risorse finanziarie previste nel PSR Lazio 2014-2020, specificamente nella M07 – servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali;

PREMESSO CHE con DGR G 17655 del 28/12/2018 sono state approvate le disposizioni attuative per l'applicazione dell'operazione 7.5.1. Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala ed il relativo Bando Pubblico in attuazione al Regolamento (UE) n° 1305/2013;

PREMESSO CHE Con Delibera di Giunta Comunale n 30 del 14/09/2017 il Comune di Longone Sabino aderiva al progetto pubblico integrato (p.p.i.) (area di riferimento: comune di longone sabino) denominazione p.p.i. "manutenzione straordinaria del patrimonio culturale e naturale del patrimonio edilizio e infrastrutturale all'interno del territorio comunale di longone sabino";

PREMESSO CHE con Determina di Area Tecnica n° 38 del 17/04/2018 si incaricava per la redazione del progetto definitivo alla **Sottomisura 7.5.1 il progetto denominato "Ristrutturazione, ed adeguamento ed informatizzazione della ex sede comunale di Longone Sabino in Museo della Arti e Dei Mestieri con punto informativo sulla sentieristica, ripristino della sentieristica"** l'Arch. Giovanni Colabianchi, nato a Corvaro di Borgorose il 11.01.1958, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Roma, con il n. 15056, con residenza e studio in Roma in Via Angelo Emo, 87, cap 00136, P. IVA 09016501000;

VISTI gli elaborati progettuali consegnati i data 13/03/2019 Ns prot 974 che riportano il quadro economico di cui all'allegato 1 , che prevede un importo complessivo di lavori per Euro 227.079,39 e per una spesa complessiva di Euro 300.000

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi dai Responsabili dei servizi interessati ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

## DELIBERA

1. Di approvare il progetto definitivo a Firma dell'Arch. Giovanni Colabianchi, nato a Corvaro di Borgorose il 11.01.1958, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Roma, con il n. 15056, con residenza e studio in Roma in Via Angelo Emo, 87, cap 00136, P. IVA 09016501000, nel suo complesso, comprensivo del quadro economico ed il cronoprogramma dell'intervento denominato "ristrutturazione, ed adeguamento ed informatizzazione della ex sede comunale di Longone Sabino in Museo della Arti e Dei Mestieri con punto informativo sulla sentieristica, ripristino della sentieristica", il quale riporta una spesa complessiva di Euro 300.000 così come da Quadro Economica Allegato alla presente;
2. Di dare mandato al Legale rappresentante del Comune di Longone Sabino di avanzare la domanda di finanziamento;
3. Di individuare il RUP, di cui all'art 31 del Dlgs 50/2016 e s.m.i. l'Ing Andrea Rinaldi, responsabile dell' Ufficio Tecnico Comunale;
4. Di dichiarare che per gli interventi previsti in progetto, al momento della presentazione della domanda di sostegno, non sussistono vincoli riconducibili ad impegni di manutenzione derivanti da precedenti finanziamenti pubblici;
5. Di dichiarare che gli interventi finanziati non saranno oggetto di altri finanziamenti pubblici;
6. Di assumere gli impegni specificati nel bando pubblico e nella domanda di sostegno di cui alla DGR G 17655 del 28/12/2018 ed al relativo Bando Pubblico in attuazione al Regolamento (UE) n° 1305/2013;
7. Di dichiarare di non trovarsi in stato di dissesto finanziario o, in caso contrario, che è stato approvato il piano di risanamento finanziario e l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato;
8. Si dichiara che l'opera verrà inserita nel programma pluriennale delle opere pubbliche approvato dal Consiglio;
9. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134.4 del T.U. 267/2000.

## QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO

Opera: **PSR misura 7- sottomisura 7.5.1**  
**Ristrutturazione di un ex edificio comunale**

A) LAVORI A BASE D'ASTA :					
<b>LAVORI e apprestamenti per la SICUREZZA</b>					
	sentiero 10976,80				
	lavori 152773				
	LAVORI DA PROGETTO	impianti 53127,86		221.000,00	
	APPRESTAMENTI PREVISTI NEL PSC (Costi Diretti)			6.079,39	
<b>TOTALE PER LAVORI E APPRESTAMENTI DA PROGETTO</b>				<b>A =</b>	<b>227.079,39</b>
di cui NON SOGGETTO a ribasso per oneri e misure di SICUREZZA:					
	per APPRESTAMENTI PREVISTI NEL PSC (Costi Diretti)		A1 =	6.079,39	
	per QUOTA SPESE GEN. RIFERIBILE AD ONERI GENERALI PER LA SICUREZZA	1,814%	* A = A2 =	3.954,52	
	per oneri e misure di SICUREZZA NON SOGGETTI a ribasso SOMMANO:		AS <sub>Norib</sub> = A1+A2 =	10.033,91	
	per MANODOPERA NON SOGGETTA a ribasso: 22,301% di A = AM <sub>Norib</sub>		AM <sub>Norib</sub> =	50.640,97	
MANODOPERA, on.e misure di SICUREZZA NON SOGGETTI a ribasso SOMMANO:				A <sub>Norib</sub> =	60.674,88
<b>IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA</b>				<b>A<sub>rib</sub> = A - A<sub>Norib</sub> =</b>	<b>166.404,51</b>
<b>TOTALE PER LAVORI ED APPRESTAMENTI</b>				<b>A = A<sub>Norib</sub> + A<sub>rib</sub> =</b>	<b>227.079,39</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE :</b>					
<b>B1) LAVORI IN ECONOMIA, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</b>					
<b>B2) Lavori per indagini geologiche</b>					
<b>B2.1)</b>					
0,00					
<b>B2.2)</b>					
-					
<b>B3) Spese per riproduzione elaborati</b>					
36,08					
<b>B4) IMPREVISTI</b>					
0,03%					
250,00					
<b>B5) Acquisizione aree o immobili, occupazioni e costituzione di servitù ;</b>					
0,00					
<b>Sommano B1+B2+B3+B4+B5</b>					
286,08					
<b>B6) ACCANTONAMENTI</b>					
<b>B6.1) Fondo incentivazione RUP (art. 92 del D Lgs 163/2006) e supporto in esecuzione</b>					
2,0%					
4.541,59					
<b>B6.2) Fondo incentivazione (art. 61 c. 7bis D.L. 112/2008)</b>					
0,0%					
-					
<b>B6.3) Spese per gara</b>					
-					
<b>B6.4) Spese diritti di istruttoria al G.C.</b>					
-					
<b>B6.3) Spese per Autorità di vigilanza</b>					
-					
<b>Sommano gli accantonamenti</b>					
4.541,59					
<b>B7) SPESE GENERALI E TECNICHE</b>					
<b>B7.1.1</b> progettazione per studio di fattibilità					
4.500,00					
<b>B7.1.2</b> Progettazione definitiva					
8.000,00					
<b>B7.1.3</b> Progettazione esecutiva					
10.000,00					
<b>B7.1.4</b> Direzione lavori e contabilità					
6.500,00					
<b>B7.1.5</b> Coordinamento sicurezza in fase preliminare					
900,00					
<b>B7.1.6</b> Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione					
900,00					
<b>B7.1.7</b> Relazione geologica					
1.200,00					
<b>B7.1.8</b> rilievi e relazioni specialistiche di supporto					
1.500,00					
<b>B7.1.9</b> Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici ;					
1.500,00					
<b>B7.2</b> Relazione paesaggistica					
0,00					
<b>B7.3</b> eventuali spese per commissioni giudicatrici ;					
1.000,00					
<b>B7.4</b> spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche ;					
0,00					
<b>B7.5</b> spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto,					
0,00					
<b>B7.6</b> Spese per attività di supporto D.L.					
0,00					
<b>Sommano B7 - 12% dell'importo totale del progetto</b>					
36.000,00					
<b>B8) I.V.A. ed altre imposte :</b>					
<b>B8.1</b> - I.V.A. per Lavori 10% di A					
22.707,94					
<b>B8.2</b> - I.V.A. per lavori ed indagini con relazio 22% di B2					
-					
<b>B8.2,3</b> - I.V.A. per lavori a fattura 22% di B2,3					
-					
<b>B8.4</b> - I.V.A. B4 lavori imprevisi 10%					
25,00					
<b>B8.5</b> - Inarcassa 4% di (B2,2 -B7,13/7)					
1.440,00					
<b>B8.6</b> - I.V.A. per Spese Tecniche e di supporto 22% somma di B7					
7.920,00					
<b>Sommano I.V.A. ed altre imposte B8 =</b>					
32.092,94					
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>B = Σ B<sub>i</sub> =</b>	<b>72.920,61</b>
<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>				<b>C = (A + B) =</b>	<b>300.000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO APPROVATO</b>					<b>300.000,00</b>

VERBALE LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO:

IL SINDACO  
SANTINO PEZZOTTI



IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA FRANCESCA SILVERI

\*\*\*\*\*

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Della suesposta deliberazione si attesta che copia è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno ...2.6.MAR.2019.....per restarvi per 15 giorni consecutivi.

LONGONE SABINO li 2.6.MAR.2019



IL MESSO COM.LE

SANTILLI G.

\*\*\*\*\*

COMUNICAZIONE A:

Capigruppo consiliari (art. 125 D. LGS 267/00)

SI  NO

prot. 1086

del 2 6 MAR. 2019

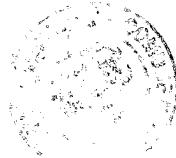
\*\*\*\*\*

ESECUTIVITA'

La suesposta deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 2 6 MAR. 2019  
( ) decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, co. 3 D.Lgs 267/2000)

( ) perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, co. 4 D. Lgs 267/2000)

Li 2 6 MAR. 2019



IL SEGRETARIO COM.LE  
Dott.ssa Francesca Silveri