

**COMUNE DI LAPIO**  
**PROVINCIA DI AVELLINO**

Prot. n° 1006 del 31 MAR. 2015

**DETERMINAZIONE N.88 DEL 31 MAR. 2015**

**OGGETTO: Lavori di "completamento lavori di restauro e  
risanamento conservativo Palazzo Filangieri"  
Omologazione esito gara.**

Il Responsabile del Servizio

Premesso:

- Che con delibera di G.C. n.71 del 10/11/2014, resa immediatamente eseguibile, l'Amministrazione approvava, gli elaborati del progetto esecutivo dei lavori di "Restauro e risanamento conservativo di Palazzo Filangieri, rielaborato dall'arch. Alberto Moccia per il completamento dell'opera a seguito della risoluzione del contratto di appalto, comportante la spesa € **1.326.427,00** di cui € 1.297.247 per lavori, ed € 29.180,00 per oneri di sicurezza specifici non soggetti a ribasso
  - vista la determinazione n° 266 del 5/12/2014 con la quale si approvava il bando di gara e si stabiliva che all'affidamento dei lavori si sarebbe proceduto con espletamento di una gara con procedura ristretta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D.lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;
  - che ai fini della pubblicità il bando veniva pubblicato sul GURI n. 142 del 12/12/2014 nonché sui quotidiani "Notizia" a diffusione nazionale e "Otto Pagine" a diffusione locale nonché sul BURC n. 86 del 29/12/2014, sul sito del ministero delle infrastrutture, all'Albo Pretorio online e sul portale istituzionale dell'Ente.
  - che con determina n. 28 del 26/1/2015, in base all'art. 84 co.1 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii., alla luce del sistema di scelta della migliore offerta adottata e, precisamente quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, veniva nominata la commissione giudicatrice costituita dai funzionari Arch. Ciriaco Lanzillo, Ing. Giuseppe Spagnuolo nonché dall'Ing. Alfredo Pasquale, quale Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Lapio., con funzioni di Presidente;
  - che nella seduta pubblica indicata quale data fissata per l'apertura delle buste, tenutasi il giorno 28 Gennaio 2015, veniva esaminata la documentazione amministrativa delle ditte offerenti contenuta nella busta n.1 "Documentazione Amministrativa", le cui risultanze sono riportate rispettivamente nel verbale n. 1 del 28/1/2015;
  - che nelle sedute riservate del 4/2/2015, del 11/2/2015, 16/2/2015, 18/2/2015 e del 27/2/2015, le cui risultanze sono riportate nei rispettivi verbali n.2, n.3 e n.4, n° 5 e n° 6 veniva esaminata la documentazione tecnica contenuta nella busta n.2 con attribuzione dei punteggi a ciascun concorrente.
  - che, previa informativa, rimessa a mezzo PEC alle ditte interessate in data 3/3/2015 prot. 1049, il giorno 9/3/2015 veniva svolta la seconda seduta di gara, in forma pubblica, le cui risultanze sono riportate nel verbale n.7 per l'apertura della busta 3 "Offerta economica e temporale";

-che per effetto delle offerte economiche prodotte la Commissione completava l'attribuzione dei punteggi formulando la graduatoria provvisoria, secondo cui l'aggiudicatario è risultato la ditta:

HERA COSTRUZIONI s.r.l. con sede in San Leucio del Sannio  
per un importo di affidamento di € 1.278.299,14 così ottenuto:

importo lavori soggetto a ribasso (senza oneri sic.)	€ 1.297.247,00
ribasso d'asta %	3,71%
ribasso d'asta	€ 48.127,86
importo lavori al netto del ribasso	€ 1.249.119,14
oneri sicurezza generali	€ 29.180,00
TOTALE	€ 1.278.299,14

Detto importo, ai fini contrattuali, risulta al netto delle migliorie, come riportate nell'offerta tecnica,

Tenuto conto che l'omologazione definitiva sarà subordinata alla verifica di veridicità delle dichiarazioni rese a carico della ditta aggiudicataria e del secondo classificato.

Richiamato

-l'art. 11 del D.lgs. n° 163/2006 e s.m.i. che dispone " La stazione appaltante, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 12, comma 1, provvede all'aggiudicazione definitiva",

-il successivo comma 8 del citato art.11 che prevede " l'aggiudicazione dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;

l'art. 12 in merito all'aggiudicazione provvisoria dei lavori;

Rilevato che per quanto attiene la verifica del possesso dei prescritti requisiti generali, questa stazione appaltante ha provveduto a richiedere agli Enti proposti e ai soggetti competenti la documentazione atta a comprovare il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.lg. n° 163/2006 e s.m.i.

Dato atto che si provvederà ad inviare le informazioni sull'esito della gara, ad avvenuta aggiudicazione definitiva, secondo quanto prescritto dall'art. 79 del precitato D.Lgs 163/06.

#### DETERMINA

1-Approvare, a seguito della positiva verifica, gli atti di gara relativi all'aggiudicazione dei lavori di **completamento lavori di restauro e risanamento conservativo Palazzo Filangieri** " di cui al progetto esecutivo approvato con delibera di G.C. n.71 del 10/11/2014 contraddistinto, con CUP I75I05000010002 nonché dal CIG 6037101558 , contenute nei verbali di gara redatti dalla Commissione all'uopo nominata, secondo cui la ditta provvisoriamente aggiudicataria è risultata:

HERA Restauri s.r.l. s.a.s. con sede in San Leucio del Sannio  
per un importo di affidamento di € 1.278.299,14 così ottenuto:

importo lavori soggetto a ribasso (senza oneri sic.)	€ 1.297.247,00
ribasso d'asta %	3,71%
ribasso d'asta	€ 48.127,86
importo lavori al netto del ribasso	€ 1.249.119,14
oneri sicurezza generali	€ 29.180,00
TOTALE	€ 1.278.299,14

Detto importo, ai fini contrattuali, risulta al netto delle migliori, come riportate nell'offerta tecnica ;

2- di aggiudicare quindi definitivamente la gara d'appalto all'impresa HERA Restauri s.r.l. con sede in San Leucio del Sannio per un importo di economico pari ad € 1.278.299,14 di cui € 29.180,00 per Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A., ed oltre le migliori riportate nell'offerta tecnica;

--di dare atto, che avendo provveduto alla positiva verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.lgs. n° 163/2006, nei confronti dell'impresa HERA Restauri s.r.l. la presente aggiudicazione risulta efficace ai sensi di legge;

4-Dare atto:

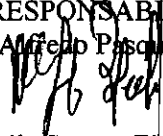
Che si provvederà ad inviare le informazioni sull'esito della gara secondo quanto prescritto dall'art. 79 del precitato D.Lgs 163/06.

5-che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 122 comma 7 del D.lgs. n° 163/2006 e s.m.i. l'avviso dei risultati della procedura di affidamento, conforme all'allegato IXA, punto 5 ( avviso relativo agli appalti aggiudicati), contenente l'indicazione dei soggetti invitati verrà trasmesso per la pubblicazione secondo le modalità di cui all'art. 122 commi 3 e 5, entro 10 giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva;

6-di trasmettere la presente determinazione al sig. Sindaco ai sensi dell'art.9 comma 6 del vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera di G.C. n. 123 del 21.12.2000 e successiva delibera G.C. n° 115 del 20.11.2003

7- Di pubblicare la presente determinazione all'albo comunale per giorni 15 consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL servizio  
Ing. Alfredo Pisciale

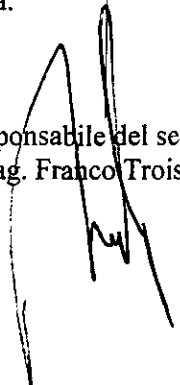


Visto di regolarità contabile da parte del Responsabile Settore Finanziario.

Il sottoscritto responsabile del servizio di ragioneria, visto il provvedimento che precede attesta ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4 del D.lgs. n° 267/2000, la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ivi prevista.

Lapio li **30 MAR 2015**

Il responsabile del servizio  
Rag. Franco Troisi



# COMUNE DI LAPIO (PROVINCIA DI AVELLINO)

Viale Sicilia, 3 - 83030 - Tel. 0825/982005 - Fax 0825/982351

## Verbale N. 1 della commissione giudicatrice

**APPALTO:** Procedura ristretta per l'appalto dei lavori di "Completamento lavori di restauro e risanamento conservativo Palazzo filangieri".

CIG 6037101558

CUP I75I05000010002

Importo complessivo a base d'appalto:		€ 1.326.427,00	+ IVA
di cui	<b>per lavori (soggetto a ribasso) - Lavori a misura</b>	€ 1.297.247,00	+ IVA
	<b>per oneri inerenti i piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):</b>	€ 29.180,00	+ IVA

Procedura ristretta applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. a; art. 55, comma 2; art. 83, del D.Lgs 163/06 e s.m.i.

Come stabilito dal comma 7 dell'art. 84 del D.Lgs. n. 163/06 in tema di cause di astensione, il Presidente comunica ai Commissari il nome delle ditte che hanno presentato offerta alla gara in oggetto: tutti i componenti della Commissione Giudicatrice dichiarano di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità, come da singole dichiarazioni allegate

### PRIMA SEDUTA PUBBLICA

In data 28 Gennaio 2015, alle ore 16.30, presso la Residenza Municipale del Comune di Lapio (AV), si è riunita la commissione giudicatrice in prima seduta pubblica per la valutazione della documentazione amministrativa (busta n. 1) e l'apertura della documentazione tecnica contenuta nella (busta n. 2). La Commissione giudicatrice è stata nominata con determinazione dirigenziale n. 28 del 26/01/2015 ed è costituita dall'ing. Alfredo Pasquale (Responsabile del Servizio presso l'Ufficio Tecnico - del Comune di Lapio), in qualità di presidente, dall'Arch. Ciriaco Lanzillo (Responsabile del Servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Bagnoli Irpino), in qualità di componente esperto, dall'ing. Giuseppe Spagnuolo (Responsabile del Servizio presso l'Ufficio tecnico del Comune di Manocalzati), in qualità di componente esperto, assume le funzioni di segretario verbalizzante l'ing. Alfredo Pasquale.

Sono presenti:

- 1) l'ing. Alfredo Pasquale, in qualità di dirigente dell'U.T.C., presso la Stazione Appaltante, con funzioni di Presidente;
- 2) l'Arch. Ciriaco Lanzillo (Responsabile del Servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Bagnoli Irpino) in qualità di tecnico esterno esperto nella materia oggetto di gara;
- 3) l'ing. Giuseppe Spagnuolo (Responsabile del Servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Manocalzati), in qualità di tecnico esterno esperto nella materia oggetto di gara;

sono presenti le seguenti imprese concorrenti:

- Sig. Francesco Iapicca , rappresentante della Impresa Iota Restauro ;
- Sig. Di Girolomo Renato , rappresentante della ATI Girardi/Brugli;
- Sig. Antonio Iannace, rappresentante della Hera Restauri;

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, la dichiara aperta.  
Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 266 del 2/12/2014, è stato approvato il bando di gara per i lavori in oggetto, copia del quale è a disposizione di ciascun componente;
- in data 08.01.2015, si è tenuta la seduta finalizzata all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, a seguito della quale sono stati ammessi alla gara in oggetto mediante procedura ristretta n. cinque operatori economici, a cui rivolgere la lettera d'invito riportati nel seguente elenco:
- Lapiro e presi in consegna dal RUP n° 5 Plichi così individuati:

prog	Data di arrivo	Prot.	mittente	indirizzo	PEC
1	23/12/2014	6605	Costituenda ATI ingg. F.& R. Girardi Costruzioni civili e industriali srl (mandataria) Carlo Bugli s.r.l.(mandante)	Via Cuoco 12 80121 Napoli tel. fax 0817641760 P.Iva 04563570631	info@pec.girardispa.com
2	24/12/2014	6615	A.T.I. Edil Morsa s.r.l. (mandataria) R.T.U. Restauri s.r.l. (Mandante)	Via Pozzo 115 83052 Paternopoli (AV) tel 0827 71060 fax 0825 771907 P.IVA 01642070641	edilmorsa@pec.it
3	29/12/2014	6639	ATI ICORES s.r.l. La fabbrica del Restauro di Crocco Marzia	Via Campitelli 2- 80055 Portici (NA) tel 081 7760954 fax 0817758290 P.IVA 04335381218	icoressrl@arubapec.it
4	29/12/2014	6649	HERA Restauri s.r.l	Via Cardoni 2/A 82010 San Leucio del Sannio (BN) P.IVA tel. 0824 45770- fax 0824 381900 P.IVA 00934980624	herarestauri@arubapec.it
5	29/12/2014	6656	ATI IOTA Restauro s.r.l. (capogruppo) R.E.I prog. srl. - Antonio Forcellino)	loc. Concezione Monte 34 - 83036 Mirabella (AV) tel. 0825607364 fax 0825 670149 P.IVA 0215 7590643	iotres@coralispec.it

Dato atto che in data 14.01.2015 – prot.207 è stata inoltrata, tramite PEC, la lettera d'invito a tutti gli operatori economici ammessi e che è stato fissato il termine di presentazione delle offerte per il giorno 26 Gennaio 2015 e fissata la prima seduta pubblica della commissione giudicatrice per il giorno 28 Gennaio 2015;

Riscontrato che Sono Pervenute delle n. 5 plichi contenenti la documentazione amministrativa, quella tecnica e l'offerta economica, al fine di verificare la corrispondenza fra quanto prodotto in sede di prequalificazione e quanto previsto dal bando di gara.

La commissione, constatata l'integrità dei cinque plichi pervenuti entro il termine del 26 Gennaio 2015, ore 12.00, procede all'apertura degli stessi, già in precedenza numerati secondo l'ordine cronologico di protocollo della domanda di partecipazione e alla verifica del contenuto. I Plichi contengono le tre buste interne sigillate per ciascun concorrente, come previsto dal bando di gara e vengono siglati singolarmente dai commissari.

Si procede quindi all'apertura della Busta N. 1 contenente la documentazione amministrativa prevista dal bando al punto I.X.2) seguendo l'ordine di arrivo al protocollo delle domande:

N	N. prot. Domanda	Data	N° prot. offerta	data	Ditta / ATI	indirizzo.	PEC
1	6605	23/12/2014	440	26/1/2015	Costituenda ATI ingg. F.& R. Girardi Costruzioni civili e industriali srl (mandataria) Carlo Bugli s.r.l.(mandante)	Via Cuoco 12 80121 Napoli tel. fax 0817641760 P.Iva 04563570631	info@pec.girardispa.com
2	6615	24/12/2014	441	26/1/2015	A.T.I. Edil Morsa s.r.l. (mandataria) R.T.U. Restauri s.r.l. (Mandante)	Via Pozzo 115 83052 Paternopoli (AV) tel 0827 71060 fax 0825 771907 P.IVA 01642070641	edilmorsa@pec.it
3	6639	29/12/2014	439	26/1/2015	ATI ICORES s.r.l. La fabbrica del Restauro di Crocco Marzia	Via Campitelli 2-80055 Portici (NA) tel 081 7760954 fax 0817758290 P.IVA 04335381218	icoressrl@arubapec.it
4	6649	29/12/2014	438	26/1/2015	HERA Restauri s.r.l	Via Cardoni 2/A 82010 San Leucio del Sannio (BN) P.IVA tel. 0824 45770- fax 0824 381900 P.IVA 00934980624	herarestauri@arubapec.it
5	6656	29/12/2014	442	26/1/2015	ATI IOTA Restauro s.r.l. (capogruppo) R.E.I prog. srl. - Antonio Forcellino)	loc. Concezione Monte 34 - 83036 Mirabella (AV) tel. 0825607364 fax 0825 670149 P.IVA 0215 7590643	iotres@coralispec.it

Pertanto, la commissione verifica la documentazione inserita dalle ditte concorrenti nelle rispettive buste "n. 1", per accertare la conformità a quanto previsto al punto IX.2) del bando di gara, ed alla fine della verifica della documentazione stessa, ammette alla fase successiva tutte e tre le imprese partecipanti,

**1) Ditta: Costituenda ATI ingg. F. & R. Girardi Costruzioni ed industriali s.r.l. - Carlo Brugli s.r.l.**

La documentazione Amministrativa (Busta n. 1) risulta regolare e conforme al bando;

**2) Ditta: ATI Edil Morsa s.r.l. - R.T.U. Restauri s.r.l.**

La documentazione Amministrativa (Busta n. 1) risulta regolare e conforme al bando

**3) Ditta: ATI ICORES s.r.l. - La fabbrica del Restauro di Crocco Grazia.**

La documentazione Amministrativa (Busta n. 1) risulta regolare e conforme al bando

**4) Ditta: HERA RESTAURI s.r.l**

La documentazione Amministrativa (Busta n. 1) risulta regolare e conforme al bando.

**5) Ditta: ATI Iota Restauri s.r.l.- R.E.I. Prog. s.r.l.- Antonio Forcellino**

La documentazione Amministrativa (Busta n. 1) risulta regolare e conforme al bando

Si procede all'apertura della Busta n. 2 contenente la documentazione Tecnica ( offerta tecnica) prevista dal bando al punto IX.3) nell'ordine delle ditte ammesse

**1) Ditta: Costituenda ATI ingg. F. & R. Girardi Costruzioni ed industriali s.r.l. - Carlo Brugli s.r.l.**

Si procede all'apertura della Busta n. 2 contenente la documentazione Tecnica e si siglano, da parte dei commissari, tutti gli elaborati contenuti di seguito descritti:

- Relazione EVT1 pag. 9;
- Relazione EVT2 pag. 8;
- Relazione EVT3 pag. 4
- Elaborati grafici EVT1 pag. 8 A3
- Elaborati grafici EVT2 pag 9 A3;
- Elaborati grafici EVT3pag. 5 A3 ;
- computo metrico + sommario + quadro di raffronto;
- fascicolo capitolato

**2) Ditta: ATI Edil Morsa s.r.l. - R.T.U. Restauri s.r.l..**

Si procede all'apertura della Busta n. 2 contenente la documentazione Tecnica e si siglano, da parte dei commissari, tutti gli elaborati contenuti di seguito descritti:

- Relazione EVT1 pag. 10;
- Relazione EVT2 pag. 6;
- Relazione EVT3 pag. 3;
- Elaborati grafici EVT1 pag. 5 A3
- Elaborati grafici EVT2 pag 7A3;
- Elaborati grafici EVT3pag. 4 A3 ;
- computo metrico + sommario + quadro di raffronto;
- capitolato-integrazioni

**3) Ditta: ATI ICORES s.r.l. - La fabbrica del Restauro di Crocco Grazia.**

Si procede all'apertura della Busta n. 2 contenente la documentazione Tecnica e si siglano, da parte dei commissari, tutti gli elaborati contenuti di seguito descritti:

- Relazione EVT1 + grafici pag. 10 A4 + 10A3;
- Relazione EVT2 +grafici pag. 8 A4 + 8A3;
- Relazione EVT3 + grafici pag. 5 A4 + 5A3;
- capitolato integrativo
- computo metrico + sommario + quadro di raffronto;



**4) Ditta: HERA RESTAURI s.r.l**

Si procede all'apertura della Busta n. 2 contenente la documentazione Tecnica e si siglano, da parte dei commissari, tutti gli elaborati contenuti di seguito descritti:

- Relazione EVT1 pag. 9 A4;
- Relazione EVT2 pag. 10A4;
- Relazione EVT3 pag. 4 A4
- Elaborati grafici EVT1 pag. 7 A3
- Elaborati grafici EVT2 pag 10 A3;
- Elaborati grafici EVT3pag. 5 A3 ;
- computo metrico
- sommario
- quadro di raffronto;
- fascicolo capitolato

**5) Ditta: ATI Iota Restauri s.r.l.- R.E.I. Prog. s.r.l.- Antonio Forcellino**

Si procede all'apertura della Busta n. 2 contenente la documentazione Tecnica e si siglano, da parte dei commissari, tutti gli elaborati contenuti di seguito descritti:

- Relazione EVT1 + grafici + schede pag. 10 A4 + 3A3 + 3A4
- Relazione EVT2 +grafici pag. 10 A4 + 5A3;
- Relazione EVT3 + grafici pag. 3 A4 + 5A3;
- computo metrico
- sommario
- quadro di raffronto;
- fascicolo capitolato
- n°5 immagini A4 Rendering;

Alla conclusione dell'esame della documentazione amministrativa ed esaminata la corrispondenza della documentazione contenuta nella busta N. 2 – Offerta Tecnica minima prevista dal Bando, ammette alla fase successiva per la valutazione dell'offerta tecnica le imprese di seguito riportate:

N.	Ditta / ATI
1	Costituenda ATI ingg. F.& R. Girardi Costruzioni civili e industriali srl ( mandataria) Carlo Bugli s.r.l.( mandante)
2	A.T.I. Edil Morsa s.r.l. (mandataria) R.T.U. Restauri s.r.l. (Mandante)
3	ATI ICORES s.r.l. La fabbrica del Restauro di Crocco Marzia
4	HERA Restauri s.r.l



5 ATI IOTA Restauro s.r.l. (capogruppo)  
R.E.I prog. srl. - Antonio Forcellino

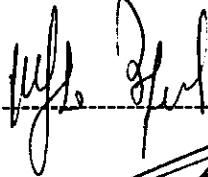
La seduta termina alle ore 18,40 , per aggiornarsi, in successiva seduta riservata, al fine di proseguire con l'esame della documentazione Tecnica contenuta nella Busta n. 2. Delle ditte ammesse.

Dalla residenza Municipale, addì 28/01/2015

Letto confermato e sottoscritto

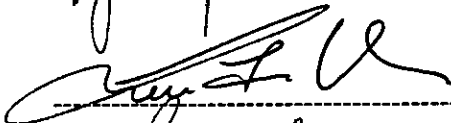
Il Presidente

(Ing. Alfredo Pasquale)

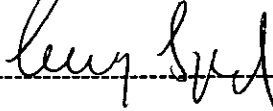


I Commissari di gara

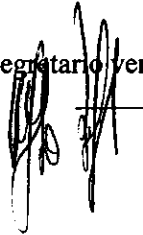
(Arch. Ciriaco Lanzillo)



(Ing. Giuseppe Spagnuolo)



Il Segretario verbalizzante



**ATTO DI ACCETTAZIONE DI INCARICO DI COMPONENTE COMMISSIONE  
GIUDICATRICE E DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'.**

- Oggetto della procedura di gara: affidamento lavori di completamento Restauro e risanamento conservativo Palazzo Filangieri
- Stazione appaltante: Comune di LAPIO (AV)
- Scadenza presentazione offerte: ore 12,00 del 26/1/2015 ;
- Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83, D.Lgs. n. 163/2006.

Il sottoscritto GIUSEPPE SPAGNUOLO, nato a Atripalda il 27/2/1967 (C.F.SPGGPP67B27A489P nominato dall'Amministrazione Comunale di Lapio, con la determinazione n 28 del 26/1/2015, componente della commissione giudicatrice di cui all'art. 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, in relazione all'espletamento della gara in oggetto,  
con la presente dichiara espressamente

**DI ACCETTARE**

- 1) la nomina dell'Amministrazione comunale di Lapio, avvenuta con la determinazione n. 28 del 26/1/2015, di componente della Commissione ex art. 84 del D.L.vo n. 163/2006 per l'espletamento della gara per " Completamento lavori di Restauro e risanamento conservativo Palazzo Filangieri Risanamento cons (codice CUP I75I05000010002);
- 2) il contenuto e le disposizioni di cui alla determinazione n 28 del 26/1/2015, che si intendono riportate ed accettate per intero, pur se non materialmente indicate nel presente atto, ed in particolare:
  - il compenso lordo spettante al sottoscritto per la partecipazione ad ogni seduta della Commissione, pari a €. 1650,00, comprensivi di ogni onere e spesa connessi anche al raggiungimento della sede della stazione appaltante con mezzo proprio;
  - la disposizione concernente le decisioni della Commissione, che dovranno essere adottate a maggioranza dei suoi componenti e che impegneranno tutti i membri, ancorchè dissenzienti, salvo che non risulti espressamente dal verbale il dissenso di un componente.

Inoltre, in applicazione del comma 3 dell'art. 282 del D.P.R. n. 207/2010, il sottoscritto dott.ing Giuseppe Spagnuolo, componente della commissione giudicatrice di cui sopra, consapevole delle responsabilità che assume con la presente dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445,

**DICHIARA**

- di essere dipendente a tempo indeterminato del Comune di Manocalzati e di essere stato autorizzato, dal proprio Ente alla partecipazione alla Commissione, ai sensi dell'art. 53, commi 5, 7, 8 e 9 del decreto legislativo n. 165 del 2001;
- di assumersi ogni responsabilità circa l'assenso dell'Amministrazione di appartenenza per potersi assentare legittimamente dal proprio ufficio per partecipare alla Commissione di cui all'oggetto;
- di impegnarsi ad operare con imparzialità e a svolgere il proprio compito con rigore, riservatezza, nel rispetto della normativa vigente, in una posizione di indipendenza, imparzialità ed autonomia;

*Luigi Spagnuolo*

## DICHIARA ALTRESI'

- di aver preso visione delle offerte pervenute nei termini indicati dal bando, in plichi sigillati indicanti il mittente e l'oggetto della gara;
- di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
- di avere preso visione del Codice di comportamento del Comune di Lapio e, di impegnarsi ad uniformarsi ai principi ivi contenuti per la prestazione della propria attività di commissario e di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Comune di Lapio eventuali ragioni di incompatibilità che dovessero insorgere con le imprese partecipanti alla gara in oggetto;
- di essere consapevole che è causa di incompatibilità anche avere in corso ovvero avere svolto nel corso dell'ultimo anno, incarichi, mandati, compiti, mansioni, servizi ovvero cariche, funzioni, uffici o situazioni assimilabili presso operatori economici che partecipino in veste di concorrenti alla gara indicata in oggetto, ovvero presso operatori economici ai primi legati da rapporto di controllo ovvero di collegamento societario;

## DICHIARA INFINE

*Con riguardo all'art. 84 del D.L.vo 12.04.2006 n. 163:*

- 1) di non aver svolto alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto da affidare con la procedura in oggetto;
- 2) di non aver ricoperto, nel biennio antecedente la presente dichiarazione, la carica di pubblico amministratore in relazione alla stazione appaltante che ha indetto la procedura in oggetto;
- 3) di non essere stato membro di alcuna Commissione giudicatrice di appalti pubblici che abbia concorso, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;

*Con riguardo all'art. 51 del Codice di procedura civile:*

- 4) di non incorrere in alcuna delle condizioni che obbligano all'astensione previste dal detto art. 51 del Codice di procedura civile e, in particolare:
  - a) di non aver interesse nella procedura in oggetto;
  - b) di non essere, se stesso né il coniuge, parente fino al quarto grado o legato da vincoli di affiliazione, o convivente o commensale abituale di uno o più concorrenti nella procedura in oggetto;
  - c) di non avere, se stesso, né il coniuge, causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito con uno dei concorrenti nella procedura in oggetto;
  - d) di non aver consigliato, patrocinato, deposto come testimone, prestato assistenza come consulente tecnico o essere stato arbitro, in una causa con uno dei concorrenti alla procedura in oggetto;
  - e) di non essere tutore, curatore, amministratore di sostegno, procuratore, agente o datore di lavoro di un concorrente alla procedura in oggetto, né di essere amministratore o gerente di un ente, di un'associazione, di un comitato, di una società o stabilimento che ha interesse nella procedura.

*Con riguardo all'art. 35 bis del D. L.vo 30/03/2001 n. 165;*

- 5) di non essere stato condannato neppure con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del Titolo II del libro secondo del codice penale.

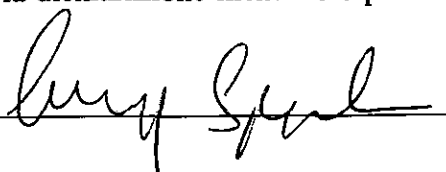
**PRENDE ATTO**



Che, ai sensi dell'articolo 75 del D.P.R. n. 445 del 2000, qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il sottoscritto decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera;  
che ai sensi dell'articolo 76 dello stesso D.P.R. la dichiarazione mendace è punita ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

Lapio ,

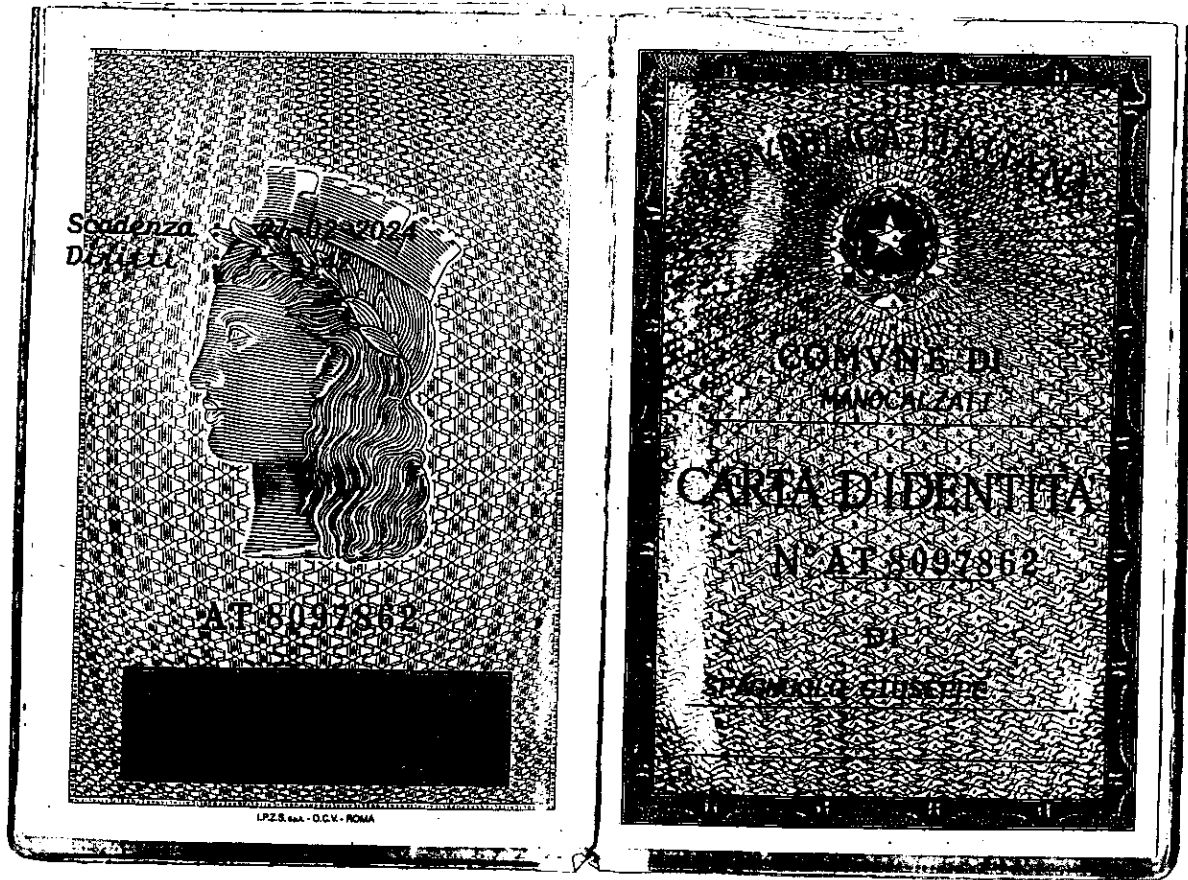
In fede

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is cursive and appears to read 'Lapio'.

Cognome **SPAGNUOLO**  
 Nome **GIUSEPPE**  
 nato il **27-02-1967**  
 (atto n. **28** P.1 S.A. 1967...)  
 a **ATRIPALDA** (AV)  
 Cittadinanza **Italiana**  
 Residenza **MANGOLZATE (AV)**  
 Via **APPIA**  
 Stato civile **STATO LIBERO**  
 Professione **INGEGNERE**  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura **175**  
 Capelli **Neri**  
 Occhi **Castani**  
 Segni particolari **=====**

Impronta del dito indice sinistro  
 (Rosa)

COMUNE DI MANGOLZATE (AV)  
 ANNO 1967



*Giuseppe*

**ATTO DI ACCETTAZIONE DI INCARICO DI COMPONENTE COMMISSIONE  
GIUDICATRICE E DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'.**

- Oggetto della procedura di gara: affidamento lavori di completamento Restauro e risanamento conservativo Palazzo Filangieri
- Stazione appaltante: Comune di LAPIO (AV)
- Scadenza presentazione offerte: ore 12,00 del 26/1/2015 ;
- Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83, D.Lgs. n. 163/2006.

Il sottoscritto CIRIACO LANZILLO, nato a Avellino il 21/01/1965 (C.F.LZNCRC65B21A509E.), nominato dall'Amministrazione Comunale di Lapio, con la determinazione n 28 del 26/1/2015, componente della commissione giudicatrice di cui all'art. 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, in relazione all'espletamento della gara in oggetto,  
con la presente dichiara espressamente

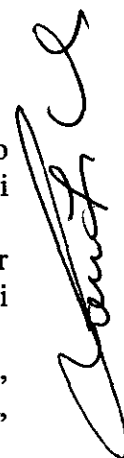
**DI ACCETTARE**

- 1) la nomina dell'Amministrazione comunale di Lapio, avvenuta con la determinazione n. 28 del 26/1/2015, di componente della Commissione ex art. 84 del D.L.vo n. 163/2006 per l'espletamento della gara per " Completamento lavori di Restauro e risanamento conservativo Palazzo Filangieri Risanamento cons (codice CUP I75I05000010002);
- 2) il contenuto e le disposizioni di cui alla determinazione n 28 del 26/1/2015, che si intendono riportate ed accettate per intero, pur se non materialmente indicate nel presente atto, ed in particolare:
  - il compenso lordo spettante al sottoscritto per la partecipazione ad ogni seduta della Commissione, pari a €. 1650,00, comprensivi di ogni onere e spesa connessi anche al raggiungimento della sede della stazione appaltante con mezzo proprio;
  - la disposizione concernente le decisioni della Commissione, che dovranno essere adottate a maggioranza dei suoi componenti e che impegneranno tutti i membri, ancorchè dissenzienti, salvo che non risulti espressamente dal verbale il dissenso di un componente.

Inoltre, in applicazione del comma 3 dell'art. 282 del D.P.R. n. 207/2010, il sottoscritto dott. Arch. Ciriaco Lanzillo, componente della commissione giudicatrice di cui sopra, consapevole delle responsabilità che assume con la presente dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445,

**DICHIARA**

- di essere dipendente a tempo indeterminato del Comune di Bagnoli Irpino e di essere stato autorizzato, dal proprio Ente alla partecipazione alla Commissione, ai sensi dell'art. 53, commi 5, 7, 8 e 9 del decreto legislativo n. 165 del 2001;
- di assumersi ogni responsabilità circa l'assenso dell'Amministrazione di appartenenza per potersi assentare legittimamente dal proprio ufficio per partecipare alla Commissione di cui all'oggetto;
- di impegnarsi ad operare con imparzialità e a svolgere il proprio compito con rigore, riservatezza, nel rispetto della normativa vigente, in una posizione di indipendenza, imparzialità ed autonomia;



## DICHIARA ALTRESI'

- di aver preso visione delle offerte pervenute nei termini indicati dal bando, in plichi sigillati indicanti il mittente e l'oggetto della gara;
- di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
- di avere preso visione del Codice di comportamento del Comune di Lapio e, di impegnarsi ad uniformarsi ai principi ivi contenuti per la prestazione della propria attività di commissario e di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Comune di Lapio eventuali ragioni di incompatibilità che dovessero insorgere con le imprese partecipanti alla gara in oggetto;
- di essere consapevole che è causa di incompatibilità anche avere in corso ovvero avere svolto nel corso dell'ultimo anno, incarichi, mandati, compiti, mansioni, servizi ovvero cariche, funzioni, uffici o situazioni assimilabili presso operatori economici che partecipino in veste di concorrenti alla gara indicata in oggetto, ovvero presso operatori economici ai primi legati da rapporto di controllo ovvero di collegamento societario;

## DICHIARA INFINE

*Con riguardo all'art. 84 del D.L.vo 12.04.2006 n. 163:*

- 1) di non aver svolto alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto da affidare con la procedura in oggetto;
- 2) di non aver ricoperto, nel biennio antecedente la presente dichiarazione, la carica di pubblico amministratore in relazione alla stazione appaltante che ha indetto la procedura in oggetto;
- 3) di non essere stato membro di alcuna Commissione giudicatrice di appalti pubblici che abbia concorso, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;


*Con riguardo all'art. 51 del Codice di procedura civile:*

- 4) di non incorrere in alcuna delle condizioni che obbligano all'astensione previste dal detto art. 51 del Codice di procedura civile e, in particolare:
  - a) di non aver interesse nella procedura in oggetto;
  - b) di non essere, se stesso né il coniuge, parente fino al quarto grado o legato da vincoli di affiliazione, o convivente o commensale abituale di uno o più concorrenti nella procedura in oggetto;
  - c) di non avere, se stesso, né il coniuge, causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito con uno dei concorrenti nella procedura in oggetto;
  - d) di non aver consigliato, patrocinato, depresso come testimone, prestato assistenza come consulente tecnico o essere stato arbitro, in una causa con uno dei concorrenti alla procedura in oggetto;
  - e) di non essere tutore, curatore, amministratore di sostegno, procuratore, agente o datore di lavoro di un concorrente alla procedura in oggetto, né di essere amministratore o gerente di un ente, di un'associazione, di un comitato, di una società o stabilimento che ha interesse nella procedura.

*Con riguardo all'art. 35 bis del D. L.vo 30/03/2001 n. 165:*

- 5) di non essere stato condannato neppure con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del Titolo II del libro secondo del codice penale.

**PRENDE ATTO**



Che, ai sensi dell'articolo 75 del D.P.R. n. 445 del 2000, qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il sottoscritto decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera;  
che ai sensi dell'articolo 76 dello stesso D.P.R. la dichiarazione mendace è punita ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

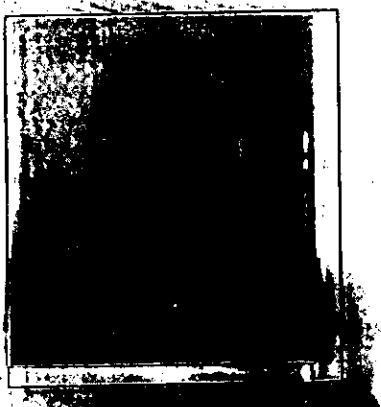
Lapio , 26.01.2015


In fede

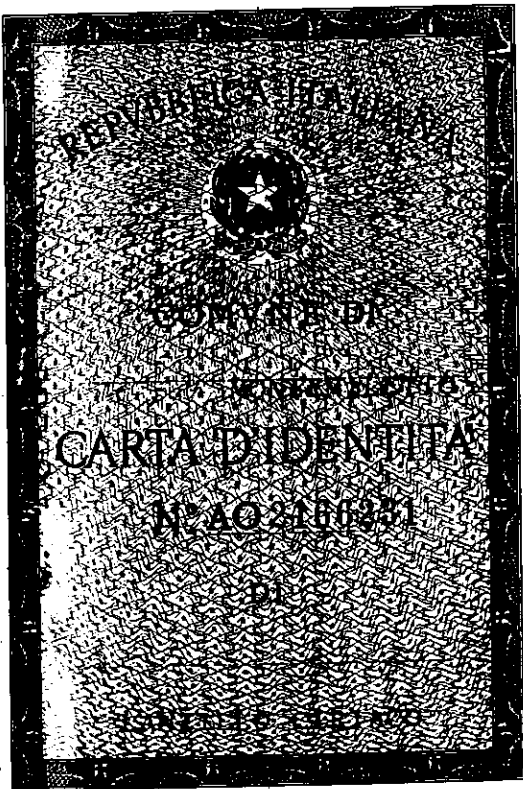
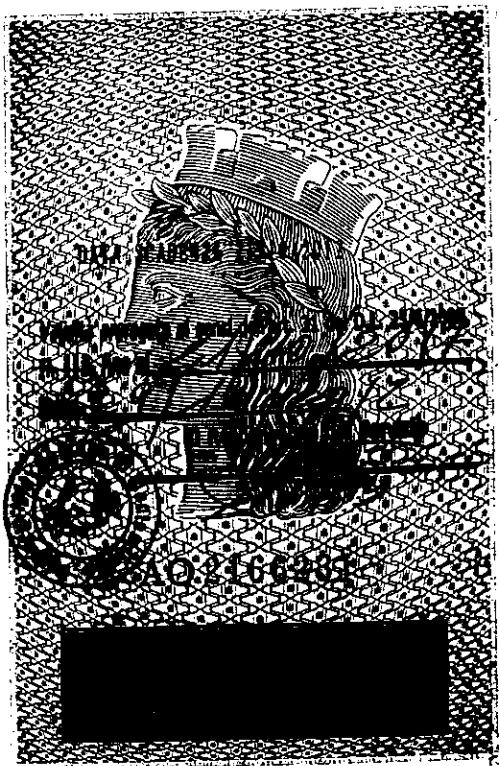
A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to consist of several connected loops and strokes, possibly representing the name of the signatory.



Cognome **LANZILLO**  
 Nome **CIRIACO**  
 nato il **21/02/1965**  
 (atto n. **0** P. **0** S. **0**)  
 a **Avellino**  
 Cittadinanza **ITALIANA**  
 Residenza **Montemiletto**  
 Via **C. DA GAPONI n.12**  
 Stato civile **CONIUGATO**  
 Professione **Architetto**  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 170  
 Statura **castani**  
 Capelli **castani**  
 Occhi **n. n.**  
 Segni particolari

Firma 

Impiegato Delegato  
 (Com. Sc. Gio. A.)  




*Ciriac Lanzillo*

**ATTO DI ACCETTAZIONE DI INCARICO DI COMPONENTE COMMISSIONE  
GIUDICATRICE E DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'.**

- Oggetto della procedura di gara: affidamento lavori di completamento Restauro e risanamento conservativo Palazzo Filangieri
- Stazione appaltante: Comune di LAPIO (AV)
- Scadenza presentazione offerte: ore 12,00 del 26/1/2015 ;
- Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83, D.Lgs. n. 163/2006.

Il sottoscritto ALFREDO PASQUALE, nato a Lapio il 14/07/1953 (C.F.PSQLRD53L14E448L.), nominato dall'Amministrazione Comunale di Lapio, con la determinazione n. 28 del 26/1/2015, componente della commissione giudicatrice di cui all'art. 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, in relazione all'espletamento della gara in oggetto,  
con la presente dichiara espressamente

**DI ACCETTARE**

- 1) la nomina dell'Amministrazione comunale di Lapio, avvenuta con la determinazione n. 28 del 26/1/2015, di componente della Commissione ex art. 84 del D.L.vo n. 163/2006 per l'espletamento della gara per " Completamento lavori di Restauro e risanamento conservativo Palazzo Filangieri Risanamento cons (codice CUP I75I05000010002);
- 2) il contenuto e le disposizioni di cui alla determinazione n. 28 del 26/1/2015, che si intendono riportate ed accettate per intero, pur se non materialmente indicate nel presente atto, ed in particolare:
  - il compenso lordo spettante al sottoscritto per la partecipazione ad ogni seduta della Commissione, pari a €. ----- comprensivi di ogni onere e spesa connessi anche al raggiungimento della sede della stazione appaltante con mezzo proprio;
  - la disposizione concernente le decisioni della Commissione, che dovranno essere adottate a maggioranza dei suoi componenti e che impegneranno tutti i membri, ancorchè dissenzienti, salvo che non risulti espressamente dal verbale il dissenso di un componente.



Inoltre, in applicazione del comma 3 dell'art. 282 del D.P.R. n. 207/2010, il sottoscritto dott. ing Alfredo Pasquale , componente della commissione giudicatrice di cui sopra, consapevole delle responsabilità che assume con la presente dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445,

**DICHIARA**

- di essere dipendente a tempo indeterminato del Comune di LAPIO ;
- di assumersi ogni responsabilità circa l'assenso dell'Amministrazione di appartenenza per potersi assentare legittimamente dal proprio ufficio per partecipare alla Commissione di cui all'oggetto;
- di impegnarsi ad operare con imparzialità e a svolgere il proprio compito con rigore, riservatezza, nel rispetto della normativa vigente, in una posizione di indipendenza, imparzialità ed autonomia;

**DICHIARA ALTRESI'**

- di aver preso visione delle offerte pervenute nei termini indicati dal bando, in plichi sigillati indicanti il mittente e l'oggetto della gara;
- di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
- di avere preso visione del Codice di comportamento del Comune di Lapio e, di impegnarsi ad uniformarsi ai principi ivi contenuti per la prestazione della propria attività di commissario e di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Comune di Lapio eventuali ragioni di incompatibilità che dovessero insorgere con le imprese partecipanti alla gara in oggetto;
- di essere consapevole che è causa di incompatibilità anche avere in corso ovvero avere svolto nel corso dell'ultimo anno, incarichi, mandati, compiti, mansioni, servizi ovvero cariche, funzioni, uffici o situazioni assimilabili presso operatori economici che partecipino in veste di concorrenti alla gara indicata in oggetto, ovvero presso operatori economici ai primi legati da rapporto di controllo ovvero di collegamento societario;

### DICHIARA INFINE

*Con riguardo all'art. 84 del D.L. vo 12.04.2006 n. 163:*

- 1) di non aver svolto alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto da affidare con la procedura in oggetto;
- 2) di non aver ricoperto, nel biennio antecedente la presente dichiarazione, la carica di pubblico amministratore in relazione alla stazione appaltante che ha indetto la procedura in oggetto;
- 3) di non essere stato membro di alcuna Commissione giudicatrice di appalti pubblici che abbia concorso, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;

*Con riguardo all'art. 51 del Codice di procedura civile:*

- 4) di non incorrere in alcuna delle condizioni che obbligano all'astensione previste dal detto art. 51 del Codice di procedura civile e, in particolare:
  - a) di non aver interesse nella procedura in oggetto;
  - b) di non essere, se stesso né il coniuge, parente fino al quarto grado o legato da vincoli di affiliazione, o convivente o commensale abituale di uno o più concorrenti nella procedura in oggetto;
  - c) di non avere, se stesso, né il coniuge, causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito con uno dei concorrenti nella procedura in oggetto;
  - d) di non aver consigliato, patrocinato, deposto come testimone, prestato assistenza come consulente tecnico o essere stato arbitro, in una causa con uno dei concorrenti alla procedura in oggetto;
  - e) di non essere tutore, curatore, amministratore di sostegno, procuratore, agente o datore di lavoro di un concorrente alla procedura in oggetto, né di essere amministratore o gerente di un ente, di un'associazione, di un comitato, di una società o stabilimento che ha interesse nella procedura.

*Con riguardo all'art. 35 bis del D. L. vo 30/03/2001 n. 165;*

- 5) di non essere stato condannato neppure con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del Titolo II del libro secondo del codice penale.

### PRENDE ATTO

Che, ai sensi dell'articolo 75 del D.P.R. n. 445 del 2000, qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il sottoscritto decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera;

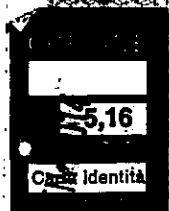
che ai sensi dell'articolo 76 dello stesso D.P.R. la dichiarazione mendace è punita ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

Lapio, 26/01/2015

In fede

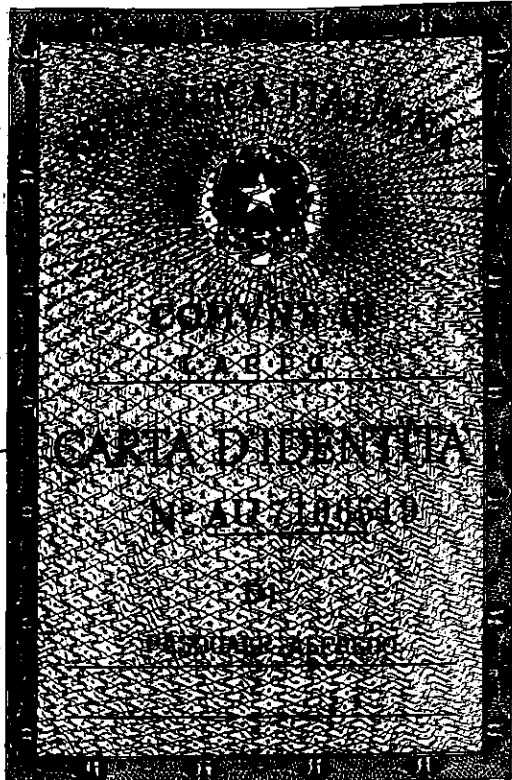
A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is cursive and appears to read 'M. G. G. G.'.

VALIDA FINO AL 14/7/2024



AU 1105519


LAPIO SPA - C.C.V. - ROMA



Cognome... PASQUALE  
 Nome... ALFREDO  
 nato il 14 luglio 1953  
 (atto n. 27 P I S A )  
 a LAPIO (Avellino)  
 Cittadinanza Italiana  
 Residenza LAPIO (AV)  
 Via San Martino n. 72  
 Stato civile Coniugato  
 Professione Ingegnere


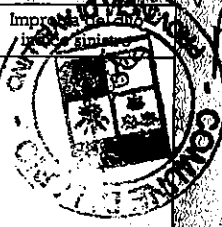
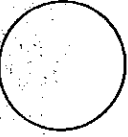
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura mt. 1,70  
 Capelli Brizzolati  
 Occhi Castani  
 Segni particolari



Firma del titolare... *[Signature]*  
 Lapio 08/01/2014

Impresario... *[Signature]* IL SINDACO

# COMUNE DI LAPIO (PROVINCIA DI AVELLINO)

Viale Sicilia , 3 - 83030 - Tel. 0825/982005 - Fax 0825/982351

## Verbale N. 2 della commissione giudicatrice

**APPALTO:** Procedura ristretta per l'appalto dei lavori di "Completamento lavori di restauro e risanamento conservativo Palazzo filangieri".

CIG 6037101558

CUP I75I05000010002

Importo complessivo a base d'appalto:		€ 1.326.427,00	+ IVA
di cui	per lavori (soggetto a ribasso) - Lavori a misura	€ 1.297.247,00	+ IVA
	per oneri inerenti i piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):	€ 29.180,00	+ IVA

### PRIMA SEDUTA RISERVATA

In data 4 Febbraio 2015 , alle ore 16.00, presso la Residenza Municipale del Comune di Lapio (AV), si è riunita la commissione giudicatrice in prima seduta riservata per l'esame del progetto e approfondimento del progetto esecutivo posto a base di gara , e per l'esame della offerta tecnica contenuta nella (busta n. 2).

Sono presenti:

1) l'ing. Alfredo Pasquale, in qualità di dirigente dell'U.T.C., presso la Stazione Appaltante, con funzioni di Presidente;

2) l'Arch. Ciriaco Lanzillo (Responsabile del Servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Bagnoli Irpino) in qualità di tecnico esterno esperto nella materia oggetto di gara;

3) l'ing. Giuseppe Spagnuolo (Responsabile del Servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Manocalzati), in qualità di tecnico esterno esperto nella materia oggetto di gara;

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, la dichiara aperta.

N	N. prot. Domanda	Data	N° prot. offerta	data	Ditta / ATI	indirizzo.	PEC
1	6605	23/12/2014	440	26/1/2015	Costituenda ATI ingg. F.& R. Girardi Costruzioni civili e industriali srl ( mandataria) Carlo Bugli s.r.l.( mandante)	Via Cuoco 12 80121 Napoli tel. fax 0817641760 P.Iva 04563570631	info@pec.girardispa.com
2	6615	24/12/2014	441	26/1/2015	A.T.I. Edil Morsa s.r.l. (mandataria) R.T.U. Restauri s.r.l. (Mandante)	Via Pozzo 115 83052 Paternopoli (AV) tel 0827 71060 fax 0825 771907 P.IVA 01642070641	edilmorsa@pec.it

3	6639	29/12/2014	439	26/1/2015	ATI ICORES s.r.l. La fabbrica del Restauro di Crocco Marzia	Via Campitelli 2- 80055 Portici (NA) tel 081 7760954 fax 0817758290 P.IVA 04335381218	icoressrl@arubapec.it
4	6649	29/12/2014	438	26/1/2015	HERA Restauri s.r.l	Via Cardoni 2/A 82010 San Leucio del Sannio (BN) P.IVA tel. 0824 45770- fax 0824 381900 P.IVA 00934980624	herarestauri@arubapec.it
5	6656	29/12/2014	442	26/1/2015	ATI IOTA Restauro s.r.l. (capogruppo) R.E.I prog. srl. - Antonio Forcellino)	loc. Concezione Monte 34 - 83036 Mirabella (AV) tel. 0825607364 fax 0825 670149 P.IVA 0215 7590643	iotres@coralispec.it

Conseguentemente, il Presidente ed i Commissari passano alla verifica della documentazione tecnica delle buste "n. 2" delle cinque ditte concorrenti nell'ordine sopra riportato.

La commissione decide di procedere all'esame degli elaborati che costituiscono le offerte di ciascun concorrente, seguendo la cronologia delle offerte tecniche delle ditte concorrenti, valutando i singoli criteri di valutazione riportati nel bando, che si trascrivano:

elemento EVT1

<p><i>Soluzioni tecniche migliorative del progetto di restauro. soluzioni tecniche migliorative delle finiture interne /esterne</i></p>	<p>Le soluzioni tecniche migliorative potranno consistere in integrazioni particolari delle caratteristiche estetiche, architettoniche e funzionali dei materiali sotto l'aspetto della qualità, funzionalità, durevolezza, efficacia, sicurezza ed economicità di gestione e manutenzione dell'opera.</p> <p>A titolo esemplificativo e non esaustivo, potranno essere valutate proposte che prevedano soluzioni migliorative relativamente a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- elementi strutturali;</li> <li>- paramenti murari;</li> <li>- infissi esterni;</li> <li>- intonaci e pitture;</li> <li>- impermeabilizzazione dei terrazzi;</li> <li>- canali di gronda e discese pluviali;</li> <li>- pavimentazioni esterne e sottoservizi;</li> <li>- altri materiali di finitura;</li> </ul>
---	---

elemento EVT2

<p><i>Soluzioni tecniche migliorative inerenti l'impiantistica</i></p>	<p>Le soluzioni tecniche migliorative potranno consistere in integrazioni volte all'ottimizzazione gestionale, alla minimizzazione dei costi di esercizio e di manutenzione, all'utilizzo di sistemi innovativi, al miglioramento ed al potenziamento delle attività di controllo e di regia in fase di gestione, anche con opere migliorative e/o aggiuntive. A titolo esemplificativo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- impianto illuminotecnico interno ed esterno;</li> <li>- impianto termico;</li> <li>- impianti di comunicazione e sicurezza</li> <li>- impianto ascensore.</li> </ul> <p>Le proposte dovranno essere adeguatamente sviluppate con schemi grafici e relazioni di calcolo delle modifiche e/o</p>
--	--

	integrazioni proposte.
--	------------------------

elemento EVT3

<p><i>Soluzioni tecniche migliorative alle previsioni progettuali</i></p>	<p>Esse potranno essere finalizzate a migliorare le caratteristiche di omogeneità ed uniformità dell'intervento.  A titolo esemplificativo e non esaustivo, al fine di conferire maggiore compostezza estetica e materica alle facciate dell'edificio, potranno essere valutate proposte che prevedano, anche per gli ambienti non oggetto di completamento, l'utilizzo degli stessi materiali previsti in progetto per le opere di finitura ovvero proposti come miglioramento dall'impresa.</p>
---	---

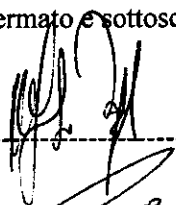
La seduta termina alle ore 19.30, per aggiornarsi, in successiva seduta riservata, al fine di proseguire con l'esame delle altre offerte Tecniche contenuta nella Busta n. 2.

Dalla residenza Municipale, addì 04 Febbraio 2015.

Letto confermato e sottoscritto

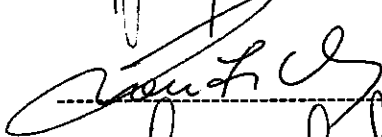
Il Presidente

(Ing. Alfredo Pasquale)

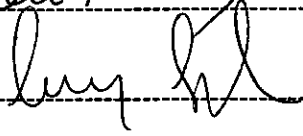
  
-----

I Commissari di gara

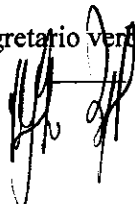
(Arch. Ciriaco Lanzillo)

  
-----

(Ing. Giuseppe Spagnuolo)

  
-----

Il Segretario verbalizzante





# COMUNE DI LAPIO (PROVINCIA DI AVELLINO)

Viale Sicilia, 3 - 83030 - Tel. 0825/982005 - Fax 0825/982351

## Verbale N. 3 della commissione giudicatrice

**APPALTO:** Procedura ristretta per l'appalto dei lavori di "Completamento lavori di restauro e risanamento conservativo Palazzo filangieri".

CIG 6037101558

CUP I75I05000010002

Importo complessivo a base d'appalto:		€ 1.326.427,00	+ IVA
di cui	per lavori (soggetto a ribasso) - Lavori a misura	€ 1.297.247,00	+ IVA
	per oneri inerenti i piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):	€ 29.180,00	+ IVA

### SECONDA SEDUTA RISERVATA

In data 11 Febbraio 2015, alle ore 16.00, presso la Residenza Municipale del Comune di Lapio (AV), si è riunita la commissione giudicatrice in seconda seduta riservata per continuare l'esame delle offerte tecniche contenuta nella (busta n. 2).

Sono presenti:

- 1) l'ing. Alfredo Pasquale, in qualità di dirigente dell'U.T.C., presso la Stazione Appaltante, con funzioni di Presidente;
- 2) l'Arch. Ciriaco Lanzillo (Responsabile del Servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Bagnoli Irpino) in qualità di tecnico esterno esperto nella materia oggetto di gara;
- 3) l'ing. Giuseppe Spagnuolo (Responsabile del Servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Manocalzati), in qualità di tecnico esterno esperto nella materia oggetto di gara;

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, la dichiara aperta.

N.	N. prot. Domanda	Data	N° prot. offerta	data	Ditta / ATI	indirizzo.	PEC
1	6605	23/12/2014	440	26/1/2015	Costituenda ATI ingg. F.& R. Girardi Costruzioni civili e industriali srl (mandataria) Carlo Bugli s.r.l.(mandante)	Via Cuoco 12 80121 Napoli tel. fax 0817641760 P.Iva 04563570631	info@pec.girardispa.com
2	6615	24/12/2014	441	26/1/2015	A.T.I. Edil Morsa s.r.l. (mandataria) R.T.U. Restauri s.r.l. (Mandante)	Via Pozzo 115 83052 Paternopoli (AV) tel 0827 71060 fax 0825 771907 P.IVA 01642070641	edilmorsa@pec.it

3	6639	29/12/2014	439	26/1/2015	ATI ICORES s.r.l. La fabbrica del Restauro di Crocco Marzia	Via Campitelli 2- 80055 Portici (NA) tel 081 7760954 fax 0817758290 P.IVA 04335381218	icoressrl@arubapec.it
4	6649	29/12/2014	438	26/1/2015	HERA Restauri s.r.l	Via Cardoni 2/A 82010 San Leucio del Sannio (BN) P.IVA tel. 0824 45770- fax 0824 381900 P.IVA 00934980624	herarestauri@arubapec.it
5	6656	29/12/2014	442	26/1/2015	ATI IOTA Restauro s.r.l. (capogruppo) R.E.I prog. srl. - Antonio Forcellino)	loc. Concezione Monte 34 - 83036 Mirabella (AV) tel. 0825607364 fax 0825 670149 P.IVA 0215 7590643	iotres@coralispec.it

Si da atto che nella prima seduta è iniziato l'esame della documentazione tecnica presentata dalle imprese;

La seduta termina alle ore 19.30, per aggiornarsi, in successiva seduta riservata, al fine di proseguire con l'esame delle altre offerte Tecniche contenuta nella Busta n. 2.

Dalla residenza Municipale, addì 11 FEBBRAIO 2015.

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente

(Ing. Alfredo Pasquale)

I Commissari di gara

(Arch. Ciriaco Lanzillo)

(Ing. Giuseppe Spagnuolo)

Three handwritten signatures are present, each followed by a horizontal dashed line. The first signature is for the President, Alfredo Pasquale. The second and third signatures are for the commissioners, Ciriaco Lanzillo and Giuseppe Spagnuolo.

Il Segretario verbalizzante

A handwritten signature, likely of the secretary, is present below the text 'Il Segretario verbalizzante', followed by a horizontal dashed line.

# COMUNE DI LAPIO (PROVINCIA DI AVELLINO)

Viale Sicilia, 3 - 83030 - Tel. 0825/982005 - Fax 0825/982351

## Verbale N. 4 della commissione giudicatrice

**APPALTO:** Procedura ristretta per l'appalto dei lavori di "Completamento lavori di restauro e risanamento conservativo Palazzo filangieri".

GIG 6037101558

CUP I75I05000010002

Importo complessivo a base d'appalto:		€ 1.326.427,00	+ IVA
di cui	per lavori (soggetto a ribasso) - Lavori a misura	€ 1.297.247,00	+ IVA
	per oneri inerenti i piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):	€ 29.180,00	+ IVA

### Terza SEDUTA RISERVATA

In data 16 Febbraio 2015, alle ore 16.00, presso la Residenza Municipale del Comune di Lapio (AV), si è riunita la commissione giudicatrice in terza seduta riservata per continuare l'esame delle offerte tecniche contenuta nella (busta n. 2).

Sono presenti:

- 1) l'ing. Alfredo Pasquale, in qualità di dirigente dell'U.T.C., presso la Stazione Appaltante, con funzioni di Presidente;
- 2) l'Arch. Ciriaco Lanzillo (Responsabile del Servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Bagnoli Irpino) in qualità di tecnico esterno esperto nella materia oggetto di gara;
- 3) l'ing. Giuseppe Spagnuolo (Responsabile del Servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Manocalzati), in qualità di tecnico esterno esperto nella materia oggetto di gara;

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, la dichiara aperta.

N	N. prot. Domanda	Data	N° prot. offerta	data	Ditta / ATI	indirizzo.	PEC
1	6605	23/12/2014	440	26/1/2015	Costituenda ATI ingg. F.& R. Girardi Costruzioni civili e industriali srl (mandataria) Carlo Bugli s.r.l.(mandante)	Via Cuoco 12 80121 Napoli tel. fax 0817641760 P.Iva 04563570631	info@pec.girardispa.com
2	6615	24/12/2014	441	26/1/2015	A.T.I. Edil Morsa s.r.l. (mandataria) R.T.U. Restauri s.r.l. (Mandante)	Via Pozzo 115 83052 Paternopoli (AV) tel 0827 71060 fax 0825 771907 P.IVA 01642070641	edilmorsa@pec.it

3	6639	29/12/2014	439	26/1/2015	ATI ICORES s.r.l. La fabbrica del Restauro di Crocco Marzia	Via Campitelli 2- 80055 Portici (NA) tel 081 7760954 fax 0817758290 P.IVA 04335381218	icoressrl@arubapec.it
4	6649	29/12/2014	438	26/1/2015	HERA Restauri s.r.l	Via Cardoni 2/A 82010 San Leucio del Sannio (BN) P.IVA tel. 0824 45770- fax 0824 381900 P.IVA 00934980624	herarestauri@arubapec.it
5	6656	29/12/2014	442	26/1/2015	ATI IOTA Restauro s.r.l. (capogruppo) R.E.I prog. srl. - Antonio Forcellino)	loc. Concezione Monte 34 - 83036 Mirabella (AV) tel. 0825607364 fax 0825 670149 P.IVA 0215 7590643	iotres@coralispec.it

La seduta termina alle ore 19.30, per aggiornarsi, in successiva seduta riservata, al fine di proseguire con l'esame delle altre offerte Tecniche contenuta nella Busta n. 2.

Dalla residenza Municipale, addì 16 FEBBRAIO 2015.

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente

(Ing. Alfredo Pasquale)

I Commissari di gara

(Arch. Ciriaco Lanzillo)

(Ing. Giuseppe Spagnuolo)

Il Segretario verbalizzante

# COMUNE DI LAPIO (PROVINCIA DI AVELLINO)

Viale Sicilia, 3 - 83030 - Tel. 0825/982005 - Fax 0825/982351

## Verbale N. 5 della commissione giudicatrice

**APPALTO:** Procedura ristretta per l'appalto dei lavori di "Completamento lavori di restauro e risanamento conservativo Palazzo filangieri".

**CIG** 6037101558

**CUP** I75I05000010002

Importo complessivo a base d'appalto:		€ 1.326.427,00	+ IVA
di cui	per lavori (soggetto a ribasso) - Lavori a misura	€ 1.297.247,00	+ IVA
	per oneri inerenti i piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):	€ 29.180,00	+ IVA

### QUARTA SEDUTA RISERVATA

In data 18 Febbraio 2015, alle ore 16.00, presso la Residenza Municipale del Comune di Lapio (AV), si è riunita la commissione giudicatrice in quarta seduta riservata per l'esame delle offerte tecniche contenuta nella (busta n. 2).

Sono presenti:

- 1) l'ing. Alfredo Pasquale, in qualità di dirigente dell'U.T.C., presso la Stazione Appaltante, con funzioni di Presidente;
- 2) l'Arch. Ciriaco Lanzillo (Responsabile del Servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Bagnoli Iripino) in qualità di tecnico esterno esperto nella materia oggetto di gara;
- 3) l'ing. Giuseppe Spagnuolo (Responsabile del Servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Manocalzati), in qualità di tecnico esterno esperto nella materia oggetto di gara;

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, la dichiara aperta.

N	N. prot. Domanda	Data	N° prot. offerta	data	Ditta / ATI	indirizzo.	PEC
1	6605	23/12/2014	440	26/1/2015	Costituenda ATI ingg. F. & R. Girardi Costruzioni civili e industriali srl (mandataria) Carlo Bugli s.r.l. (mandante)	Via Cuoco 12 80121 Napoli tel. fax 0817641760 P.Iva 04563570631	info@pec.girardispa.com
2	6615	24/12/2014	441	26/1/2015	A.T.I. Edil Morsa s.r.l. (mandataria) R.T.U. Restauri s.r.l. (Mandante)	Via Pozzo 115 83052 Paternopoli (AV) tel 0827 71060 fax 0825 771907 P.IVA 01642070641	edilmorsa@pec.it

3	6639	29/12/2014	439	26/1/2015	ATI ICORES s.r.l. La fabbrica del Restauro di Crocco Marzia	Via Campitelli 2- 80055 Portici (NA) tel 081 7760954 fax 0817758290 P.IVA 04335381218	icoressrl@arubapec.it
4	6649	29/12/2014	438	26/1/2015	HERA Restauri s.r.l	Via Cardoni 2/A 82010 San Leucio del Sannio (BN) P.IVA tel. 0824 45770- fax 0824 381900 P.IVA 00934980624	herarestauri@arubapec.it
5	6656	29/12/2014	442	26/1/2015	ATI IOTA Restauro s.r.l. (capogruppo) R.E.I prog. srl. - Antonio Forcellino)	loc. Concezione Monte 34 - 83036 Mirabella (AV) tel. 0825607364 fax 0825 670149 P.IVA 0215 7590643	iotres@coralispec.it

La commissione, completata la fase di analisi delle offerte tecniche proposte da tutte le concorrenti, vista l'ora termina la seduta alle ore 20.30, per aggiornarsi, in successiva seduta riservata, al fine di , procedere in modo singolo e indipendente, all'assegnazione dei valori mediante l'applicazione del metodo del confronto a coppie utilizzando la tabella triangolare "allegato G del D.P.R. 207/2010".

Dalla residenza Municipale, addì 18 FEBBRAIO 2015.

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente

(Ing. Alfredo Pasquale)

I Commissari di gara

(Arch. Ciriaco Lanzillo)

(Ing. Giuseppe Spagnuolo)

Il Segretario verbalizzante

# COMUNE DI LAPIO (PROVINCIA DI AVELLINO)

Viale Sicilia, 3 - 83030 - Tel. 0825/982005 - Fax 0825/982351

## Verbale N.6 della commissione giudicatrice

**APPALTO:** Procedura ristretta per l'appalto dei lavori di "Completamento lavori di restauro e risanamento conservativo Palazzo filangieri".

**CIG** 6037101558

**CUP** I75I05000010002

Importo complessivo a base d'appalto:		€ 1.326.427,00	+ IVA
di cui	per lavori (soggetto a ribasso) - Lavori a misura	€ 1.297.247,00	+ IVA
	per oneri inerenti i piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):	€ 29.180,00	+ IVA

### Quinta SEDUTA RISERVATA

In data 27 Febbraio 2015, alle ore 16.00, presso la Residenza Municipale del Comune di Lapio (AV), si è riunita la commissione giudicatrice in quinta seduta riservata.

Sono presenti:

- 1) l'ing. Alfredo Pasquale, in qualità di dirigente dell'U.T.C., presso la Stazione Appaltante, con funzioni di Presidente;
- 2) l'Arch. Ciriaco Lanzillo (Responsabile del Servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Bagnoli Irpino) in qualità di tecnico esterno esperto nella materia oggetto di gara;
- 3) l'ing. Giuseppe Spagnuolo (Responsabile del Servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Manocalzati), in qualità di tecnico esterno esperto nella materia oggetto di gara;

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, la dichiara aperta.

N	N. prot. Domanda	Data	N° prot. offerta	data	Ditta / ATI	indirizzo.	PEC
1	6605	23/12/2014	440	26/1/2015	Costituenda ATI ingg. F.& R. Girardi Costruzioni civili e industriali srl (mandataria) Carlo Bugli s.r.l. (mandante)	Via Cuoco 12 80121 Napoli tel. fax 0817641760 P.Iva 04563570631	info@pec.girardispa.com
2	6615	24/12/2014	441	26/1/2015	A.T.I. Edil Morsa s.r.l. (mandataria) R.T.U. Restauri s.r.l. (Mandante)	Via Pozzo 115 83052 Paternopoli (AV) tel 0827 71060 fax 0825 771907 P.IVA 01642070641	edilmorsa@pec.it
3	6639	29/12/2014	439	26/1/2015	ATI ICORES s.r.l. La fabbrica del Restauro di Crocco Marzia	Via Campitelli 2-80055 Portici (NA) tel 081 7760954 fax 0817758290 P.IVA	icoressrl@arubapec.it

					04335381218		
4	6649	29/12/2014	438	26/1/2015	HERA Restauri s.r.l	Via Cardoni 2/A 82010 San Leucio del Sannio (BN) P.IVA tel. 0824 45770- fax 0824 381900 P.IVA 00934980624	herarestauri@arubapec.it
5	6656	29/12/2014	442	26/1/2015	ATI IOTA Restauro s.r.l. (capogruppo) R.E.I prog. srl. - Antonio Forcellino	loc. Concezione Monte 34 - 83036 Mirabella (AV) tel. 0825607364 fax 0825 670149 P.IVA 0215 7590643	iotres@coralispec.it

La commissione, Richiamati i verbali delle precedenti sedute riservate, e precisamente il verbale n° 2 della 1° seduta riservata del 4/2/2015, il verbale n° 3 del seconda seduta riservata del 11/2/2015 , il verbale n° 4 del terza seduta riservata del 16/2/2015, il verbale n° 5 della quarta seduta riservata del 18/2/2015 completata la fase di analisi delle offerte tecniche proposte da tutte le concorrenti, procede all'assegnazione dei valori mediante l'applicazione del metodo del confronto a coppie utilizzando la tabella triangolare "allegato G del D.P.R. 207/2010".

Ogni commissario in modo autonomo valuta quale dei due elementi, che formano ciascuna coppia, sia da preferire.

Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un valore che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima).

In ciascuna casella il commissario colloca il valore corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza; in caso di elementi ritenuti uguali, viene collocato nelle rispettive caselle il valore uno (1) ad entrambe le concorrenti.

Terminato il confronto a coppie, ciascun commissario procede a sommare i valori attribuiti a ciascuna concorrente relativamente a ciascun elemento di valutazione tecnica (EVT1 – EVT2 - EVT3). I commissari procedono poi a trasformare tali somme provvisorie in coefficienti, espressi in valori millesimali, riportando a uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

Le singole schede di confronto a coppia per ogni elemento di valutazione tecnica (EVT1 – EVT2 - EVT3) con il relativo calcolo dei coefficienti e l'attribuzione dei rispettivi punteggi alle singole concorrenti sono sottoscritte dai commissari e allegati al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale.

La seduta termina alle ore 20.00 per aggiornarsi, alla prossima seduta pubblica, da fissare a cura del RUP, al fine di proseguire con l'esame delle offerte economiche e delle offerte sulla riduzione del tempo massimo di esecuzione dell'intervento (busta n. 3).

La documentazione di gara viene consegnata al RUP/Presidente e depositata in luogo sicuro, in armadio chiuso a chiave situato presso il Servizio Tecnico.

Dalla residenza Municipale, addì 27 FEBBRAIO 2015.

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente

(Ing. Alfredo Pasquale)

I Commissari di gara

(Arch. Ciriaco Lanzillo)

(Ing. Giuseppe Spagnuolo)

Il Segretario verbalizzante



**Appalto: Completamento Lavori di Restauro e Risanamento Conservativo Palazzo Filangieri.**

**Dati bando e gara**

**Elementi di valutazione**

Cod.	Elementi tecnici	Peso
EVT1	Soluzione Tecniche migliorative del progetto di restauro - Soluzioni Tecniche migliorative delle finiture interne ed esterne.	30
Totale sottocriteri elemento EVT1		0
EVT2	Soluzioni tecniche migliorative inerenti l'impiantistica	35
Totale sottocriteri elemento EVT2		0
EVT3	Soluzioni Tecniche migliorative alle previsioni progettuali	25
Totale sottocriteri elemento EVT3		0
Totale sottocriteri elemento		0
Totale sottocriteri elemento		0

*[Handwritten signatures and marks on the right side of the table, including a large signature at the top and another at the bottom.]*