

COMUNE DI LAPIO
PROVINCIA DI Avellino

DET. N. 223 DEL 27/10/2016

**OGGETTO: INCARICO DI MANUTENZIONE ORDINARIA CENTRALI TERMICHE
IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE ANNO stagione invernale 2016-2017
CIG . Z0A1BBB505**

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

occorre provvedere a dare l'incarico per la manutenzione ordinaria delle centrali termiche degli immobili di proprietà comunale (Municipio e scuola)per la stagione invernale 2016-2017 ;

Richiamati:

l'art. 192 (comma 1) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

l'art. 32 (comma 2), del il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Preso atto che:

l'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs 50/2016 prevede, in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, purché adeguatamente motivato;

l'art. 37, comma 1 (periodo primo) del d.lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, , possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

Ritenuto pertanto di procedere autonomamente ricorrendo all'affidamento diretto considerazione della natura delle prestazioni in oggetto, dell'entità della spesa presunta per la loro realizzazione e stante la necessità di darne esecuzione in tempi brevi mediante procedure semplificate;

Sentita, allo scopo, la ditta TermoAssistenza Galasso , con sede in Avellino alla c.da Quattrograne, P.IVA 02486780647 Azienda in possesso dei requisiti prescritti dalla Legge ed abilitato alla manutenzione degli impianti di cui alla lettera C dell'art. 1 della Legge 46/90 e s. m i. , la quale con nota inviata tramite Pec del 25/10/2016 acquisita agli atti del Comune al prot. n° 5374 del 25/10/2015 ha offerto, per la manutenzione ordinaria delle caldaie a servizio del Comune e per quella dell'edificio scolastico, nonché per l'assunzione di terzo responsabile l'importo di € 500,00 oltre I.V.A. per il periodo 01/11/2016-31/12/2016 ed € 1000,00 oltre I.V.A. per il periodo 01/01/2017-31/12/2017.

Inoltre per prestazioni extracontrattuali (a titolo esemplificativo- Riparazione centrale termica che comporta sostituzione di caldaia , bruciatore, pompa ecc) da effettuarsi a chiamata dell'Ente, ha trasmesso listino prezzi.

Ritenuto che la suddetta offerta sia congrua in rapporto ai prezzi medi reperibili sul mercato per analoghe prestazioni e sia soddisfacente per l'Amministrazione Comunale;

Dato atto che:

il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG Z0A1BBB505 ;

che i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, c. 1 (aggiornamento annuale) e dall'art. 23, c. 1 lett. b) e comma 2 (aggiornamento semestrale) del D.Lgs. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Lapio;

- In Virtù dei poteri di cui al Decreto Sindacale n° 12 del 7/10/2013 prot n° 6198 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.lgs. n° 267/2000

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che qui si richiamano e confermano:

1-Di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che:

l'oggetto del contratto è la manutenzione ordinaria degli impianti termici del Municipio e dell'istituto scolastico compreso l'assunzione di terzo responsabile per il periodo 1/11/2016-31/12/2017 ,l'acquisizione delle suddette prestazioni è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs 50/2016 la stipula del contratto è disposta tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta certificata;

2. Di affidare alla ditta TERMOASSISTENZAGALASSO. – con sede in Avellino alla c.da Quattrograne n° 30 (AV) P.IVA 028467800647 il servizio di manutenzione ordinaria delle centrali termiche degli immobili di proprietà comunale, per la stagione invernale 2016- 2017 per un importo di € 1.830,00 comprensivo di I.V.A. ;

3. Di dare atto che la ditta stessa, dichiara di ben conoscere ed assumere tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria previsti dalla Legge 13/08/2010 n. 136 come modificata dal D.L. 187 del 12/11/2010, oltre ad avere, ai sensi dell'art. 3, comma 7 della medesima Legge, comunicato le coordinate bancarie riferite al conto dedicato, le generalità delle persone delegate ad operare sul conto medesimo e ad essersi impegnata a comunicare tempestivamente ogni variazione del conto medesimo, oltre aver, infine, assicurato di riportare il n.ro CIG Z0A1BBB505 sulla relativa fattura.

4. Di dare atto che, prima dell'emissione dei pagamenti ,ai fini della regolarità contributiva, previdenziale ed assicurativa, sarà richiesto agli Enti previdenziali la certificazione DURC,

6. Di imputare la spesa di € 500,00 oltre I.V.A. al 22% intervento 10430503 del Bilancio 2016 e la spesa di € 1000,00 oltre I.V.A. al 22% sul relativo intervento di spesa del bilancio 2016 ;

5. di trasmettere la presente determinazione al sig. Sindaco ai sensi dell'art.9 comma 6 del vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera di G.C. n. 123 del 21.12.2000 e successiva delibera G.C. n° 115 del 20.11.2003

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti, verrà affissa all'albo pretorio comunale on-line, ai sensi dell'art. 32, comma 1 della legge 69 del 18/06/2009, e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Ing. Alfredo Pasquale

VISTO: Per la regolarità contabile ed attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000.
L'importo per € 193,60 capitolo 11386 e per € 847,00 al cap. 1366 del Bilancio Triennale 2012, sufficiente e disponibile.

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
f.to dott. Vittorio Marino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, nel sito WEB istituzionale di questo Comune, nella sezione Albo Pretorio (art. 32. , comma 1 della Legge 18 giugno 2009 n. 69).

Dalla Residenza Comunale, lì

IL MESSO COMUNALE