



# COMUNE DI CORTENUOVA

## Provincia di Bergamo

p.zza A. Moro 2, 24050 tel. 0363.99.24.44 \_ fax. 0363.90.90.64 P.I. 00710830167 \_ mail: ufficiotecnico@comune.cortenuova.bg.it \_ www.comune.cortenuova.bg.it

### AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

*Indagine di mercato per la costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 per l'affidamento di lavori*

Il Comune di CORTENUOVA (BG), nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, nonché nel rispetto del principio di trasparenza, intende avviare una procedura di indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione ad una procedura di affidamento di lavori ad oggetto

#### **REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO DA DESTINARE A CENTRO DI COTTURA IN AMPLIAMENTO ALL'ESISTENTE POLO PER L'INFANZIA 0-6**

**CUP: H67H20001360004 \_ CIG: 9191216F5F \_ ID SINTEL 153540017**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Cortenuova; le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'avviso e/o le conclusioni dell'indagine connessa col presente avviso non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in nessun modo e/o a sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine con atto motivato.

#### **1.COMMITTENTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Comune di Cortenuova, Piazza Aldo Moro, n. 2.

#### **2. STAZIONE APPALTANTE :**

Comune di Cortenuova, Piazza Aldo Moro, n. 2.

#### **3. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile Unico del Procedimento e referente della procedura in oggetto è l'arch. Roberto Zampoleri - tel. 0363.992444 int. 2, e-mail [ufficiotecnico@comune.cortenuova.bg.it](mailto:ufficiotecnico@comune.cortenuova.bg.it).

#### **4. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA – LUOGO DI ESECUZIONE DEL LAVORO**

**Breve descrizione dell'intervento da appaltare:** l'intervento prevede la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica in muratura a un piano in aderenza ad esistente edificio destinato a struttura scolastica completo di impianti.

**Luogo esecuzione lavori:** Cortenuova (BG) Piazza Aldo Moro.

#### **5. IMPORTO DELL'APPALTO**

L'importo presunto dei lavori ammonta a € 183.980,81 di cui:

€ 176.138,67 per lavori a base d'asta;

€ 7.842,14 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non assoggettabili a ribasso.

#### **6. CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI**

Categoria prevalente: OG 1 (edifici civili e industriali) per € 123.602,99 classifica I;

Categoria scorporabile: OG11 (Impianti tecnologici) per € 60.377,82, classifica I;

#### **7.SUBAPPALTO**

Fatto salvo quanto previsto dal comma 5 del l'art. 105 del Codice, la quota completa dell'appalto subappaltabile non può superare il 30% della categoria prevalente OG1 e il 40% sul totale complessivo dell'appalto.

Si fa presente che non può essere affidatario di subappalto un concorrente che partecipa alla gara (art. 105, comma 4 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016).

#### **8. SOPRALLUOGO**

Si precisa che, successivamente, nella lettera d'invito sarà richiesto di effettuare un sopralluogo obbligatorio nel sito interessato dai lavori.

#### **9. TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEL LAVORO/DURATA DEL SERVIZIO**

**180 giorni (centoottanta) naturali e consecutivi** decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

E' prevista la consegna anticipata dei lavori in pendenza di contratto, per ragioni d'urgenza.

#### **10. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE**

Il lavoro sarà aggiudicato secondo la procedura di cui all'articolo 36, comma 2 lettera c), sulla base del massimo ribasso. Trattasi di contratto da stipulare **"a corpo"**.

#### **11. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE**

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, che possiedono i seguenti requisiti:

##### **Requisiti di ordine generale**

- di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e art.53, co. 16ter del D.Lgs. n. 165/01;

**Requisiti di idoneità professionale:**

- di essere iscritto nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per attività corrispondenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

**Requisiti di qualificazione:**

- attestazione SOA, per le categorie indicate, originale o in copia dell'attestazione SOA, oppure dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n.445/2000, contenente tutti i dati riportati nell'attestato SOA. E' ammessa anche la presentazione del certificato, in originale o copia conforme, di attestazione rilasciato dalla SOA in corso di validità.

**Altri Requisiti:**

- iscrizione e qualificazione per la stazione appaltante Comune di Cortenuova sulla piattaforma SINTEL di Arca Lombardia (per qualificarsi è necessario, una volta registrati sulla piattaforma Sintel, accedere a "Avvio percorso di qualificazione);

**12. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – COMUNICAZIONI E RICHIESTE DI INFORMAZIONI**

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti, devono far pervenire la propria candidatura utilizzando l'allegato **MODELLO RICHIESTA**, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso, firmato digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa (o da soggetto munito di procura allegando la predetta procura).

Nella richiesta dovranno indicare la forma di partecipazione alla procedura, precisando altresì quanto segue:

- in caso di raggruppamento (costituito o costituendo), la/le mandante/i, nel rispetto dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016;
- in caso di avvalimento, la/le ausiliarie nel rispetto dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

La manifestazione d'interesse deve pervenire **esclusivamente** tramite **Piattaforma Sintel entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 04/05/2022.**

**Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data e l'orario di scadenza sopra indicata.**

**Non verranno prese in considerazione richieste in forme diverse dall'invio di manifestazione d'interesse (vedi modello allegato) e/o non presentate tramite Piattaforma Sintel.**

Eventuali comunicazioni inerenti la procedura ed eventuale documentazione saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "**Documentazione di gara**", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Le eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti inerenti la procedura dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse per mezzo della funzionalità "**Comunicazioni procedura**", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

**13. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA**

**Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:**

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate;
- **il modello richiesta**, costituisce appunto parte integrante e sostanziale del presente avviso. Si precisa che l'utilizzazione del predetto modello, predisposto dalla Stazione Appaltante, costituisce un agevole strumento tecnico per la dimostrazione dei requisiti e l'ammissione della domanda, salvo verificare, poi, la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Tenuto conto della semplificazione offerta con il modello allegato, **la mancata allegazione alla istanza della predetta documentazione ovvero la incompletezza della medesima non consentirà di tenere in considerazione le domande;**
- la mancanza della sottoscrizione digitale in caso di presentazione dell'istanza;
- il non possesso dei requisiti richiesti.
- la mancata iscrizione e qualificazione per la stazione appaltante "comune di Cortenuova" sulla piattaforma SINTEL di Arca Lombardia (per qualificarsi è necessario, una volta registrati sulla piattaforma Sintel, accedere a "Avvio percorso di qualificazione")

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc..).

#### **14. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE**

La Stazione Committente intende selezionare n. **5 operatori economici** da invitare alla successiva gara con procedura negoziata.

Le domande contenenti le manifestazioni d'interesse, saranno elencate secondo l'ordine cronologico di arrivo.

Il Responsabile Unico del Procedimento procederà all'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive alla procedura di affidamento in base ai requisiti tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti in riferimento ai lavori da assumere.

Nel caso pervenissero oltre 5 manifestazioni di interesse, si procederà alla selezione mediante sorteggio dei concorrenti da invitare (in n. massimo di 5) a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in questione.

La data e il luogo dell'eventuale sorteggio verranno comunicati nell'apposita sezione "Comunicazioni procedura" della piattaforma Sintel e sul sito istituzionale del Comune.

#### **Procedure di Selezione**

In seduta pubblica, il RUP ovvero altro soggetto delegato, nel giorno e nell'ora indicati, dichiarerà verbalmente, ad uso dei candidati eventualmente presenti, il numero complessivo di candidature pervenute in tempo utile, senza rivelarne i nominativi e la numerazione assegnata, e ciò al fine di mantenere la segretezza dei nominativi degli operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata.

I candidati partecipanti potranno conoscere il numero d'ordine loro assegnato solamente dopo il termine ultimo che sarà indicato ai concorrenti invitati a presentare l'offerta per l'esecuzione dei lavori.

Delle operazioni di ammissione/esclusione e di sorteggio sarà redatto apposito verbale, il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Si precisa fin d'ora che a seguito del sorteggio la Stazione Committente invierà una comunicazione ai soggetti ammessi e a quelli esclusi e/o ai soggetti che per qualunque ragione non saranno invitati alla successiva procedura negoziata tramite posta certificata. I loro nominativi verranno pubblicati in apposito elenco sul sito internet del Comune di Cortenuova all'interno della pagina dedicata alla gara in oggetto.

#### **15. INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA**

La procedura negoziata sarà espletata dalla stazione appaltante "comune di Cortenuova".

L'invito sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui al precedente punto 13.

La suddetta eventuale procedura negoziata verrà espletata tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di Arca Lombardia.

È fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

Pertanto, qualora il numero di candidature sia inferiore a 5, non si procederà all'integrazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva eventuale procedura negoziata.

#### **16. TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati forniti dagli operatori economici nel presente procedimento di indagine saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di Cortenuova (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in argomento.

Ai sensi del citato regolamento riguardo al procedimento istruttorio, si informa che:

- la finalità cui sono destinati i dati raccolti si riferiscono alla esecuzione dei lavori in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla procedura negoziata, deve rendere la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante in base alle vigenti normative;
- la conseguenza di eventuale rifiuto di rispondere consiste nella esclusione dalla procedura negoziata e dalla decadenza dell'affidatario.

#### **17. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso viene pubblicato per **15 giorni** sul sito internet istituzionale del Comune di Cortenuova nella Sezione Bandi e Contratti.

Cortenuova, 19/04/2022

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Roberto Zampoleri

