



COMUNE DI CASTELNUOVO BELBO

Provincia di Asti

VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE N. 26/2023

OGGETTO: ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2024

L'anno **duemilaventitre**, addì **venti**, del mese di **dicembre**, alle ore **19.00** nella sala delle Riunioni della Sede Comunale ed in videoconferenza, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale. Previo appello effettuato dal Segretario Comunale, alle ore 19.00 risultano presenti/collegati:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presente/ Assente
1	ALLINERI Aldo	Sindaco	Presente
2	TERZANO Luigina	CONSIGLIERE	Presente
3	BEVILACQUA Claudio	CONSIGLIERE	Presente
4	GAVAZZA Tommaso	CONSIGLIERE	Presente
5	DI NORCIA Stefano	CONSIGLIERE	Presente
6	SOAVE Andrea	CONSIGLIERE	Presente
7	GANDINI Carlo	CONSIGLIERE	Assente
8	PESCE Riccarda Valentina	CONSIGLIERE	Presente da remoto
9	PIZZIMBONO GIORGIO	CONSIGLIERE	Presente
10	CONTA Luca	CONSIGLIERE	Presente
11	BELLORA Alessandro	CONSIGLIERE	Presente
Totale Presenti:			10
Totale Assenti:			1

con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Dott. Nicola Tolloi il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Preliminarmente il Segretario Comunale accerta l'identità dei partecipanti e dà atto che 1 componente del Consiglio Comunale (Consigliere Pesce) partecipa alla seduta in modalità telematica, tramite piattaforma Zoom, mentre gli altri e lui stesso partecipano dalla sede dell'Ente.

Accerta altresì che il suddetto strumento garantisce una interlocuzione ordinata dei soggetti partecipanti, la loro effettiva partecipazione alle decisioni nonché la chiara, inequivoca e libera espressione delle opinioni e circolazione di eventuali documenti. Verifica inoltre che dette modalità consentono sia al Presidente che al Segretario di identificare in modo inequivoco l'espressione della volontà in modo libero e informato.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Allineri Aldo nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE**PREMESSO CHE:**

- con decreto del Ministero dell'Interno del 24 dicembre 2021 è stato disposto il differimento al 31 marzo 2022, del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 degli Enti Locali, con conseguente autorizzazione dell'esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163 c.3 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art. 43 del D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO l'art. 1 commi 738/783 della L. 27/12/2019 n. 160 con il quale a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI);

DATO ATTO che la predetta legge di Bilancio 2020 ha attuato l'unificazione IMU –TASI cioè l'assorbimento della TASI nell'IMU a parità di pressione fiscale complessiva;

VISTI in particolare l'art. 1 commi da 738 a 783 della richiamata legge 160/2019;

ATTESO che ai sensi dell'art. 172, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. sono documenti allegati al bilancio di previsione: *“le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi”*;

RITENUTO di determinare, per l'anno 2024 le aliquote IMU di seguito elencate:

Aliquota/Detrazione	Misura
Aliquota abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	0,60%
Aliquota unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti	0,60%
Aliquota per unità immobiliari concesse in locazione a soggetto che la utilizza come abitazione principale	1,06%
Aliquota ordinaria	1,06%
Aliquota maggiorata per abitazioni a disposizione	1,06%
Aliquota per unità immobiliari ad uso produttivo del gruppo catastale D	1,06%
Terreni agricoli	1,06%
Aree fabbricabili	1,06%

DATO ATTO che:

- la determinazione delle suddette aliquote è correlata anche alla necessità di rispettare gli equilibri di bilancio;
- ai sensi dell'art. 13, comma 13 bis, del DL. n. 201/2011 convertito in Legge n. 214/2011 e ss.mm.ii. *“a decorrere dall'anno di imposta 2013 le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale...L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico”*

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile reso dal Responsabile del Servizio Finanziario/Tributi ai sensi dell'art. 49;

Con la seguente votazione: n. 9 voti favorevoli ed 1 astenuto (Consigliere Conta)

DELIBERA

- che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di **APPROVARE** la proposta delle aliquote IMU come di seguito dettagliate:

Aliquota/Detrazione	Misura
Aliquota abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	0,60%
Aliquota unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti	0,60%
Aliquota per unità immobiliari concesse in locazione a soggetto che la utilizza come abitazione principale	1,06%
Aliquota ordinaria	1,06%
Aliquota maggiorata per abitazioni a disposizione	1,06%
Aliquota per unità immobiliari ad uso produttivo del gruppo catastale D	1,06%
Terreni agricoli	1,06%
Aree fabbricabili	1,06%

Di **DICHIARARE**, con la seguente votazione: n. 9 voti favorevoli ed 1 astenuto (Consigliere Conta), visto l'art. 134, 4° c. D.Lgs. 267/2000, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Redatto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
ALLINERI Aldo

Il Segretario Comunale
Dott. Nicola Tolloi

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art.32 della legge n.69/2009 e ss.mm.ii. con decorrenza dal 16.01.2024

Il Segretario Comunale
Dott. Nicola Tolloi

Dichiarazione di Esecutività

- Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge sul Sito informatico di questo Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
- Si certifica che la su estesa deliberazione è stata dichiarata, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Lì, 20.12.2023 _____

Il Segretario Comunale
Dott. Nicola Tolloi