



COMUNE DI CASTELNUOVO BELBO

Provincia di Asti

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE N. 31/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI 'LAVORI DI RECUPERO DELLA CORTE DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SAN BIAGIO AD AREA VERDE PER FINALITÀ TURISTICA E DI PROMOZIONE CULTURALE'.

L'anno **duemilaventitre**, addì **quattordici**, del mese di **giugno**, alle ore **12.38** si è riunita in videoconferenza la Giunta comunale, con l'intervento dei Signori:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
1	ALLINERI Aldo	Sindaco	Presente
2	TERZANO Luigina	VICE SINDACO	Presente
3	BEVILACQUA Claudio	ASSESSORE	Presente
			Totale Presenti: 3
			Totale Assenti: 0

Assiste il Segretario Comunale, Dott. Nicola Chirilli, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione.

Preliminarmente il Segretario Comunale accerta l'identità dei partecipanti e dà atto che il Sindaco, il Vice Sindaco, l'Assessore partecipano alla seduta in modalità telematica avvalendosi del dispositivo di videochiamata Whatsapp, fuori dalla sede dell'Ente, mentre lui stesso partecipa alla seduta in modalità telematica avvalendosi del dispositivo di videochiamata Whatsapp, dalla sede dell'Ente.

Accerta altresì che il suddetto strumento garantisce una interlocuzione ordinata dei soggetti partecipanti, la loro effettiva partecipazione alle decisioni nonché la chiara, inequivoca e libera espressione delle opinioni.

Verifica inoltre che dette modalità consentono sia al Presidente che al Segretario di identificare in modo inequivoco l'espressione della volontà in modo libero e informato.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor Allineri Aldo nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che è intenzione dell'Amministrazione Comunale riqualificare l'area a corte di proprietà della Chiesa Parrocchiale di San Biagio, ubicata in Via Maraldi n. 4, identificata al catasto al F. 7 mapp. 165, per finalità turistica e di promozione culturale;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 31.01.2022, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei "lavori di recupero della corte della Chiesa Parrocchiale di San Biagio ad area verde per finalità turistica e di promozione culturale", redatto dallo Studio Tecnico Carlo Bidone, con sede in Alessandria in Piazza Turati 5, per un importo complessivo di euro 77.790,87;

A seguito di motivazioni amministrative e contabili, il progetto ha subito un ridimensionamento rispetto al progetto iniziale e, pertanto, è stato presentato un nuovo progetto esecutivo, redatto dallo Studio Tecnico Carlo Bidone, con sede in Alessandria in Piazza Turati 5;

Vista la documentazione tecnica del progetto esecutivo per "lavori di recupero della corte della Chiesa Parrocchiale di San Biagio ad area verde per finalità turistica e di promozione culturale", predisposta dallo Studio Tecnico Carlo Bidone, con sede in Alessandria in Piazza Turati 5 e conservato agli atti dell'Ente;

Considerato che il progetto esecutivo per "lavori di recupero della corte della Chiesa Parrocchiale di San Biagio ad area verde per finalità turistica e di promozione culturale", è stato redatto in conformità ai contenuti di cui all'art. 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e comporta una spesa complessiva di € 64.800,94 così distinta:

Totale lavori a base d'asta	€	43.004,31
Lavori soggetti a ribasso d'asta		41.795,15
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	1.209,16
Somme a disposizione dell'amministrazione		
IVA 22% sui lavori e oneri sicurezza	€	9.460,95
Spese tecniche progett., sicurezza, direz. lavori, contab., compreso contr. previd.	€	6.098,48
Spese tecniche per progettazione strutturale, compreso contr. previd.	€	2.080,00
Spese tecniche per relaz. geologico-geotecnica, compreso contr. previd	€	765,00
Spese tecniche per collaudo statico, compreso contr. previd	€	572,00
IVA 22% su spese tecniche progett, strutt., geol. e collaudo	€	1.925,11
Incentivi per funzioni tecniche RUP	€	860,09
Contributo Anac	€	35,00
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€	21.796,63
Totale complessivo costo dell'intervento	€	64.800,94

Rilevato che gli elaborati individuano compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante;

Accertato che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

Dato atto che all'Amministrazione Comunale è stato concesso un contributo di € 55.483,66 da parte del G.A.L. Terre Astigiane relativo al "Programma di Sviluppo Rurale (PSR) 2014-2020, Regione Piemonte, P.S.L. G.A.L. Terre Astigiane nelle colline patrimonio dell'Umanità, Bando Operazione 7.6.4. Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale" al fine di recuperare la corte della Chiesa Parrocchiale di San Biagio ad area verde per finalità turistica e di promozione culturale, che verrà rideterminato a seguito del ridimensionamento del suddetto progetto;

Ritenuto pertanto di approvare il progetto esecutivo dei "lavori di recupero della corte della Chiesa Parrocchiale di San Biagio ad area verde per finalità turistica e di promozione culturale", redatto dallo Studio Tecnico Carlo Bidone di Alessandria, per un importo complessivo di euro 64.800,94;

Dato atto che il suddetto progetto è finanziato con il contributo del G.A.L. Terre Astigiane nelle colline patrimonio dell'Umanità per il bando Operazione 7.6.4. Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale per un importo di € 55.483,66, che verrà rideterminato, e per la restante parte con fondi propri comunali;

Visti:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il vigente Statuto comunale,

Acquisito il parere preventivo favorevole di regolarità tecnico amministrativa reso dal Responsabile del servizio tecnico ai sensi degli artt. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/00 e del vigente Regolamento controlli Interni;

Acquisito il parere preventivo favorevole di regolarità contabile reso dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi degli artt. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/00 e del vigente Regolamento controlli Interni;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo dei "lavori di recupero della corte della Chiesa Parrocchiale di San Biagio ad area verde per finalità turistica e di promozione culturale", redatto dallo Studio Tecnico Carlo Bidone, con sede in Alessandria in Piazza Turati 5, per un importo complessivo di euro 64.800,94, che viene conservato agli atti dell'Ufficio;
2. di dare atto che i suddetti lavori sono finanziati con il contributo del G.A.L. Terre Astigiane nelle colline patrimonio dell'Umanità per il bando Operazione 7.6.4. Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale per un importo di € 55.483,66, che verrà rideterminato, e con la restante parte con fondi propri comunali;
3. di imputare la spesa per i suddetti lavori al Cap. 2030301 Art.1 del Bilancio Pluriennale di Previsione anni 2023/2025;
4. di nominare il Responsabile Unico del Procedimento in persona del Responsabile del servizio tecnico arch. Daniela Di Bernardo;

Successivamente, ravvisata l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Il presente verbale viene redatto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
ALLINERI Aldo

Il Segretario Comunale
Dott. Nicola Chirilli

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art.32 della legge n.69/2009 e ss.mm.ii. con decorrenza dal 21.06.2023

Il Segretario Comunale
Dott. Nicola Chirilli

Dichiarazione di Esecutività

- Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge sul Sito informatico di questo Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
- Si certifica che la su estesa deliberazione è stata dichiarata, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Li, 14.06.2023 _____

Il Segretario Comunale
Dott. Nicola Chirilli
