



# COMUNE DI CASTELNUOVO BELBO

Provincia di Asti

## VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE N. 23/2023

---

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ COMUNALE**

---

L'anno **duemilaventitre**, addì **cinque**, del mese di **maggio**, alle ore **13.33** si è riunita in videoconferenza la Giunta comunale, con l'intervento dei Signori:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
1	ALLINERI Aldo	Sindaco	Presente
2	TERZANO Luigina	VICE SINDACO	Presente
3	BEVILACQUA Claudio	ASSESSORE	Presente
			Totale Presenti: 3
			Totale Assenti: 0

Assiste il Segretario Comunale, Dott. Nicola Chirilli, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione.

Preliminarmente il Segretario Comunale accerta l'identità dei partecipanti e dà atto che il Vice Sindaco, l'Assessore e lui stesso partecipano alla seduta in modalità telematica avvalendosi del dispositivo di videochiamata Whatsapp, fuori dalla sede dell'Ente, mentre il Sindaco partecipa alla seduta in modalità telematica avvalendosi del dispositivo di videochiamata Whatsapp, dalla sede dell'Ente.

Accerta altresì che il suddetto strumento garantisce una interlocuzione ordinata dei soggetti partecipanti, la loro effettiva partecipazione alle decisioni nonché la chiara, inequivoca e libera espressione delle opinioni.

Verifica inoltre che dette modalità consentono sia al Presidente che al Segretario di identificare in modo inequivoco l'espressione della volontà in modo libero e informato.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor Allineri Aldo nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto il contributo di € 83.790,52 assegnato al Comune di Castelnuovo Belbo con Decreto del Ministro dell'Interno del 20 gennaio 2023 emanato ai sensi dell'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a), del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

Premesso che è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere all'esecuzione di interventi di messa in sicurezza di edificio di proprietà comunale sito in Via Vittorio Emanuele n. 5, quali rifacimento della copertura, nonché ripristino, risanamento e tinteggiature delle facciate;

Considerato che l'incarico per la redazione del progetto definitivo/esecutivo per "Messa in sicurezza di edificio di proprietà comunale" è stato affidato allo Studio Bardini Associati, con sede in Via Brofferio 100 ad Asti, P.IVA 01497560050, con determinazione del servizio tecnico n. 11 del 09.03.2023, vista l'urgenza per l'inizio dei lavori, la cui data è prevista entro il 15 maggio 2023;

Vista la documentazione tecnica del progetto definitivo/esecutivo per "Messa in sicurezza di edificio di proprietà comunale", predisposta dallo Studio Bardini Associati, con sede in Via Brofferio 100 ad Asti, P.IVA 01497560050, conservato agli atti dell'Ente;

Considerato che il progetto definitivo/esecutivo per "Messa in sicurezza di edificio di proprietà comunale", è stato redatto in conformità ai contenuti di cui all'art. 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 aggiornato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 e s.m.i. e comporta una spesa complessiva di € 83.790,52 così distinta:

<b>Totale lavori a base d'asta</b>	€	<b>57.056,80</b>
Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	55.721,22
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	1.335,58
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
IVA 22% sui lavori	€	12.552,50
Spese tecniche prog, direz. e contab. lavori, compresi contr. 4%	€	9.464,00
Spese tecniche per collaudo statico, compresi contr. 4%	€	1.195,90
I.V.A. spese tecniche 22%	€	2.345,18
Incentivi per RUP	€	1.141,14
Contributo Anac	€	35,00
<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>	€	<b>26.733,72</b>
<b>Totale complessivo costo dell'intervento</b>	€	<b>83.790,52</b>

Rilevato che gli elaborati individuano dettagliatamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante;

Accertato che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

Ritenuto pertanto di approvare il progetto definitivo/esecutivo per "Messa in sicurezza di edificio di proprietà comunale", predisposta dallo Studio Bardini Associati", per un importo complessivo di euro 83.790,52;

Dato atto che i suddetti lavori sono finanziati con contributo di € 83.790,52 assegnato al Comune di Castelnuovo Belbo con Decreto del Ministro dell'Interno del 20 gennaio 2023 emanato ai sensi dell'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a), del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

Visti:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il vigente Statuto comunale;

Acquisito il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica amministrativa reso dal Responsabile del servizio tecnico ai sensi degli artt. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/00 e del vigente Regolamento controlli Interni;

Acquisito il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica amministrativa reso dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi degli artt. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/00 e del vigente Regolamento controlli Interni;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese per alzata di mano

#### DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo/esecutivo per “Messa in sicurezza di edificio di proprietà comunale”, predisposto dallo Studio Bardini Associati, con sede in Via Brofferio 100 ad Asti, P.IVA 01497560050, per un importo complessivo di euro 83.790,52, che viene conservato agli atti dell'Ufficio;
2. di dare atto che i suddetti lavori sono finanziati con contributo di € 83.790,52 assegnato al Comune di Castelnuovo Belbo con Decreto del Ministro dell'Interno del 20 gennaio 2023 emanato ai sensi dell'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a), del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;
3. di imputare la spesa per i suddetti lavori al Cap. 6180 Art. 5 del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2023/2025 in corso di approvazione;
4. di nominare il Responsabile Unico del Procedimento in persona del Responsabile del servizio tecnico arch. Daniela Di Bernardo;

Successivamente, ravvisata l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano

## DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Il presente verbale viene redatto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente**  
ALLINERI Aldo

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Nicola Chirilli

---

**Certificato di Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art.32 della legge n.69/2009 e ss.mm.ii. con decorrenza dal 10.05.2023

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Nicola Chirilli

---

**Dichiarazione di Esecutività**

- Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge sul Sito informatico di questo Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
- Si certifica che la su estesa deliberazione è stata dichiarata, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Lì, 05.05.2023 \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Nicola Chirilli

---