



COMUNE DI CASTELNUOVO BELBO

Provincia di Asti

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE N. 57/2022

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA PRIMARIA CON ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEI LOCALI ADIACENTI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

L'anno **duemilaventidue**, addì **ventotto**, del mese di **novembre**, alle ore **17.45** nella sala delle Riunioni della Sede Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Statuto Comunale e dal Regolamento, nonché dalle disposizioni di legge vigenti in materia, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

N°	Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente	
1	ALLINERI Aldo	Sindaco	Presente	
2	TERZANO Luigina	VICE SINDACO	Presente	
3	BEVILACQUA Claudio	ASSESSORE	Presente	
			Totale Presenti:	3
			Totale Assenti:	0

Il Segretario comunale, la Dott.ssa Francesca Ganci, verificata la funzionalità del sistema di videoconferenza, procede all'appello. Il Sindaco, ALLINERI Aldo, assume la Presidenza e constatata la sussistenza del numero legale dichiara aperta la seduta ed invita conseguentemente la Giunta a discutere l'argomento che forma oggetto della presente deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato il contributo di € 895.000,00 assegnato al Comune di Castelnuovo Belbo con Legge n. 145/2018, per lavori di messa in sicurezza di edificio adibito a scuola primaria con adeguamento funzionale dei locali adiacenti, confluito nell'ambito dei progetti del PNRR;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n.39 del 09.09.2019 con la quale si è approvato il progetto definitivo relativo ai "Lavori di messa in sicurezza di edificio adibito a scuola primaria con adeguamento funzionale dei locali adiacenti", dell'importo di € 895.000,00;

Considerato che è stato necessario adeguare il suddetto progetto alle normative tecniche vigenti e all'aumento considerevole dei prezzi dei materiali, aggiornandoli al prezzario regionale vigente;

Visto il progetto definitivo/esecutivo dei "Lavori di messa in sicurezza di edificio adibito a scuola primaria con adeguamento funzionale dei locali adiacenti", redatto dall'Arch. Guerra Francesco di Canelli per le opere architettoniche, dallo Studio Ingegneria Villero per le opere strutturali e dallo Studio Tecnico Delio Razzano di Costigliole d'Asti per le opere impiantistiche e piano di sicurezza, in conformità ai contenuti di cui all'art. 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 aggiornato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 e s.m.i e che comporta una spesa complessiva di € 895.000,00 così distinta:

Totale lavori a base d'asta	€	622.785,41
Lavori soggetti a ribasso d'asta		575.242,26
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	47.543,15
Somme a disposizione dell'amministrazione		
IVA 22% sui lavori	€	137.012,79
Spese tecniche prog., direz. lavori architettonica., contab. (compreso contr.)	€	36.400,00
Spese tecniche prog., direz. lavori strutturale, contab. (compreso contr.)	€	23.712,00
Spese tecniche impianti e piano sicurezza e coord. (compreso contr.)	€	28.350,00
IVA su spese tecniche progett. architettonica,	€	8.008,00
IVA su spese tecniche progett. strutturale	€	5.216,64
IVA su spese tecniche progett. impianti e sicurezza	€	6.237,00
Spese tecniche relaz. geologica (compreso contr.e iva)	€	1.827,07
Spese tecniche collaudo statico (compreso contr.e iva)	€	4.377,36
Incentivi RUP	€	9.341,78
Spese Centrale Unica di Committenza	€	6.227,85
Contributo ANAC e spese pubblicità	€	1.504,09
Spese per allacciamenti pubblici servizi	€	4.000,00
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€	272.214,58
Importo complessivo intervento	€	895.000,00

Rilevato che gli elaborati individuano compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante;

Accertato che, per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

Ritenuto pertanto di approvare il progetto definitivo/esecutivo dei "Lavori di messa in sicurezza di edificio adibito a scuola primaria con adeguamento funzionale dei locali adiacenti", redatto dall'Arch. Guerra Francesco di Canelli per le opere architettoniche, dallo Studio Ingegneria Villero per le opere strutturali e dallo Studio Tecnico Delio Razzano di Costigliole d'Asti per le opere impiantistiche e piano di sicurezza, che comporta una spesa complessiva di € 895.000,00;

Dato atto che i suddetti lavori sono interamente finanziati con contributo assegnato con Legge n. 145/2018, per lavori di messa in sicurezza di edificio adibito a scuola primaria con adeguamento funzionale dei locali adiacenti, confluito nell'ambito dei progetti del PNRR;

Visti:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recante: "Codice degli appalti e delle concessioni", aggiornato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il vigente Statuto comunale,

Acquisito il controllo/parere preventivo favorevole di regolarità tecnica amministrativa reso dal Responsabile del servizio tecnico ai sensi degli artt. 49 e 147bis D.Lgs. 267/00 e del vigente Regolamento controlli Interni;

Acquisito il controllo/parere preventivo favorevole di regolarità tecnica amministrativa reso dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi degli artt. 49 e 147bis D.Lgs. 267/00 e del vigente Regolamento controlli Interni;

Dato atto che il Segretario comunale, il Sindaco, il vice-Sindaco e l'Assessore hanno partecipato alla seduta in videoconferenza da remoto, ai sensi del Regolamento per lo svolgimento in modalità telematica del Consiglio comunale e della Giunta comunale approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 16.05.2022;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo/esecutivo dei "Lavori di messa in sicurezza di edificio adibito a scuola primaria con adeguamento funzionale dei locali adiacenti", redatto dall'Arch. Guerra Francesco di Canelli per le opere architettoniche, dallo Studio Ingegneria Villero per le opere strutturali e dallo Studio Tecnico Delio Razzano di Costigliole d'Asti per le opere impiantistiche e piano di sicurezza, che comporta una spesa complessiva di € 895.000,00, che viene conservato agli atti dell'Ufficio;
2. di dare atto che il suddetto progetto è finanziato con contributo assegnato con Legge n. 145/2018, per lavori di messa in sicurezza di edificio adibito a scuola primaria con adeguamento funzionale dei locali adiacenti, confluito nell'ambito dei progetti del PNRR;
3. di imputare la spesa per i suddetti lavori al Cap. 5735 Art. 1 del Bilancio di Previsione anni 2022/2024;

4. Di delegare la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Vigne e Vini ad espletare apposita procedura di gara per l'affidamento dei “ Lavori di messa in sicurezza di edificio adibito a scuola primaria con adeguamento funzionale dei locali adiacenti”;
5. di nominare il Responsabile Unico del Procedimento in persona del Responsabile del servizio tecnico arch. Daniela Di Bernardo;

Successivamente, ravvisata l'urgenza di provvedere;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 IV comma del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000

Il presente verbale viene redatto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to ALLINERI Aldo

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Francesca Ganci

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art.32 della legge n.69/2009 e ss.mm.ii.. con decorrenza dal 05.12.2022

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Francesca Ganci

Dichiarazione di Esecutività

- Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge sul Sito informatico di questo Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
- Si certifica che la su estesa deliberazione è stata dichiarata, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Li, 28.11.2022_____

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Francesca Ganci

La presente copia è conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla Legge.

Li, 05.12.2022

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Francesca Ganci