



# COMUNE DI CONZA DELLA CAMPANIA

PROVINCIA DI AVELLINO

MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

83040 Piazza Municipio N° 1 - Tel. 0827/39013 – Fax. 0827/39380

[www.comune.conzadellacampania.av.it](http://www.comune.conzadellacampania.av.it) - e-mail: [conzacampania@libero.it](mailto:conzacampania@libero.it)

Prot. n. 2475 del 19/04/2018

## Oggetto:

### **AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN USO GRATUITO DEL PARCO STORICO E ARCHEOLOGICO DI COMPSA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CONZA DELLA CAMPANIA.**

Il Comune di Conza della Campania è proprietario del “Parco Storico ed Archeologico di Compsa” ubicato nel centro storico e non è attualmente in possesso delle risorse umane per poter gestire proficuamente i siti e le strutture presenti nel parco;

Pertanto ha previsto di concedere in uso l'area denominata “Parco Storico ed Archeologico di Compsa”, da destinare ad utilizzo di associazioni senza fini di lucro che operano in Zona con scopi culturali, assistenziali, sociali e/o aggregativi (attività del tempo libero). L'obiettivo della concessione è di favorire l'aggregazione e la socializzazione dei cittadini in zona attraverso iniziative con valenza sociale, culturale e di intrattenimento.

La proposta dovrà pertanto contenere un piano di gestione delle attività ed iniziative sociali e culturali con specifiche finalità.

Tale concessione non comporta in alcun modo traslazione, anche implicita, di potestà pubbliche; il rapporto di concessione che verrà ad instaurarsi sarà disciplinato da una convenzione nonché dalle norme, regolamenti e prescrizioni nei medesimi atti richiamati.

#### **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Possono partecipare al presente Avviso Enti senza scopo di lucro quali: Cooperative Sociali, Organizzazioni di Volontariato, Fondazioni con finalità sociali, Associazioni senza fini di lucro e Onlus, che operano nell'ambito territoriale del Comune di Conza della Campania e che svolgono attività di sviluppo sociale e culturale rivolte alla intera cittadinanza quali, a titolo esemplificativo, attività di assistenza sociale e socio-sanitaria; attività di educazione e formazione; attività culturali e scientifiche; attività nel campo dello sport e del tempo libero; attività socio-ricreative; attività di tutela dell'ambiente e delle specie animali, ecc.

I partecipanti al bando dovranno presentare Statuto e Atto Costitutivo.

Sono esclusi dal bando partiti e movimenti politici.

**Per favorire un utilizzo più continuativo** dello spazio messo a bando possono concorrere all'assegnazione soggetti proponenti associati o associandi in forma di ATS, associazione temporanea di scopo, finalizzata all'attuazione del progetto, “consorzi” o gruppi di soggetti che si accordino per la cogestione del progetto relativo all'uso dello spazio in questione, esprimendo unente “capofila” che si faccia carico del coordinamento della gestione materiale dello spazio e dell'agenda per l'utilizzo degli spazi stessi.

#### **Non verranno prese in considerazione le domande:**

- che prevedano un utilizzo dell'area denominata “parco storico ed archeologico di Compsa” per finalità a scopo di lucro o diverse da quelle esplicitate nel presente Avviso;

- in presenza di contenziosi o morosità o occupazione relativi a beni immobili di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

**DURATA DELLA CONCESSIONE E OBBLIGHI DELL'ASSEGNETARIO** La durata della concessione in uso è stabilita in un anno decorrenti dalla data di sottoscrizione della convenzione di concessione e contestuale consegna dell'area denominata “Parco Storico ed Archeologico di Compsa” con possibilità di rinnovo di eguale durata dietro presentazione e approvazione di un nuovo piano di attività, da presentarsi entro sei mesi dalla data di scadenza della concessione stessa. Non è ammesso il tacito rinnovo. Il concessionario sarà tenuto ad utilizzare l'area per le finalità che hanno determinato la concessione e secondo le modalità indicate nella convenzione successivamente stipulata. Eventuali proposte di ampliamento o di modifica delle attività o di ingresso di nuove associazioni, dovranno essere presentate con adeguato progetto alla *Giunta Comunale* e da esso approvate.

L'area sarà assegnata nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Il concessionario non potrà avanzare pretese di qualsiasi tipo per interventi di ristrutturazione, conservazione, manutenzione straordinaria e/o di adeguamento tecnico, igienico, sanitario, necessari ai fini e nei limiti dell'uso convenuto. Tali interventi saranno effettuati a cura e spese del concessionario.

Rimangono a carico dell'aggiudicatario la richiesta e l'ottenimento di eventuali concessioni, licenze e autorizzazioni amministrative e/o di pubblica sicurezza occorrenti per l'uso; in ogni caso l'assegnazione non costituisce impegno al rilascio automatico delle autorizzazioni da parte del Comune o di altri enti pubblici.

Il Concessionario sarà tenuto a farsi carico delle spese di manutenzione straordinaria e poi ordinaria dei corpi di fabbrica ivi esistenti, e della sicurezza nonché delle spese di conduzione e gestione, nonché ad assicurare la pulizia e la cura dell'intero "Parco Storico ed Archeologico di Compsa"

Il Concessionario sarà tenuto altresì a risarcire al Comune ogni e qualsiasi danno arrecato all'area.

## **AGGIUDICAZIONE**

Il Comune procederà con appositi atti alla costituzione della Commissione giudicatrice, all'approvazione dei verbali della Commissione e alla formulazione della graduatoria finale, di cui verrà data comunicazione ai partecipanti. Il provvedimento sarà pienamente esecutivo e il soggetto primo classificato in graduatoria sarà chiamato a stipulare la convenzione. In caso di rinuncia, o ritardo immotivato oltre il termine previsto per la sottoscrizione del contratto, si procederà interpellando il soggetto seguente in ordine di classificazione nella graduatoria.

In presenza di una sola domanda valida pervenuta, il Comune potrà procedere direttamente all'aggiudicazione.

Il concessionario dovrà avviare il progetto entro 30 giorni dalla firma del contratto e contestuale consegna dell'area pena la revoca della concessione.

In caso di rinuncia da parte dell'aggiudicatario, si procederà a favore dei soggetti collocati in posizione utile per l'assegnazione.

## **MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La domanda di partecipazione al bando dovrà essere datata e sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare e contenuta nella busta/plico sigillata. La domanda dovrà essere accompagnata dall'Atto costitutivo e/o Statuto dell'Associazione e da tutti i documenti che comprovino i poteri del legale rappresentante e la costituzione dell'Ente proponente.

A pena di esclusione dalla gara gli interessati dovranno presentare un'unica busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante:

- i dati del mittente;
- i dati del destinatario ;
- la dicitura **"AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN USO GRATUITO DEL PARCO STORICO E ARCHEOLOGICO DI COMPSA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CONZA DELLA CAMPANIA."**

**La busta/plico – a pena di esclusione – deve contenere:**

- a) Domanda sottoscritta dal Legale rappresentante.
- b) Atto costitutivo e/o Statuto da cui risultino i poteri del legale rappresentante, i fini del soggetto partecipante.
- c) Copia fotostatica del Codice fiscale e/o Partita IVA del soggetto richiedente
- d) piano di gestione delle attività ed iniziative sociali e culturali;

**La busta/plico così composta dovrà pervenire al Protocollo del Comune di Conza della Campania , piazza Municipio n. 1, (orario di apertura ) entro e non oltre le ore 12,00 di giorno 04 maggio 2018 .**

Le buste/plichi, con qualsiasi mezzo pervenuti, presentati successivamente alla scadenza del termine suddetto, anche se per causa di forza maggiore, non saranno ritenuti validi ed i relativi partecipanti non saranno ammessi alla selezione. Non saranno ammesse richieste aggiuntive o sostitutive.

L'Amministrazione non valuterà le domande pervenute oltre detto termine e non assume alcuna responsabilità per la dispersione, lo smarrimento o il mancato recapito o disguidi o altro dovuto a fatto di terzi, a caso fortuito o a forza maggiore.

La pubblicazione del presente Avviso non costituirà per l'Amministrazione Comunale alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti partecipanti, né, per questi ultimi, ad aver alcun diritto a qualsivoglia controprestazione.

L'Avviso pubblico è disponibile: sul sito [www.comune.conzadellacampania.av.it](http://www.comune.conzadellacampania.av.it)

Il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 241/1990, è l'arch. Pasquale Biseco.

I concorrenti con la presentazione della domanda acconsentono al trattamento dei propri dati ai sensi del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", per tutte le esigenze procedurali relative all'espletamento della selezione oggetto del presente Avviso.

Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto comporta l'esclusione dalla procedura di selezione.

Il titolare del trattamento è il Comune di Conza della Campania

Conza della Campania, 19/04/2018

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**F.to Dott.ssa Maria Antonietta Cava**

